

PERETA EKONOMI AB

Org.nr 556368-8661

2023061229574

## ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna kopia likalydande balans- och resultaträkning blivit fastställd på ordinarie årsstämma den 7 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Härmed intygas också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 7 juni 2023



Frank Björsbo

**PERETA EKONOMI AB**

Org.nr 556368-8661

**ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022**

Styrelsen för Pereta Ekonomi AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022. Säte Umeå. Samtliga belopp i kronor om ej annat anges.

**Förvaltningsberättelse**

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning. Under verksamhetsåret har tidigare vilande dotterbolaget Björsbo Ekonomi AB, org.nr 556426-4694 sålts till extern likvidator för avveckling genom frivillig likvidation. Bolaget har ej haft några anställda varför löner och övriga ersättningar ej har utgått.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning, tsek	45	45	45	53
Resultat efter finansnetto, tsek	471	193	9	7
Soliditet, %	64	49	53	52

<b>Förändringar i eget kapital</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt eget kapital</b>
Belopp vid årets ingång	200.000	40.000	842.527	7.912	1.090.439
Överföring till balanserat resultat			7.912	-7.912	-
Årets resultat				451.096	451.096
Belopp vid årets utgång	200.000	40.000	850.439	451.096	1.541.535

Kvarvarande villkorade aktieägartillskott uppgår till:	<b><u>2022-12-31</u></b>	<b><u>2021-12-31</u></b>
	1.810.000	1.810.000

**Koncernförhållande**

Bolaget är moderbolag till helägda dotterbolaget Pereta Administration AB, org.nr 556577-5631. Dotterbolagets verksamhet, som varit vilande, består av förvaltning. Koncernredovisning upprättas ej i enlighet med undantagsreglerna i Årsredovisningslagen kap 7 §3. Koncernens fria eget kapital uppgår till kronor 1.456.536 (fg år kronor 1.639.033). Ingen avsättning föreslås till bundna reserver.

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till årsstämmans förfogande stående vinstmedel i kronor:

Balanserad vinst	850.439
Årets vinst	<u>451.096</u>
Summa	1.301.535

disponeras enligt följande:

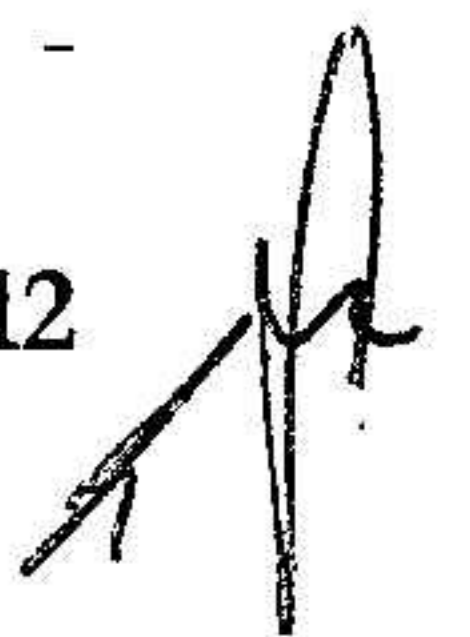
Balanseras i ny räkning	<u>1.301.535</u>
Summa	1.301.535

Beträffande bolagets verksamhet i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar, noter samt tillhörande kommentarer.

**PERETA EKONOMI AB**  
Org.nr 556368-8661

**Årsredovisning 2022**

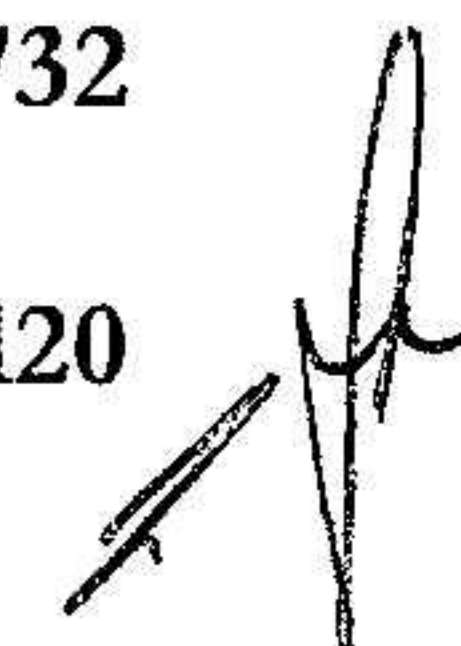
<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b><u>2022</u></b>	<b><u>2021</u></b>
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>		
Nettoomsättning	45.000	45.000
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>		
Övriga externa kostnader	- 68.200	- 71.565
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar, Not 1 och 2	- 15.523	- 15.523
<b>Rörelseresultat</b>	<b>- 38.723</b>	<b>- 42.088</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	-
Aktieutdelning från dotterbolag	606.714	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-
Nedskrivning aktier och andelar	- 96.900	-
Erhållet villkorat aktieägartillskott, Not 5	-	235.000
<b>Resultat före bokslutsdispositioner</b>	<b>471.096</b>	<b>192.912</b>
Lämnat koncernbidrag	- 20.000	- 185.000
Skatt på årets resultat	-	-
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>451.096</b>	<b>7.912</b>



PERETA EKONOMI AB  
Org.nr 556368-8661

Årsredovisning 2022

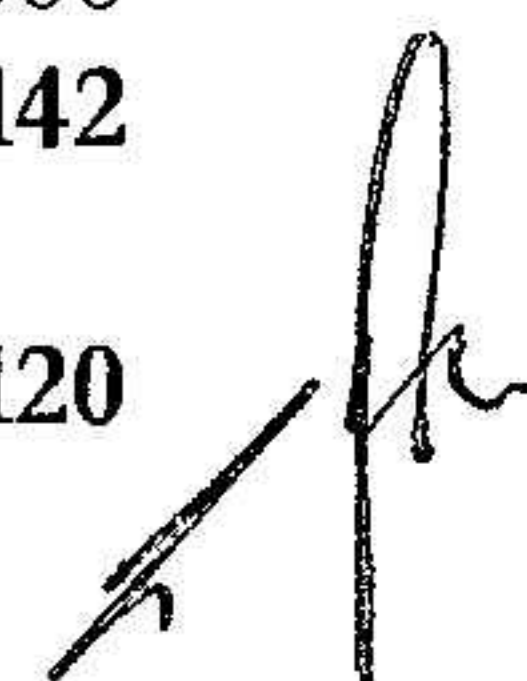
BALANSRÄKNING	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark, Not 1	508.664	518.787
Maskiner och inventarier, Not 2	16.200	21.600
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>524.864</b>	<b>540.387</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i svenska intressebolag, Not 3	1	1
Aktier i dotterföretag, Not 4	100.000	485.000
Andelar i fonder	606.714	-
Fordringar hos dotterföretag	-	-
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>706.715</b>	<b>485.001</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>1.231.579</b>	<b>1.025.388</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar	-	-
Skattefordran	4.231	4.296
Övriga kortfristiga fordringar	4.310	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	-	-
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>8.541</b>	<b>4.296</b>
<b>Kassa och bank</b>	<b>1.172.369</b>	<b>1.175.436</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1.180.910</b>	<b>1.179.732</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>2.412.489</b>	<b>2.205.120</b>



**PERETA EKONOMI AB**  
Org.nr 556368-8661

Årsredovisning 2022

<b>BALANSRÄKNING</b>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>EGET KAPITAL</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital (2.000 aktier med kvotvärde 100)	200.000	200.000
Reservfond	40.000	40.000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	850.439	842.527
Årets resultat	451.096	7.912
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1.541.535</b>	<b>1.090.439</b>
<b>SKULDER</b>		
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skuld till dotterföretag	100.832	416.885
Skuld till aktieägare	763.136	690.654
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>863.968</b>	<b>1.107.539</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	3.986	4.142
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3.000	3.000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>6.986</b>	<b>7.142</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2.412.489</b>	<b>2.205.120</b>



**PERETA EKONOMI AB**  
Org.nr 556368-8661

Årsredovisning 2022

## KOMMENTARER TILL BOKSLUTET

### REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

Bolagets tillgångar och skulder upptas till anskaffningsvärdet respektive nominellt värde om ej annat framgår. Bolagets kundfordringar värderas till det belopp varmed de förväntas inflyta.

Avskrivningar enligt plan på materiella anläggningstillgångar baseras på tillgångarnas anskaffningsvärde och uppskattad nyttjandeperiod. Beräknad nyttjandeperiod för byggnader är 50 år och för maskiner och inventarier 5 år.

Erhållet villkorat aktieägartillskott har redovisats över resultaträkningen, och ackumulerat villkorat aktieägartillskott redovisas i förvaltningsberättelsen samt i Not 5.

Soliditet redovisas som eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

## NOTER TILL ÅRSREDOVISNINGEN

### NOT 1 - BYGGNADER OCH MARK

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde byggnad</b>	<b>506.141</b>	<b>506.141</b>
Årets aktivering	-	-
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde byggnad</b>	<b>506.141</b>	<b>506.141</b>
<b>Ingående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>- 167.371</b>	<b>- 157.248</b>
Årets försäljning	-	-
Årets avskrivningar - 2% på ackumulerat anskaffningsvärde	- 10.123	- 10.123
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>- 177.494</b>	<b>- 167.371</b>
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde mark</b>	<b>180.017</b>	<b>180.017</b>
Årets försäljning	-	-
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde mark</b>	<b>180.017</b>	<b>180.017</b>
<b>Bokfört värde</b>	<b>508.664</b>	<b>518.787</b>
Taxeringsvärde	1.192.800	1.192.800

**PERETA EKONOMI AB**  
Org.nr 556368-8661

Årsredovisning 2022

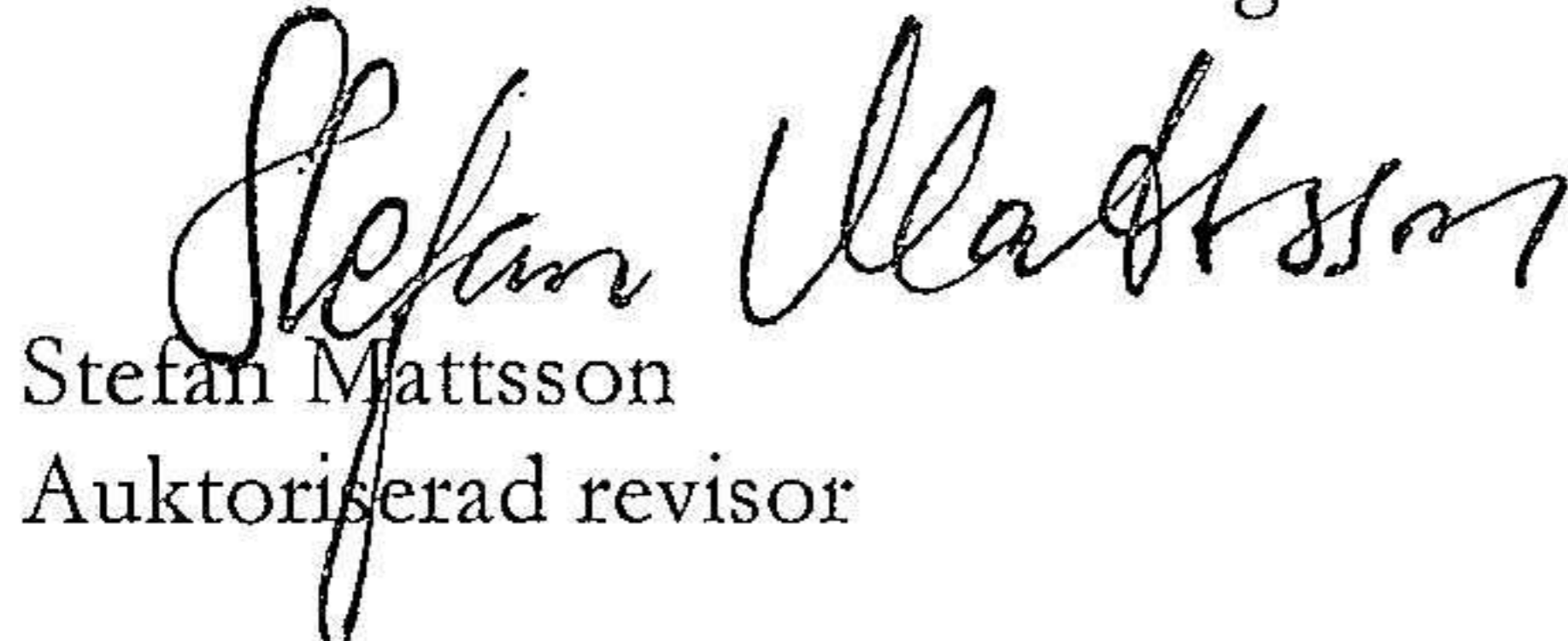
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>NOT 2 – MASKINER OCH INVENTARIER</b>		
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	27.000	-
Årets inköp	-	27.000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	27.000	27.000
Ingående ackumulerade avskrivningar	- 5.400	-
Årets avskrivningar - 20% på ackumulerat anskaffningsvärde	- 5.400	- 5.400
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 10.800	- 5.400
<b>Bokfört värde</b>	<b>16.200</b>	<b>21.600</b>
<b>NOT 3 – ANDELAR I SVENSKA INTRESSEBOLAG</b>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Mare Marin Miljö & Förvaltning KB, org.nr 969679-0832. Säte Stockholm	1	1
<b>Bokfört värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>NOT 4 – AKTIER I DOTTERFÖRETAG</b>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
2.500 st aktier i Björsbo Ekonomi AB, org.nr 556426-4694 Bolaget sålt under året för avveckling genom frivillig likvidation	-	385.000
1.000 st aktier i Pereta Administration AB, org.nr 556577-5631 Säte Östhammar	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
<b>Bokfört värde totalt</b>	<b>100.000</b>	<b>485.000</b>
<b>NOT 5 – EVENTUALFÖRPLIKTELSER</b>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Villkorat aktieägartillskott	1.810.000	1.810.000

Stockholm den 7 juni 2023



Frank Björsbo

Min revisionsberättelse har avgivits den 7 juni 2023



Stefan Mattsson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Pereta Ekonomi AB  
Org.nr. 556368-8661

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pereta Ekonomi AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pereta Ekonomi ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Pereta Ekonomi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pereta Ekonomi AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Pereta Ekonomi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

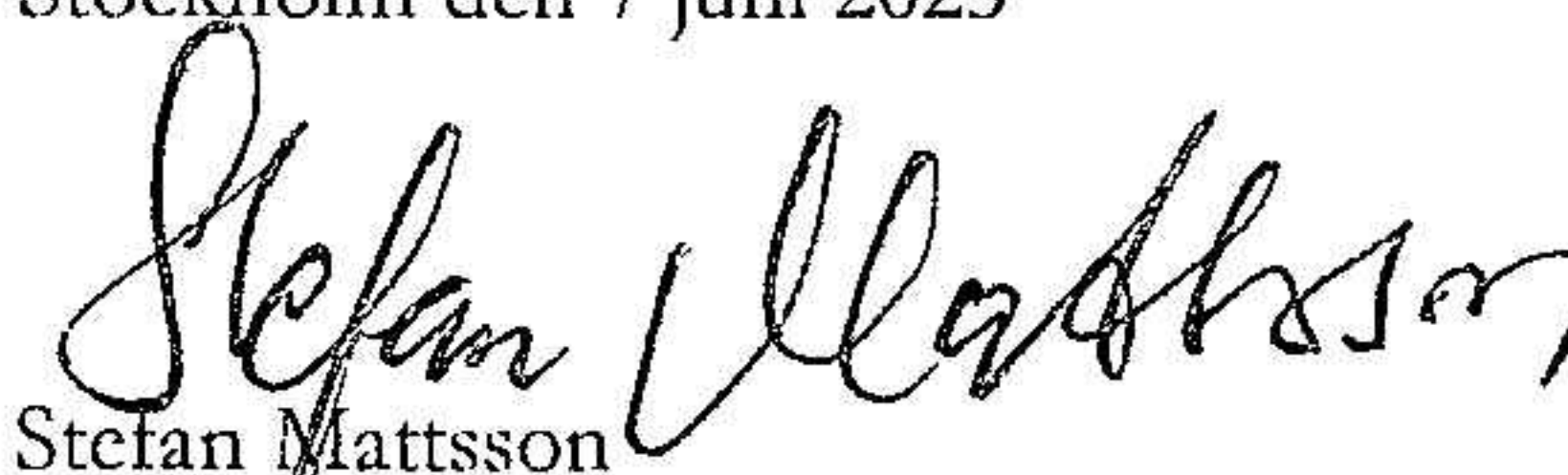
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 7 juni 2023



Stefan Mattsson

Auktoriserad revisor