

Årsredovisning för
Palatinen Bostads AB

556701-1498

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Callin
Styrelseledamot

2024-12-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Palatinen Bostads AB, 556701-1498, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med uthyrning av bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 401 085	1 317 523	1 214 044	1 181 967
Resultat efter finansiella poster	229 726	270 005	197 737	312 539
Soliditet %	25,1	24,7	24	42

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	6 520 253	275 474
Balanseras i ny räkning		275 474	-275 474
Årets resultat			229 726
Belopp vid årets utgång	100 000	6 795 727	229 726

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 795 726
Årets resultat	229 726
Summa	7 025 452
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 025 452
Summa	7 025 452

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 401 085	1 317 523
Övriga rörelseintäkter		296 100	399 139
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 697 185	1 716 662
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-678 715	-656 953
Övriga externa kostnader		-241 305	-202 439
Personalkostnader	2	-373 316	-423 013
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-209 725	-205 257
Övriga rörelsekostnader		-1 037	0
Summa rörelsekostnader		-1 504 098	-1 487 662
Rörelseresultat		193 087	229 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		481 811	467 621
Räntekostnader och liknande resultatposter		-445 172	-426 616
Summa finansiella poster		36 639	41 005
Resultat efter finansiella poster		229 726	270 005
Resultat före skatt		229 726	270 005
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	5 469
Årets resultat		229 726	275 474

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	11 433 937	11 499 100
Inventarier, verktyg och installationer	4	96 293	60 970
Summa materiella anläggningstillgångar		11 530 230	11 560 070
Summa anläggningstillgångar		11 530 230	11 560 070
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 681	7 551
Övriga fordringar		44 332	45 666
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		109 397	104 094
Summa kortfristiga fordringar		162 410	157 311
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		16 503 731	16 023 040
Summa kortfristiga placeringar		16 503 731	16 023 040
Kassa och bank			
Kassa och bank		145 685	209 880
Summa kassa och bank		145 685	209 880
Summa omsättningstillgångar		16 811 826	16 390 231
SUMMA TILLGÅNGAR		28 342 056	27 950 301

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 795 726	6 520 253
Årets resultat		229 726	275 474
Summa fritt eget kapital		7 025 452	6 795 727
Summa eget kapital		7 125 452	6 895 727
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		15 514 764	15 534 972
Leverantörsskulder		61 238	23 463
Övriga skulder		5 495 059	5 344 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		145 543	151 799
Summa kortfristiga skulder		21 216 604	21 054 574
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 342 056	27 950 301

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 414 628	13 403 628
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	113 506	11 000
Utgående anskaffningsvärden	13 528 134	13 414 628
Ingående avskrivningar	-1 776 022	-1 599 959
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-178 669	-176 063
Omräkningsdifferenser	-139 506	
Utgående avskrivningar	-2 094 197	-1 776 022
Ingående nedskrivningar	-139 506	-139 506
Förändringar av nedskrivningar		
Omräkningsdifferenser	139 506	
Utgående nedskrivningar	0	-139 506
Redovisat värde	11 433 937	11 499 100

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	431 224	407 651
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	67 279	23 573
Försäljningar/utrangeringar	-41 530	
Utgående anskaffningsvärden	456 973	431 224
Ingående avskrivningar	-370 254	-341 060
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	40 630	
Årets avskrivningar	-31 056	-29 194
Utgående avskrivningar	-360 680	-370 254
Redovisat värde	96 293	60 970

Underskrifter

Lars Johan Nils Callin

2024-12-02

Lars Johan Nils Callin
Styrelseordförande

Datum