

**Årsredovisning**

för

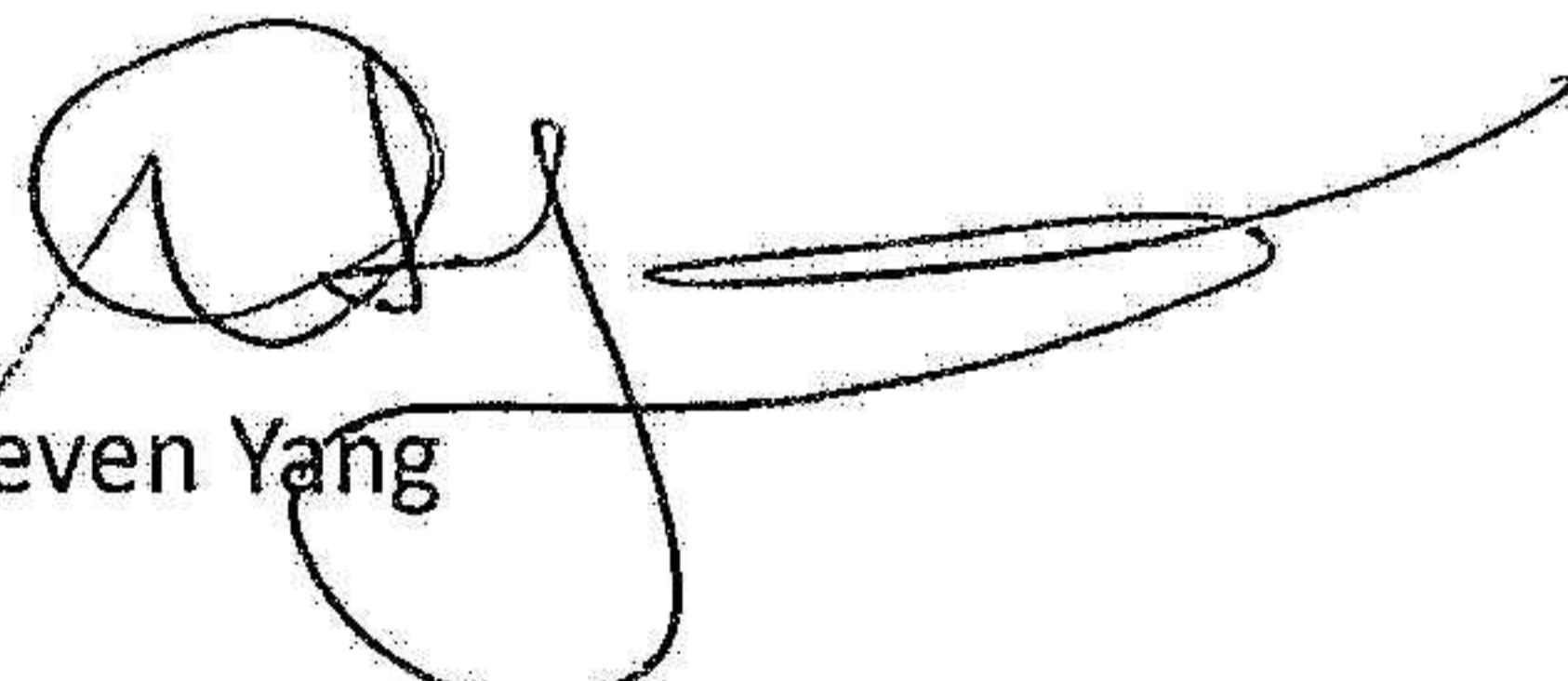
**Acquiro Capital AB**  
556080-2513

**Räkenskapsåret**  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Acquiro Capital AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 1 december 2023

  
Steven Yang

Handwritten signatures in Chinese characters: 杨 (Yang), 杨 (Yang), and 杨 (Yang).

Styrelsen för Acquiro Capital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenligt verksamhet.

Bolaget är ett moderbolag till det helägda dotterbolaget Acquiro Commerce AB, 556986-6493.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 041	1 148	1 287	1 304
Resultat efter finansiella poster	25	-46	91	327
Soliditet (%)	30,1	30,0	30,2	29,1

### Förändringar i eget kapital

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 436 360
årets förlust	-3 030
	<b>2 433 330</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 433 330
	<b>2 433 330</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 040 932	1 147 795
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 040 932</b>	<b>1 147 795</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-12 686	-12 411
Övriga externa kostnader		-509 862	-413 275
Personalkostnader	2	-166 994	-397 616
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-168 503	-168 503
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-858 045</b>	<b>-991 805</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>182 887</b>	<b>155 990</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-178 724	-222 235
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-178 724</b>	<b>-222 235</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 163</b>	<b>-66 245</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 163</b>	<b>-66 245</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 193	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 030</b>	<b>-66 245</b>

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	8 056 544	8 225 047
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 056 544</b>	<b>8 225 047</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		6 135	6 135
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 135</b>	<b>6 135</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 062 679</b>	<b>8 231 182</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		374 104	293 337
Övriga fordringar		42 911	8 213
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>417 015</b>	<b>301 550</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		817	817
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>817</b>	<b>817</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>417 832</b>	<b>302 367</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

8 480 511 8 533 549

YAN. MY 2022-12-31

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 436 360

2 502 605

Årets resultat

-3 030

-66 245

**Summa fritt eget kapital**

**2 433 330**

**2 436 360**

**Summa eget kapital**

**2 553 330**

**2 556 360**

#### Långfristiga skulder

6

Checkräkningskredit

7

191 966

188 491

Övriga skulder till kreditinstitut

2 364 770

2 585 618

Övriga skulder

3 040 976

2 889 257

**Summa långfristiga skulder**

**5 597 712**

**5 663 366**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

30 934

18 487

Skatteskulder

38 220

36 210

Övriga skulder

260 316

259 126

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**329 469**

**313 823**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 480 511**

**8 533 549**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Mskiner och tekniska anläggningstillgångar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 941 862	9 941 862
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 941 862</b>	<b>9 941 862</b>
Ingående avskrivningar	-1 716 815	-1 548 312
Årets avskrivningar	-168 503	-168 503
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 885 318</b>	<b>-1 716 815</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 056 544</b>	<b>8 225 047</b>

*Handwritten signatures and initials:*  
AKB, MY, YÖ

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	205 818	205 818
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>205 818</b>	<b>205 818</b>
Ingående avskrivningar	-205 818	-205 818
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-205 818</b>	<b>-205 818</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående nedskrivningar	-50 000	-50 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller efter 5 år från bokslutstidpunkten	1 481 378	1 702 226
	<b>1 481 378</b>	<b>1 702 226</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	191 966	188 491


**Not Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	<b>5 150 000</b>	<b>5 150 000</b>

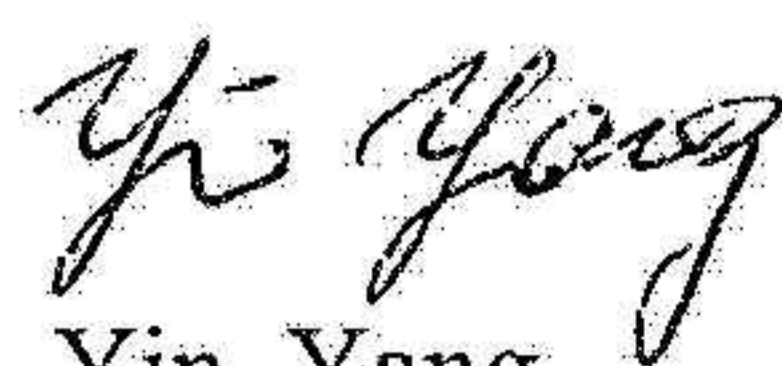
YANB.      KY      YZ  
2023/12/31      2023/12/31

2023100904649

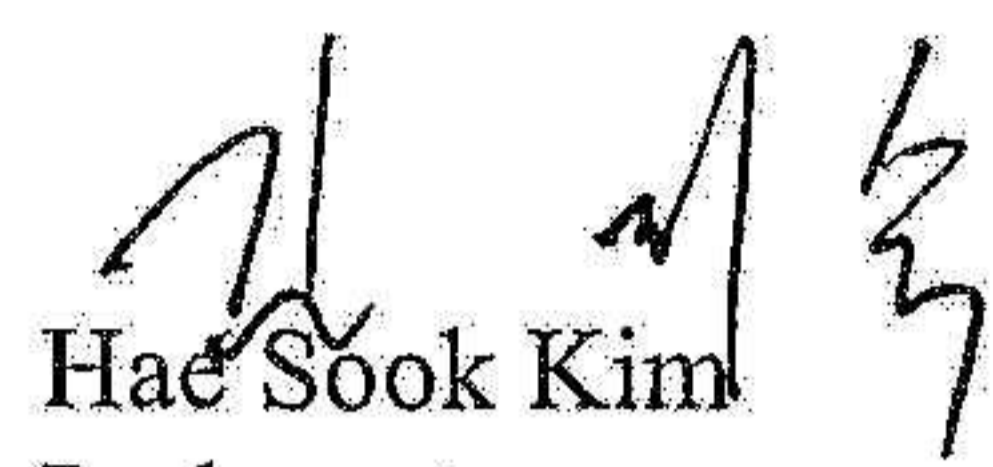
Stockholm 2023-10-04



Steven Yang  
VD, ledamot



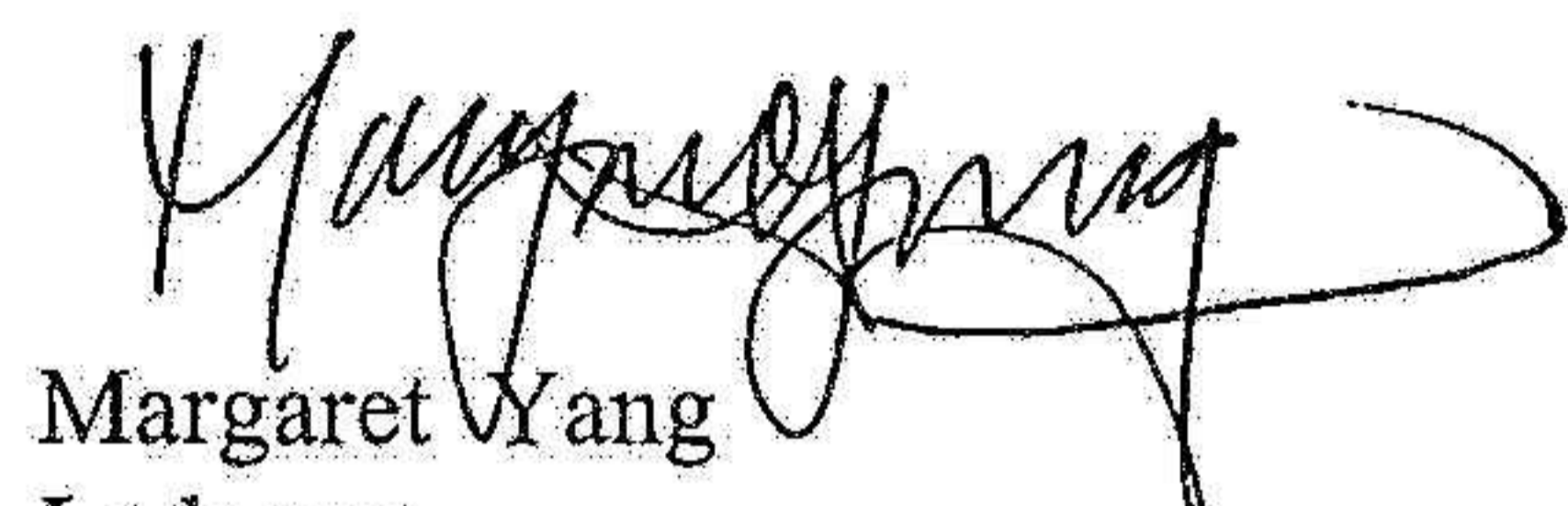
Yin Yang  
Ordförande, ledamot



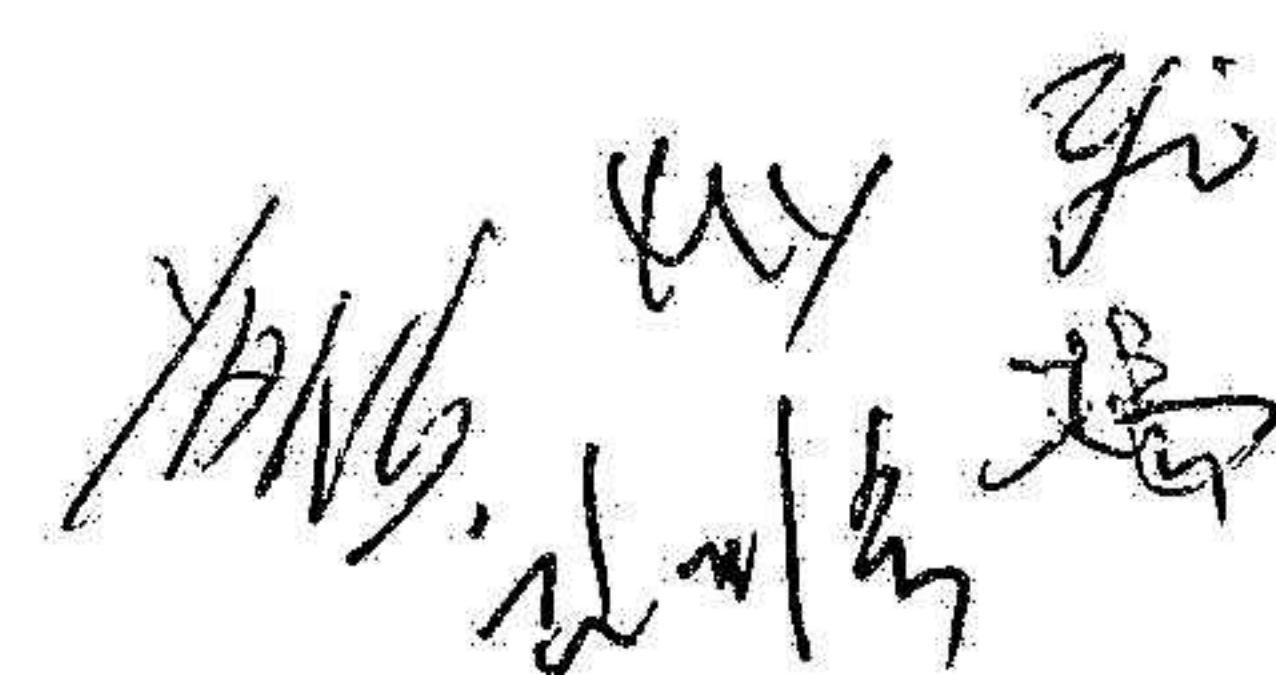
Hae Sook Kim  
Ledamot



Cheng Chiao Yang  
Ledamot



Margaret Yang  
Ledamot



Yin Yang  
Ordförande, ledamot