

**Årsredovisning**  
för  
**Country Living Dalsland AB**  
556662-5314

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Marie Naraine, Styrelseledamot  
2025-12-12

Styrelsen för Country Living Dalsland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av lantliga produkter inom turismnäring, livsmedel, heminredning, naturupplevelser och lantbruk med turistupplevelse.

Företaget har sitt säte i Mellerud.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Undet året har man investerat i en festlokal/samlingslokal, vilket man tror kommer öka omsättningen till nästa år. Man fortsätter utveckla företaget och har fått fina recensioner i såväl media som av besökare.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	1 082	990	848	820
Resultat efter finansiella poster	322	67	201	136
Soliditet (%)	34	47	45	38

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	758 375	81 762	<b>940 137</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		81 762	-81 762	<b>0</b>
Årets resultat			192 335	<b>192 335</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>840 137</b>	<b>192 335</b>	<b>1 132 472</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	840 137
årets vinst	192 335
	<b>1 032 472</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 032 472
	<b>1 032 472</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 082 192	989 779
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 082 192</b>	<b>989 779</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-64 228	-28 393
Övriga externa kostnader		-523 165	-656 681
Personalkostnader	2	0	-31 012
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-143 484	-145 466
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-730 877</b>	<b>-861 553</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>351 315</b>	<b>128 226</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 960	8 598
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 177	-70 223
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-29 217</b>	<b>-61 625</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>322 099</b>	<b>66 601</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	38 063
Förändring av överavskrivningar		1 000	1 228
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-79 000</b>	<b>39 291</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>243 099</b>	<b>105 892</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-50 764	-24 130
<b>Årets resultat</b>		<b>192 335</b>	<b>81 762</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	902	1 502
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>902</b>	<b>1 502</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 126 800	1 598 799
Inventarier, verktyg och installationer	5	68 137	108 206
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 194 937</b>	<b>1 707 005</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 195 839</b>	<b>1 708 507</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		49 082	46 560
<b>Summa varulager</b>		<b>49 082</b>	<b>46 560</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		305 253	4
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 238	4 606
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>307 491</b>	<b>4 610</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		175 605	445 514
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>175 605</b>	<b>445 514</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>532 178</b>	<b>496 684</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 728 017</b>	<b>2 205 191</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		840 137	758 375
Årets resultat		192 335	81 762
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 032 472</b>	<b>840 137</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 132 472</b>	<b>940 137</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		170 000	90 000
Ackumulerade överavskrivningar		18 925	19 925
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>188 925</b>	<b>109 925</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	800 000	0
Övriga skulder		810 000	810 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 610 000</b>	<b>810 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000	0
Leverantörsskulder		339 465	5 648
Skatteskulder		0	15 860
Övriga skulder		0	50 029
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		257 155	273 592
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>796 620</b>	<b>345 129</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 728 017</b>	<b>2 205 191</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år:
Hysesrätter och liknande rättigheter	5

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år:
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 500	8 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 500</b>	<b>8 500</b>
Ingående avskrivningar	-6 998	-6 398
Årets avskrivningar	-600	-600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 598</b>	<b>-6 998</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>902</b>	<b>1 502</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 132 490	2 132 490
Inköp	1 630 816	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 763 306</b>	<b>2 132 490</b>
Ingående avskrivningar	-533 691	-428 894
Årets avskrivningar	-102 815	-104 797
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-636 506</b>	<b>-533 691</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 126 800</b>	<b>1 598 799</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	331 300	331 300
Försäljningar/utrangeringar	-11 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>320 300</b>	<b>331 300</b>
Ingående avskrivningar	-223 094	-183 025
Försäljningar/utrangeringar	11 000	0
Årets avskrivningar	-40 069	-40 069
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-252 163</b>	<b>-223 094</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>68 137</b>	<b>108 206</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut beräknas betalas i sin helhet inom 5 år från balansdagen. Övriga skulder avser skuld till ägarna och amorteras för närvarande inte.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-10

KÖPMANNEBRO

*Marie Naraine*  
Marie Naraine  
Styrelseledamot  
2025-12-12