

ank=20250709-2025071049436

Årsredovisning för
5055 fastigheter AB
559131-1591

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 5055 fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-06-30



Milad Jafaei

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 5055 fastigheter AB, 559131-1591, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag. Dotterbolagens verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-690	-389	-910	-601
Soliditet, %	2	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	8 538
Aktieägartillskott, erhållna		685 000
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		-689 810
Vid årets slut	50 000	3 728

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 3 270 000 kr (2 585 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 3 728, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	3 728
Summa	3 728

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-	-7 875
Summa rörelsekostnader		-	-7 875
Rörelseresultat		-	-7 875
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-598 476	-294 004
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	88 950	90 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-180 284	-177 151
Summa finansiella poster		-689 810	-381 155
Resultat efter finansiella poster		-689 810	-389 030
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	250 000
Summa bokslutsdispositioner		-	250 000
Resultat före skatt		-689 810	-139 030
Skatter			
Årets resultat		-689 810	-139 030

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	2 644 500	3 052 976
Fordringar hos koncernföretag	6	-	2 965 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 644 500	6 017 976
Summa anläggningstillgångar		2 644 500	6 017 976
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25	25
Summa kassa och bank		25	25
Summa omsättningstillgångar		25	25
SUMMA TILLGÅNGAR		2 644 525	6 018 001

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		693 538	147 568
Årets resultat		-689 810	-139 030
Summa fritt eget kapital		3 728	8 538
Summa eget kapital		53 728	58 538
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	7	2 590 797	5 959 463
Summa långfristiga skulder		2 590 797	5 959 463
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 644 525	6 018 001

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	88 950	90 000
Summa	88 950	90 000

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-180 284	-177 151
Summa	-180 284	-177 151

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 052 976	2 674 980
-Insättningar	100 000	547 000
-Resultatandelar	-508 476	-169 004
Redovisat värde vid årets slut	2 644 500	3 052 976

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 965 000	3 000 000
-Tillkommande fordringar	88 950	90 000
-Reglerade fordringar	-2 963 950	
-Lämnade aktieägartillskott	-90 000	-125 000
Redovisat värde vid årets slut	-	2 965 000

Not 7 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 590 797	5 959 463

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Ansvar som bolagsman i HB	5	26 162 105	26 308 190
Summa eventalförpliktelser		26 162 105	26 308 190

Not 9 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bolix Group AB, org nr 556806-7747, Säte i Göteborg.

Underskrifter

Göteborg



2025-06-30

Milad Jafaei
Styrelseledamot

Datum

ank=20250709,202507104943