

Årsredovisning

för

Andersson Hejll Fastighets AB

559293-1850

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emma Andersson Hejll, Styrelseledamot
2025-01-27

Styrelsen för Andersson Hejll Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har från och med februari 2022 inte bedrivit någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Sundbybergs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	364	4 897
Resultat efter finansiella poster	-16	-7	274	705
Soliditet (%)	75,5	84,2	89,2	69,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	144 733	61 078	230 811
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 325		-204 325
Balanseras i ny räkning		61 078	-61 078	0
Årets resultat			111 084	111 084
Belopp vid årets utgång	25 000	1 486	111 084	137 570

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 485
årets vinst	111 084
	112 569
disponeras så att till aktieägare utdelas (444 kronor per aktie) i ny räkning överföres	111 000
	1 569
	112 569

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 134	-12 343
Personalkostnader	3	0	0
Summa rörelsekostnader		-18 134	-12 343
Rörelseresultat		-18 134	-12 343
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 280	5 451
Räntekostnader och liknande resultatposter		-362	-189
Summa finansiella poster		1 918	5 262
Resultat efter finansiella poster		-16 216	-7 081
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		158 000	86 000
Summa bokslutsdispositioner		158 000	86 000
Resultat före skatt		141 784	78 919
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 700	-17 841
Årets resultat		111 084	61 078

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

20 884

38 232

Summa kortfristiga fordringar

20 884

38 232

Kassa och bank

Kassa och bank

161 385

384 669

Summa kassa och bank

161 385

384 669

Summa omsättningstillgångar

182 269

422 901

SUMMA TILLGÅNGAR

182 269

422 901

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 485	144 732
Årets resultat		111 084	61 078
Summa fritt eget kapital		112 569	205 810
Summa eget kapital		137 569	230 810
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	158 000
Summa obeskattade reserver		0	158 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		30 700	17 841
Övriga skulder		0	6 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		44 700	34 091
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		182 269	422 901

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under 2022 lagts vilande.

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-01-24

Emma Andersson Hejll
Emma Andersson Hejll