

ÅRSREDOVISNING

Stonehill Fastigheter AB
Org.nr 559349 - 8909

för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-22. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-05-22



Markus Wallin

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget bildades 2021 men har inte lyckats komma igång ordentligt under 2022-23. Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsrådgivning, affärsutveckling, marknadsföringsförsäljning, kapitalanskaffning samt drift av fastigheter.

Flerårsöversikt

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	9 498	0
Resultat efter finansiella poster	-2 612	-13 825
Soliditet	%	3
		4

Definitioner av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar. Varierar nettoomsättningen mer än 30 procent mellan åren ska detta kommenteras.

Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad (på resultatet).

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av hela balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses bundet och fritt eget kapital plus bolagets andel av obeskattade reserver (t ex periodiseringsfonder), vilken beräknas genom att de obeskattade reserverna multipliceras med aktuell skattesats (bolagsskatt) och resultatet dras bort från det ursprungliga beloppet.

Förslag till behandling av fritt eget kapital

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	-13 825
Årets resultat	-2 612
	<hr/> -16 437

behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	-16 437
	<hr/> -16 437

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning		9 498	0
Rörelsekostnader		0	0
Bruttoresultat		9 498	0
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar		0	0
Övriga rörelsekostnader		-9 608	-13 363
Rörelseresultat		-110	-13 363
Finansiella poster	3	-2 502	-462
Resultat efter finansiella poster		-2 612	-13 825
Extraordinära intäkter och kostnader		0	0
Bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-2 612	-13 825
Skatt på årets resultat			
Årets resultat		-2 612	-13 825

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	1	295 000	295 000
Andra långsiktiga fordringar		0	0
Andelar och värdepapper i andra företag		0	0
Summa anläggningstillgångar		295 000	295 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m m		0	0
Kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank		7 493	140
Redovisningsmedel (<i>ovanligt</i>)			
Summa omsättningstillgångar		7 493	140
SUMMA TILLGÅNGAR		302 493	295 140
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond			
Reservfond			
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-13 825	0
Årets resultat		-2 612	-13 825
Summa fritt eget kapital		-16 437	-13 825
Summa eget kapital		8 563	11 175
Obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder		280 000	280 000
Kortfristiga skulder		13 930	3 965
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		302 493	295 140

VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2. Data från tidigare år har inte räknats om i enlighet med det nya regelverket, vilket tillämpas från och med räkenskapsåret 2014.

NOTER

1 Avskrivningsprocent

Avskrivning enligt plan baseras på det ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

2 Personal

Medelantalet anställda

0

3 Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader

2 502

4 Lån som förfaller om mer än ett, respektive fem år

Skulder som förfaller mer än 5 år från balansdagen

280 000

Göteborg 2024-05-22



Markus Wallin
Styrelseordförande