

Årsredovisning

för

HL i Skövde AB

559342-4863

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HL i Skövde AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 25 mars 2025


Hans Leuchovius

Årsredovisning
för
HL i Skövde AB

559342-4863

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för HL i Skövde AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och sälja fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hans Leuchovius Holding AB, org nr 559048-9992. Koncernredovisning lämnas ej enligt ÅRL 7:3.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	1 014	309	5 250
Resultat efter finansiella poster	586	-7	1 106
Soliditet (%)	1	1	2

Under året har samtliga byggnader varit uthyrda, vilket har ökat omsättningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	123 126	183	148 309
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		183	-183	0
Årets resultat			27 974	27 974
Belopp vid årets utgång	25 000	123 309	27 974	176 283

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	123 310
årets vinst	27 974
	151 284

disponeras så att	
i ny räkning överföres	151 284
	151 284

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 014 349	308 822
Övriga rörelseintäkter	0	18 153
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 014 349	326 975

Rörelsekostnader

Driftskostnader	-128 946	-103 751
Övriga externa kostnader	-22 322	-25 501
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-276 798	-204 337
Summa rörelsekostnader	-428 066	-333 589

Rörelseresultat

586 283 **-6 614**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	228	79
Räntekostnader och liknande resultatposter	-827	0
Summa finansiella poster	-599	79

Resultat efter finansiella poster

585 684 **-6 535**

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-550 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	0	7 000
Summa bokslutsdispositioner	-550 000	7 000

Resultat före skatt

35 684 **465**

Skatter

Skatt på årets resultat	-7 710	-282
-------------------------	--------	------

Årets resultat

27 974 **183**

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

13 821 416

13 960 026

Summa materiella anläggningstillgångar

13 821 416

13 960 026

Summa anläggningstillgångar

13 821 416

13 960 026

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

71 717

70 369

Övriga fordringar

39 197

18 232

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 737

26 490

Summa kortfristiga fordringar

136 651

115 091

Kassa och bank

Kassa och bank

174 524

60 474

Summa kassa och bank

174 524

60 474

Summa omsättningstillgångar

311 175

175 565

SUMMA TILLGÅNGAR

14 132 591

14 135 591

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

123 310

123 126

Årets resultat

27 974

183

Summa fritt eget kapital

151 284

123 309

Summa eget kapital

176 284

148 309

Obeskattade reserver

3

Periodiseringsfonder

44 000

44 000

Summa obeskattade reserver

44 000

44 000

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

9 409 559

8 859 559

Summa långfristiga skulder

9 409 559

8 859 559

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 038

4 825

Skulder till koncernföretag

4 341 243

4 911 267

Skatteskulder

0

26 893

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

152 467

140 738

Summa kortfristiga skulder

4 502 748

5 083 723

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 132 591

14 135 591

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 189 910	8 984 168
Inköp	138 188	5 205 742
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 328 098	14 189 910
Ingående avskrivningar	-229 884	-25 547
Årets avskrivningar	-276 798	-204 337
Utgående ackumulerade avskrivningar	-506 682	-229 884
Utgående redovisat värde	13 821 416	13 960 026

Not 3 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2022	44 000	44 000
	44 000	44 000

Not 4 Långfristiga skulder

Samtliga skulder saknar fastställd återbetalningstid.

Skövde den 25 mars 2025


Hans Leuchovius