

Styrelsen och verkställande direktören för

## Tappsund Holding Brun AB

Org nr 556866-8510

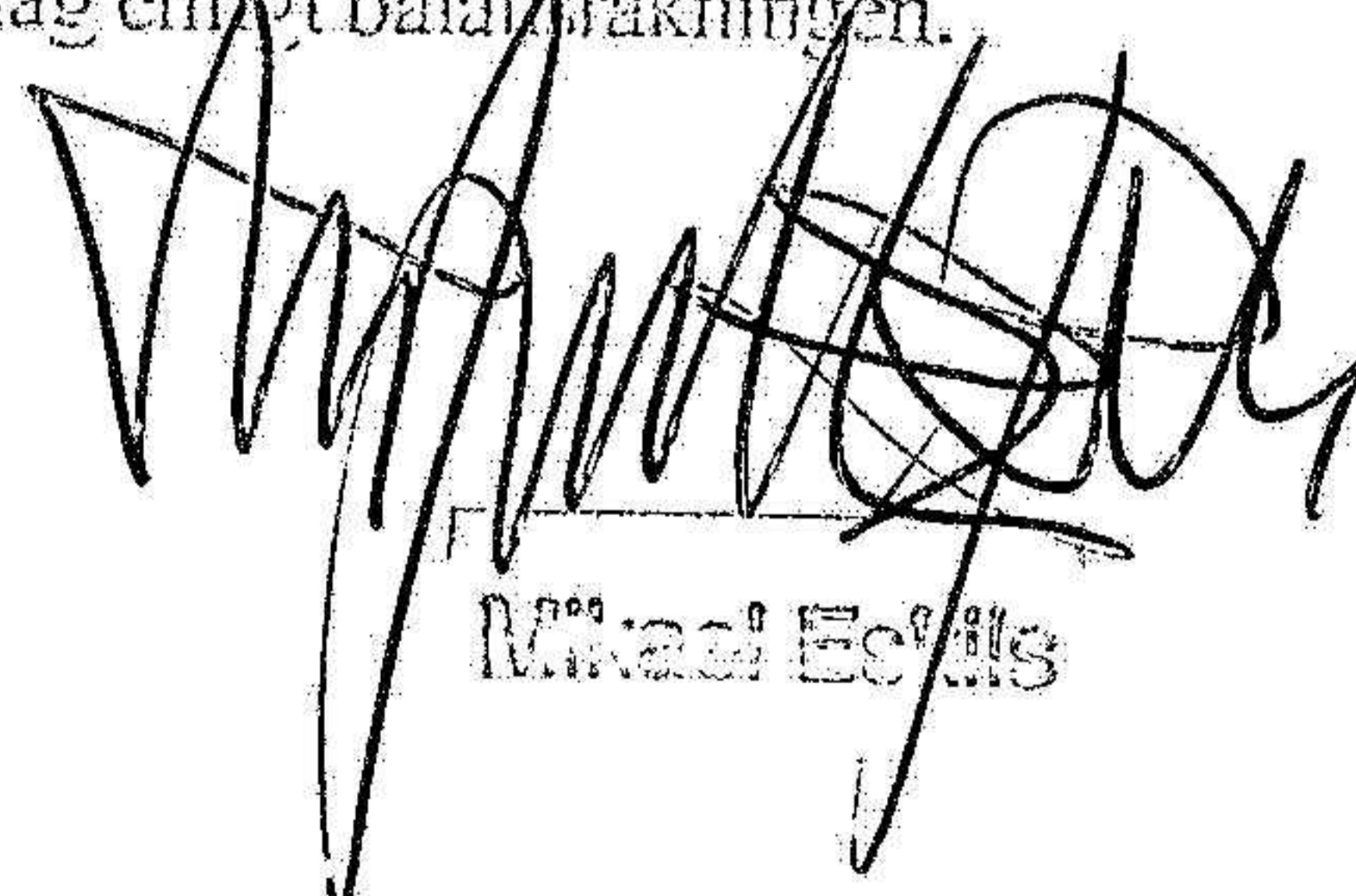
får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 13/6 2023. Varken vinst eller förlust förelåg enligt balansräkningen.

  
Mikael Ekvall



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Signature: Mikael Ekvall  
Date: 2023-06-13 10:00:00

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

På den fastighet som bolagets dotterbolag äger kommer de kommande åren nyproduktion av kommersiella ytor ske. Bolaget har inga anställda och inga löner eller andra ersättningar har utgått under räkenskapsåret.

#### Koncernförhållanden

Bolaget, med säte i Ekerö, är ett helägt dotterbolag till Tappsund Exploatering AB och äger 100% av aktierna i Tappsund Fastighet Turkos AB som i sin tur äger fastigheten Ekerö Tappsund 1:83.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Moderbolaget, Tappsund Exploatering AB, ägdes tidigare av AB Cisterna och Skanska Mark och Exploatering Invest AB med 50% vardera. Den 1 juli 2022 förvärvades Skanskas andel av moderbolaget av AB Cisterna.

### Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning	–	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	–	–	–	–
Soliditet	31%	36%	42%	42%

### Eget kapital

		Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2022-01-01	50	–
Årets resultat			–
Vid årets slut	2022-12-31	50	–

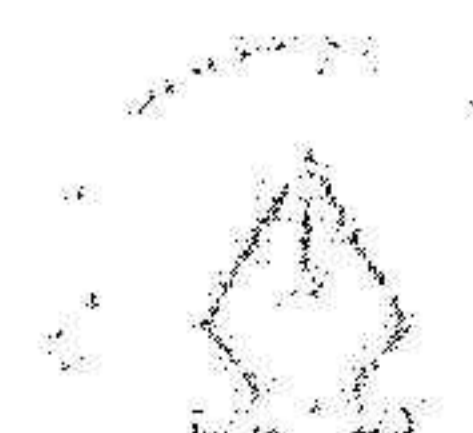
### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 0, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

Summa           –  
          –

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
88372D9D3224101A9BE5DBC2F7C3428FD

## Resultaträkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 -2021-12-31</i>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

2023061911662



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

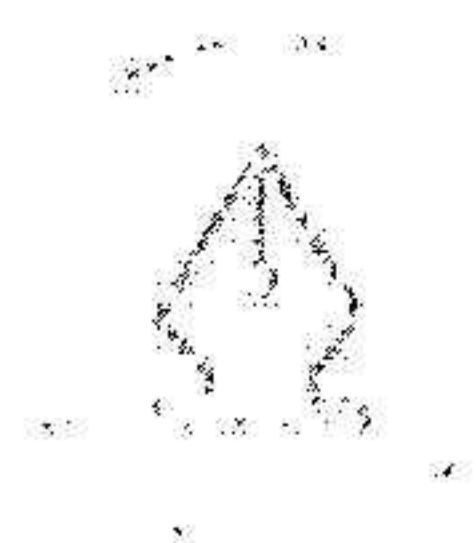
2023-06-19 11:66:2  
www.tappsund.se

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	110	90
Fordringar hos koncernföretag		50	–
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>160</b>	<b>90</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>160</b>	<b>90</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		–	50
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>–</b>	<b>50</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>–</b>	<b>50</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>160</b>	<b>140</b>

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		–	–
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>–</b>	<b>–</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	3	110	90
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>110</b>	<b>90</b>
		<b>110</b>	<b>90</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>160</b>	<b>140</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
8B372D003224401A92E3D8C2BC042195D

## Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	90	70
Förvärv	20	20
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>110</b>	<b>90</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i dotterföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % 1)	Resultat*)	2022-12-31	
				Eget kapital *)	Redovisat värde
Tappsund Fastighet Turkos AB, 556821-6492, Ekerö	500	100,0			110
					110

### Not 3 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Skuld till Tappsund Fastighet Turkos AB	110	90

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den 24 februari 2022 invaderade Ryssland sitt grannland Ukraina. Förutom den humanitära katastrof detta medfört, så har det även bidragit till ökade elpriser och inflation som har påverkat världsekonomin. Centralbankernas räntehöjningar i syfte att begränsa inflationen har också bidragit till ökade kostnader på världsmarknaden. Hur dessa faktorer kommer påverka företagets verksamhet är svårt att förutse, så därav är det svårt att överblicka dess framtida konsekvenser.

### Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterföretag till Tappsund Exploatering AB, org nr 556040-2025, med säte i Ekerö. Tappsund Exploatering är ett helägt dotterföretag till AB Cisterna, org nr 556038-3597, med säte i Lidingö. AB Cisterna är helägt dotterföretag till Wallfast AB, org nr 556399-8474, med säte i Stockholm som upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen. AB Cisterna ingår i en koncern där Rederi AB Soya, org nr 556297-7412, med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.



This file is sealed with a digital signature  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document

2023-06-19 11:16:53

Stockholm den 2023

Mikael Eskils  
*Styrelseledamot och Verkställande direktör*

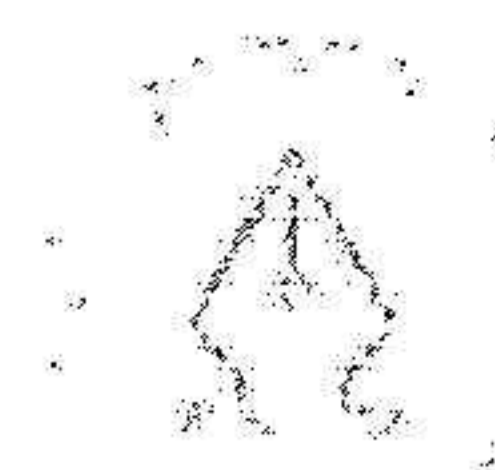
Alf Wahlström  
*Styrelseledamot*

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023

KPMG AB

Johanna Hagström Jerkeryd  
*Auktoriserad revisor*

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
8B372D003221401A96F8D8C2EBC3428ED



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tappsund Holding Brun AB, org. nr 556866-8510

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tappsund Holding Brun AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tappsund Holding Brun ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tappsund Holding Brun AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad den 25 maj 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



This file is sealed with a digital signature  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

2022-05-25 10:00:00  
KPMG AB



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tappsund Holding Brun AB för år 2022.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tappsund Holding Brun AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

KPMG AB

Johanna Hagstöm Jorkeryd  
Auktoriserad revisor

Fogade handlingar till revisionsberättelsen ovan:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopia av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
85.372D003224494A98E30B02AC142BED

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

GABRIEL NOVELLA

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19820904xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2022-07-01 06:30:49 UTC



Penneo dokumentnyckel: DZQFA-LQB7U-VZVAO-G10SX-SCFPN-YVESJ

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
88372D003224401A09E3DB02E0342B9D

# List of Signatures

Page 1/1

## Tappsund Holding Brun Årsredovisning 2022.pdf

Name	Method	Signed at
JOHANNA HAGSTRÖM JERKERYD	BANKID	2023-06-07 20:39 GMT+02
MIKAEL ESKILS	BANKID	2023-06-07 16:49 GMT+02
ALF WAHLSTRÖM	BANKID	2023-06-07 11:01 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document

External reference: 8B372D003224401A98E3DBC2BC342BED

2023061911666