

Årsredovisning
för
Medlövs Bygg AB
556691-5277

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan-Åke Medlov, Styrelseledamot
2025-12-17

Styrelsen för Medlövs Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar byggverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Medlövs Bygg & Måleri AB, 556516-3606.

Företaget har sitt säte i Korsberga, Vetlanda kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	26 764	23 708	33 692	29 346
Resultat efter finansiella poster	4 627	4 083	5 647	4 554
Soliditet (%)	63	54	61	52

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 966 071	4 255 212	14 321 283
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 255 212	-4 255 212	0
Årets resultat			3 721 399	3 721 399
Belopp vid årets utgång	100 000	14 221 283	3 721 399	18 042 682

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 221 283
årets vinst	3 721 399
	17 942 682
disponeras så att i ny räkning överföres	17 942 682
	17 942 682

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		26 764 359	23 707 773
Förändring av pågående arbete för annans räkning		642 292	-431 102
Övriga rörelseintäkter		48 758	0
Summa rörelseintäkter		27 455 409	23 276 671
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 728 111	-10 467 038
Övriga externa kostnader		-1 914 407	-1 900 343
Personalkostnader	1	-5 930 236	-6 526 140
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-271 474	-392 503
Summa rörelsekostnader		-22 844 228	-19 286 024
Rörelseresultat		4 611 181	3 990 647
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 061	94 462
Räntekostnader och liknande resultatposter		-639	-1 991
Summa finansiella poster		15 422	92 471
Resultat efter finansiella poster		4 626 603	4 083 118
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		0	1 300 000
Förändringar av överavskrivningar		61 100	126 969
Summa bokslutsdispositioner		61 100	1 426 969
Resultat före skatt		4 687 703	5 510 087
Skatter			
Skatt på årets resultat		-966 304	-1 254 875
Årets resultat		3 721 399	4 255 212

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	497 782	769 256
Summa materiella anläggningstillgångar		497 782	769 256
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	17 392 000	17 392 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 392 000	17 392 000
Summa anläggningstillgångar		17 889 782	18 161 256
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		566 404	119 825
Pågående arbete för annans räkning	5	211 190	0
Summa varulager		777 594	119 825
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		946 243	3 076 375
Fordringar hos koncernföretag		61 500	990 573
Övriga fordringar		603 678	218 181
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 301 706	578 185
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		141 166	416 837
Summa kortfristiga fordringar		4 054 293	5 280 151
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	6	1	1
Summa kortfristiga placeringar		1	1
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		6 099 067	3 226 754
Summa kassa och bank		6 099 067	3 226 754
Summa omsättningstillgångar		10 930 955	8 626 731
SUMMA TILLGÅNGAR		28 820 737	26 787 987

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 221 283	9 966 071
Årets resultat		3 721 399	4 255 212
Summa fritt eget kapital		17 942 682	14 221 283
Summa eget kapital		18 042 682	14 321 283
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		88 577	149 677
Summa obeskattade reserver		88 577	149 677
Avsättningar			
Övriga avsättning för pensioner och liknande förpliktelser	7	8 892 000	8 892 000
Summa avsättningar		8 892 000	8 892 000
Kortfristiga skulder			
Pågående arbete för annans räkning	5	0	431 102
Leverantörsskulder		1 044 964	1 126 172
Skatteskulder		0	6 239
Övriga skulder		163 641	1 161 062
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		588 873	700 452
Summa kortfristiga skulder		1 797 478	3 425 027
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 820 737	26 787 987

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	10	10

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 522 020	3 522 020
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 522 020	3 522 020
Ingående avskrivningar	-3 522 020	-3 492 234
Årets avskrivningar	0	-29 786
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 522 020	-3 522 020
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 283 688	4 250 188
Inköp	0	33 500
Försäljningar/utrangeringar	-397 520	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 886 168	4 283 688
Ingående avskrivningar	-3 514 432	-3 151 715
Försäljningar/utrangeringar	397 520	0
Årets avskrivningar	-271 474	-362 717
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 388 386	-3 514 432
Utgående redovisat värde	497 782	769 256

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	17 392 000	15 458 000
Tillkommande fordringar	0	1 934 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 392 000	17 392 000
Utgående redovisat värde	17 392 000	17 392 000

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2025-08-31	2024-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	1 811 190	1 088 898
Fakturerade belopp	-1 600 000	-1 520 000
	211 190	-431 102

Not 6 Övriga kortfristiga placeringar

	2025-08-31	2024-08-31
Övriga kortfristiga placeringar, anskaffningsvärde	500 000	500 000
Nedskrivning	-499 999	-499 999
	1	1

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Andra ställda säkerheter	8 892 000	8 892 000
	8 892 000	8 892 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-12

Korsberga

Jan-Åke Medlöv
Jan-Åke Medlöv

2025-12-17

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-17

Henrik Davidsson
Henrik Davidsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Medlövs Bygg AB

Org.nr 556691-5277

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Medlövs Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Medlövs Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Medlövs Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-09-01 - 2024-08-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 16 januari 2020 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Medlövs Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Medlövs Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vetlanda 2025-12-17

Henrik Davidsson
Henrik Davidsson
Auktoriserad revisor