

ÅRSREDOVISNING

för

Räftegård Byggkonsult AB

Org.nr. 559283-2611

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus Räftegård, Styrelseledamot
2026-03-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall dels bedriva konsultverksamhet inom byggnation och måleri och dels äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 278 700	-854	135 170	-1 323
Soliditet (%)	99,95	99,94	99,94	97,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	17 615 839	-854	17 639 985
Utdelning		-988 595	0	-988 595
Balanseras i ny räkning		-854	854	0
Årets resultat			5 278 691	5 278 691
Belopp vid årets utgång	25 000	16 626 390	5 278 691	21 930 081

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	16 626 399
Årets resultat	5 278 691
	<u>21 905 090</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	340 160
Balanseras i ny räkning	21 564 930
	<u>21 905 090</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 340 160,00 kr. vilket motsvarar 1 360,64 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Räftegård Byggkonsult AB

Org.nr. 559283-2611

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-1 300</u>	<u>-1 300</u>
Summa rörelsekostnader		-1 300	-1 300
Rörelseresultat		-1 300	-1 300
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 280 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>446</u>
Summa finansiella poster		5 280 000	446
Resultat efter finansiella poster		5 278 700	-854
Resultat före skatt		5 278 700	-854
Årets resultat		<u>5 278 700</u>	<u>-854</u>

Räftegård Byggkonsult AB

Org.nr. 559283-2611

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	4 827 787	4 827 787
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>12 476 000</u>	<u>8 176 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 303 787	13 003 787
Summa anläggningstillgångar		17 303 787	13 003 787
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>4 620 000</u>	<u>4 620 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		4 620 000	4 620 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>16 303</u>	<u>26 198</u>
Summa kassa och bank		16 303	26 198
Summa omsättningstillgångar		4 636 303	4 646 198
SUMMA TILLGÅNGAR		21 940 090	17 649 985

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	16 626 399	17 615 839
Årets resultat	5 278 691	-854
Summa fritt eget kapital	21 905 090	17 614 985
Summa eget kapital	21 930 090	17 639 985
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	10 000	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	21 940 090	17 649 985

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Organisationsnummer	Kap.andel %	Resultat	
Säte			
KUMM Holding AB			
556825-7595	66	7 711 511	4 827 787
Stockholm	13,00%	832 572	
			4 827 787

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 176 000	8 456 000
Inköp	4 300 000	0
Försäljningar	0	-280 000
Utgående anskaffningsvärden	12 476 000	8 176 000
Redovisat värde	12 476 000	8 176 000

NOTER

Övriga noter

Not 4 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-18

Magnus Räftegård
Magnus Räftegård
2026-03-18