

Årsredovisning
för
Orvelin Fastigheter AB
556750-9608

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Orvelin Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömstad 2024-06-20


Johan Orvelin

Styrelsen för Orvelin Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamheten omfattar förvaltning av egna fastigheter och bedrivs i Strömstad.

Koncernstruktur

Orvelin Fastigheter AB är ett helägt dotterbolag till Orvelin Group Holding AB 559045-2115 med säte i Strömstad. Koncernredovisning upprättas av Orvelin Group Holding AB som är moderbolag i koncernen.

Företaget har sitt säte i Strömstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har på samma sätt som tidigare år varit inriktad på att förvalta och förädla bolagets befintliga fastigheter.

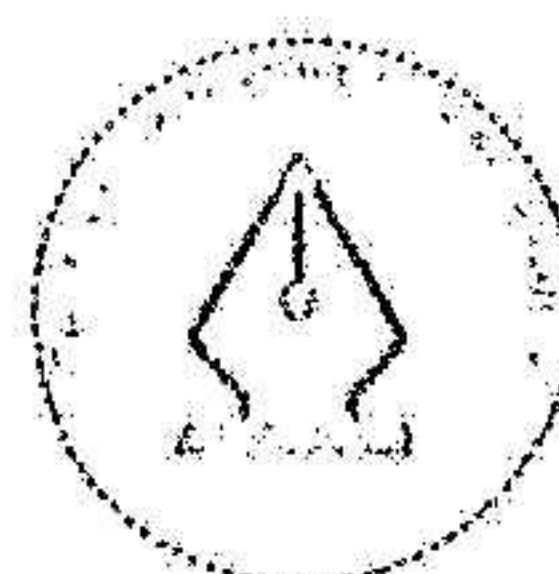
Under året har byggnationen av Skepparen 8 färdigstälts. Byggnaden innehåller 42 hyresrätter, samt en kontorslokal som är uthyrd till Swedbank.

Flerårsjämförelse (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	48 058	42 708	40 633	38 099	34 854
Resultat efter finansiella poster	5 631	8 548	18 830	7 371	36 062
Balansomslutning	587 168	581 286	530 733	526 887	516 006
Soliditet (%)	43,7	43,6	48,2	47,6	46,1
Avkastning på totalt kap. (%)	3,3	3,0	4,5	2,3	8,0
Avkastning på eget kap. (%)	2,2	3,4	7,4	2,9	15,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	255 851 244	-2 656 624	253 294 620
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 656 624	2 656 624	0
Årets resultat			3 007 082	3 007 082
Belopp vid årets utgång	100 000	253 194 620	3 007 082	256 301 702

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 140.000tkr (140.000tkr)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

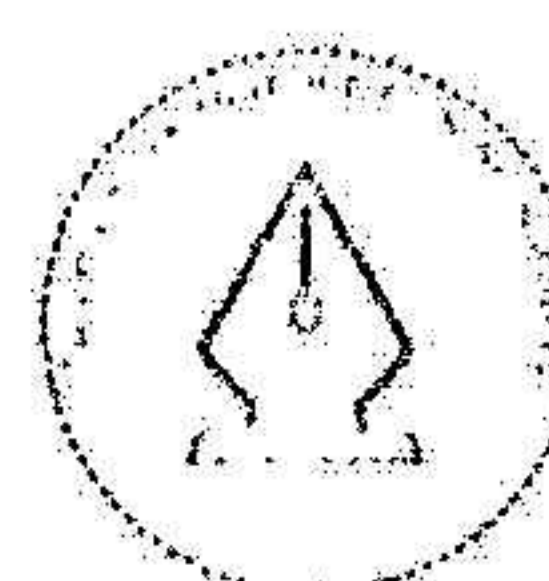
Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balansrad vinst	253 194 620
årets vinst	3 007 082
	256 201 702
disponeras så att	
i ny räkning överföres	256 201 702
	256 201 702

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024062610341



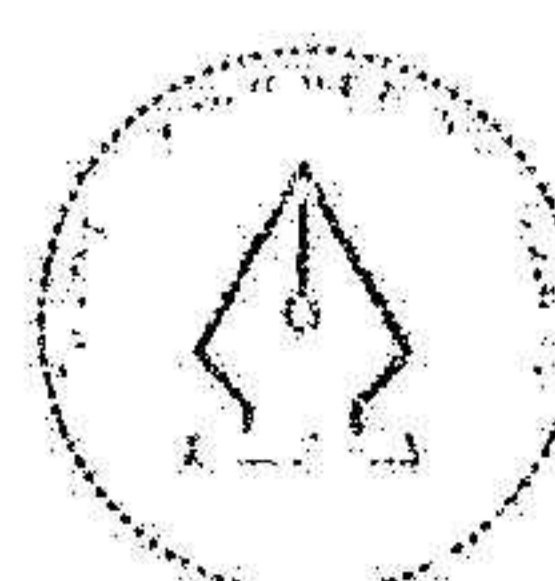
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		48 058 052	42 708 103
Övriga rörelseintäkter		1 474 898	0
		49 532 950	42 708 103
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-17 549 887	-14 494 427
Övriga externa kostnader		-2 284 087	-1 989 982
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2, 3	-9 825 553	-8 839 642
Övriga rörelsekostnader	4	-611 911	-45 951
		-30 271 438	-25 370 002
Rörelseresultat		19 261 512	17 338 101
Resultat från finansiella poster			
Övriga räntintäkter och liknande resultatposter		5 270	136 595
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-13 635 873	-8 926 313
		-13 630 603	-8 789 718
Resultat efter finansiella poster		5 630 909	8 548 383
Bokslutsdispositioner		0	-11 000 000
Resultat före skatt		5 630 909	-2 451 617
Skatt på årets resultat		-2 623 827	-205 007
Årets resultat		3 007 082	-2 656 624

2024062610342



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	340 957 786	267 889 681
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 055 742	3 821 033
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	9 562 356	55 436 569
		353 575 884	327 147 283

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	222 836 639	222 836 639
		222 836 639	222 836 639
Summa anläggningstillgångar		576 412 523	549 983 922

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		85 129	87 576
		85 129	87 576

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		493	119 180
Fordringar hos koncernföretag		0	302 991
Övriga kortfristiga fordringar		614 851	1 400 694
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		866 365	20 657 119
		1 481 709	22 479 984

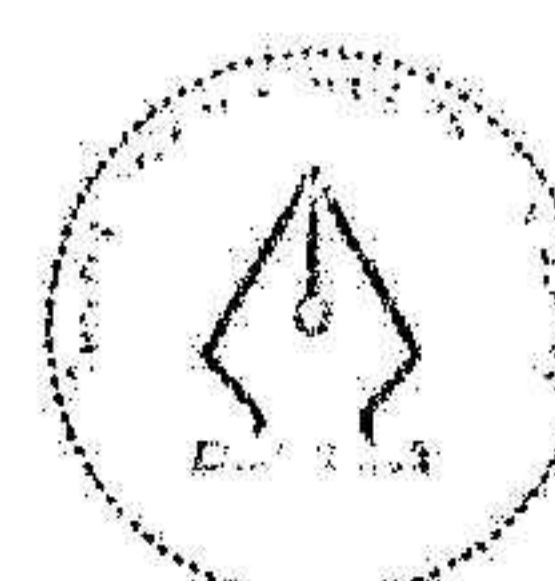
Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		9 188 799	9 037 626
		10 755 637	31 605 186

SUMMA TILLGÅNGAR

587 168 160 581 589 108

2024062610343



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000 100 000
100 000 100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

253 194 620 255 851 244

Årets resultat

3 007 082 -2 656 624

256 201 702 253 194 620

Summa eget kapital

256 301 702 253 294 620

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

7 910 579 6 668 101

Summa avsättningar

7 910 579 6 668 101

Långfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

267 000 000 221 068 568

Övriga långfristiga skulder

150 674 189 560

Summa långfristiga skulder

267 150 674 221 258 128

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

8

13 500 000 56 610 384

Förskott från kunder

7 090 284 6 720 444

Leverantörsskulder

3 877 178 9 178 844

Skulder till koncernföretag

19 547 880 20 265 272

Aktuella skatteskulder

1 531 283 264 333

Övriga kortfristiga skulder

5 592 862 5 147 599

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 665 718 2 181 383

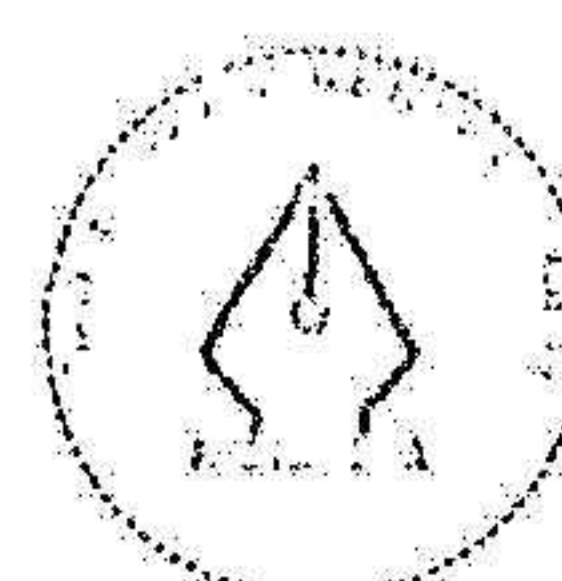
Summa kortfristiga skulder

55 805 205 100 368 259

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

587 168 160 581 589 108

2024062610344



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Intäkter

Hysesintäkter intäktsredovisas i den period uthyrningen avser. Försäljning av fastigheter redovisas som övrig intäkt efter avdrag för anskaffningskostnad.

Inkomstskatter

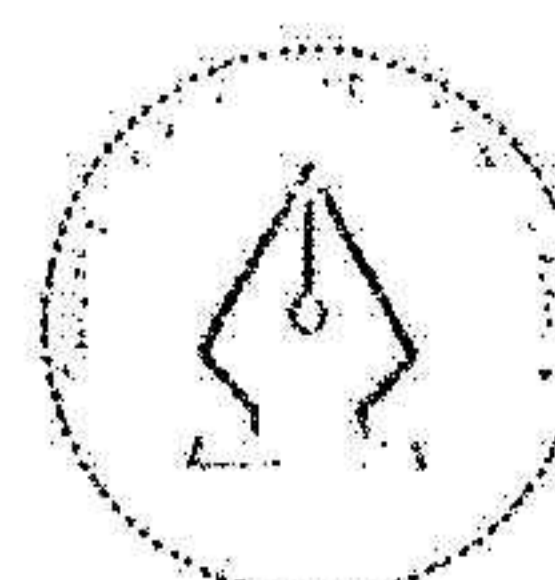
Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har huvudsakligen uppkommit genom skillnader i bokfört och skattemässigt värde på byggnader och mark. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

2024062610346

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	
Stommar	25 - 100 år
Stomkompletteringar / innerväggar	13 - 75 år
Värme, sanitet	10 - 50 år
El	15 - 50 år
Kyla	25 år
Inre ytskikt / hyresgästanpassningar	8 - 20 år
Portar / Dörrar	25 år
Fönster	25 - 50 år
Ventilation	8 - 50 år
Fasad	15 - 50 år
Yttertak	13 - 50 år
Transport (hiss mm)	10 - 20 år
Styr och övervakning	20 år
Köksinredning	15 - 30 år
Badrum	15 - 30 år
Fiber	25 år
Övrigt/restpost	25 - 50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Finansiella instrument

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

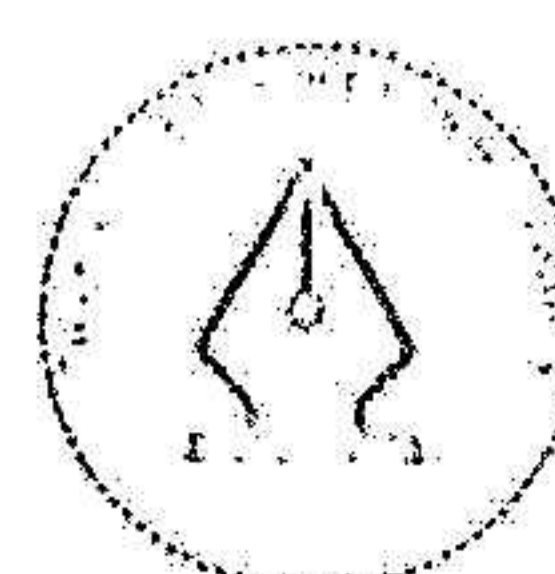
Varulager

Varulagret värderas enligt inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

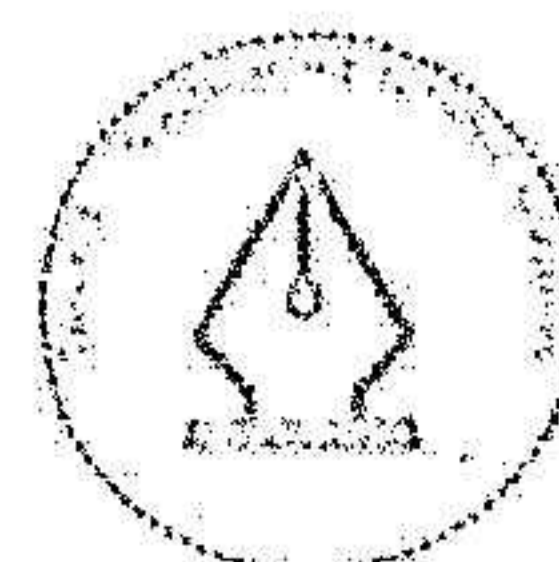
Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

För upplysningsändamål görs årligen en värdering för att bedöma fastigheternas verkliga värde. Det verkliga värdet utgörs av ett marknadsvärde baserat på priser på en aktiv marknad. Om sådan information inte finns tillgänglig används en alternativ värderingsmetod i form av diskonterade kassaflödesprognoser. Extern värdering görs när förutsättningarna har förändrats på ett sätt som kan antas väsentligt påverka fastighetens verkliga värde.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

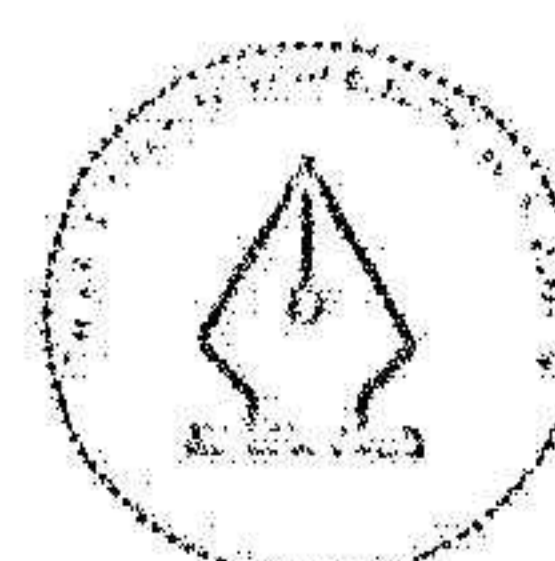
2024062610348

Not 2 Byggnader och mark

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	334 082 593	333 124 312
Inköp	783 756	1 066 144
Försäljningar/utrangeringar	-1 058 678	-107 863
Omklassificeringar	80 725 772	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	414 533 443	334 082 593
Ingående avskrivningar	-66 192 912	-59 386 595
Försäljningar/utrangeringar	446 768	61 912
Årets avskrivningar	-7 829 513	-6 868 229
Utgående ackumulerade avskrivningar	-73 575 657	-66 192 912
Utgående redovisat värde	340 957 786	267 889 681
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	340 957 786	267 889 681
Verkligt värde	634 400 000	676 500 000
Bokfört värde byggnader	292 550 657	219 574 727
Bokfört värde mark och markanläggningar	48 407 129	48 314 954
	340 957 786	267 889 681

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	12 755 646	11 254 461
Inköp	752 277	1 875 741
Försäljningar/utrangeringar	-368 750	-374 556
Omklassificeringar	478 472	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 617 645	12 755 646
Ingående avskrivningar	-8 934 613	-7 337 756
Försäljningar/utrangeringar	368 750	374 556
Årets avskrivningar	-1 996 040	-1 971 413
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 561 903	-8 934 613
Utgående redovisat värde	3 055 742	3 821 033



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

Not 4 Övriga kostnader

	2023	2022
Utrangeringsförluster	611 911	45 951
	611 911	45 951

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	903 661	69 105
Övriga räntekostnader	12 732 213	8 765 459
	13 635 874	8 834 564

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

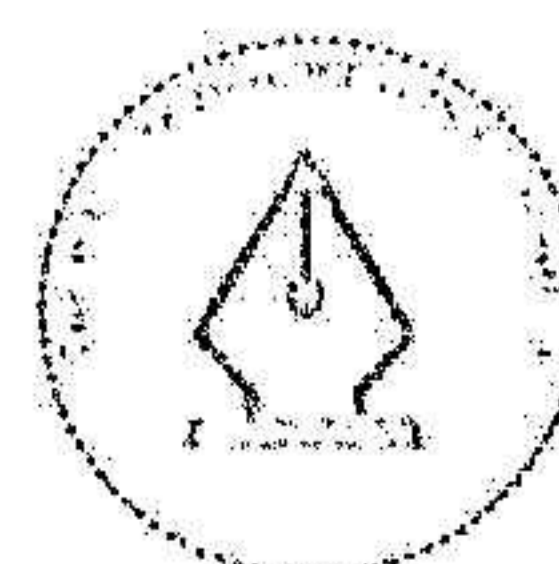
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 436 569	17 968 892
Inköp	35 725 149	39 511 057
Omklassificeringar	-81 599 362	-2 043 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 562 356	55 436 569
Utgående redovisat värde	9 562 356	55 436 569

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	231 416 964	231 416 964
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	231 416 964	231 416 964
Ingående nedskrivningar	-8 580 325	-8 580 325
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-8 580 325	-8 580 325
Utgående redovisat värde	222 836 639	222 836 639

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	213 000 000	176 614 584
	213 000 000	176 614 584



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

2024062610349

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser.

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	330 160 250	330 160 250
	330 160 250	330 160 250

Not 11 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

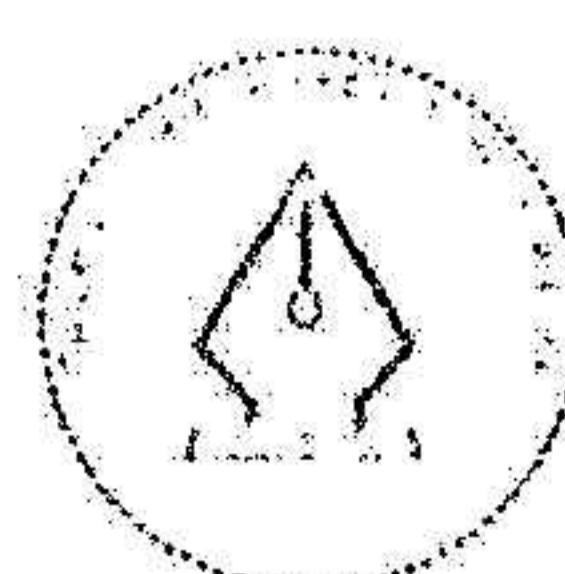
Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Orvelin

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Celind
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

2024062610350

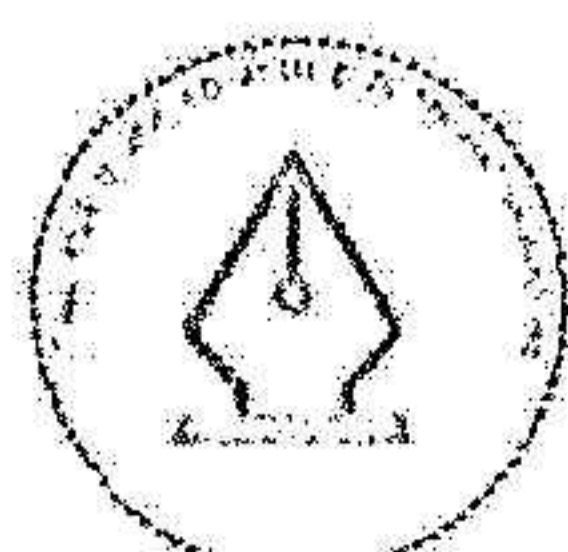
List of Signatures Page 1/1

2024062610351



556750-9608 Orvelin Fastigheter AB för 20230101-20231231.pdf

Name	Method	Signed at
Leif Mattias Celind	BANKID	2024-06-09 08:24 GMT+02
Johan Henrik Orvelin	BANKID	2024-05-31 14:22 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 6795C43885E14B3F931D30A9A5FBE290

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Orvelin Fastigheter AB, org.nr 556750-9608

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Orvelin Fastigheter AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Orvelin Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Orvelin Fastigheter AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Orvelin Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda anlagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Orvelin Fastigheter AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Orvelin Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Celind
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-09 06:24:36 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Mattias Celind

Datum

Mattias Celind
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024062610354