

# Årsredovisning

för

## Spiken Uddevalla AB

559355-9502

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Spiken Uddevalla AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 6 / 11 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla 6/11 2024



Niklas Thorsell

# Årsredovisning

för

## Spiken Uddevalla AB

559355-9502

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Spiken Uddevalla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets resultat har påverkats av en större takrenovering.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (7 mån)
Nettoomsättning	230	218	109
Resultat efter finansiella poster	-4	97	78
Soliditet (%)	6,2	6,3	7,6

För definitioner av nyckeltal, se Not I Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	58 793	605	84 398
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		605	-605	0
Årets resultat			-4 064	-4 064
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>59 398</b>	<b>-4 064</b>	<b>80 334</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	59 398
årets förlust	-4 064
	<b>55 334</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	55 334
	<b>55 334</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

202411108037

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	230 237	218 398
Övriga rörelseintäkter	10 775	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>241 012</b>	<b>218 398</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-187 561	-65 284
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-14 125	-14 125
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-201 686</b>	<b>-79 409</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>39 326</b>	<b>138 989</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	242	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	-43 632	-41 967
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-43 390</b>	<b>-41 957</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-4 064</b>	<b>97 032</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-100 000
Förändring av överavskrivningar	0	3 781
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-96 219</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-4 064</b>	<b>813</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-208
<b>Årets resultat</b>	<b>-4 064</b>	<b>605</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

969 987

981 812

Inventarier, verktyg och installationer

3

17 581

19 881

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**987 568**

**1 001 693**

**Summa anläggningstillgångar**

**987 568**

**1 001 693**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

4 375

0

Övriga fordringar

23 125

8 508

**Summa kortfristiga fordringar**

**27 500**

**8 508**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

283 417

337 657

**Summa kassa och bank**

**283 417**

**337 657**

**Summa omsättningstillgångar**

**310 917**

**346 165**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 298 485**

**1 347 858**

2024111108039

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

59 398

58 793

Årets resultat

-4 064

605

**Summa fritt eget kapital**

**55 334**

**59 398**

**Summa eget kapital**

**80 334**

**84 398**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 343

1 448

Skulder till koncernföretag

0

100 000

Skatteskulder

0

4 956

Övriga skulder

1 146 338

1 097 156

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

63 470

59 900

**Summa kortfristiga skulder**

**1 218 151**

**1 263 460**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 298 485**

**1 347 858**

2024111108040

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	999 650	999 650
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>999 650</b>	<b>999 650</b>
Ingående avskrivningar	-17 838	-6 013
Årets avskrivningar	-11 825	-11 825
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 663</b>	<b>-17 838</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>969 987</b>	<b>981 812</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	23 000	23 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 000</b>	<b>23 000</b>
Ingående avskrivningar	-3 119	-819
Årets avskrivningar	-2 300	-2 300
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 419</b>	<b>-3 119</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 581</b>	<b>19 881</b>

Uddevalla den 6 / 11 2024



Niklas Thorsell

2024111108042