

Årsredovisning
för
Vikans 22 B Lokal AB
559514-6043

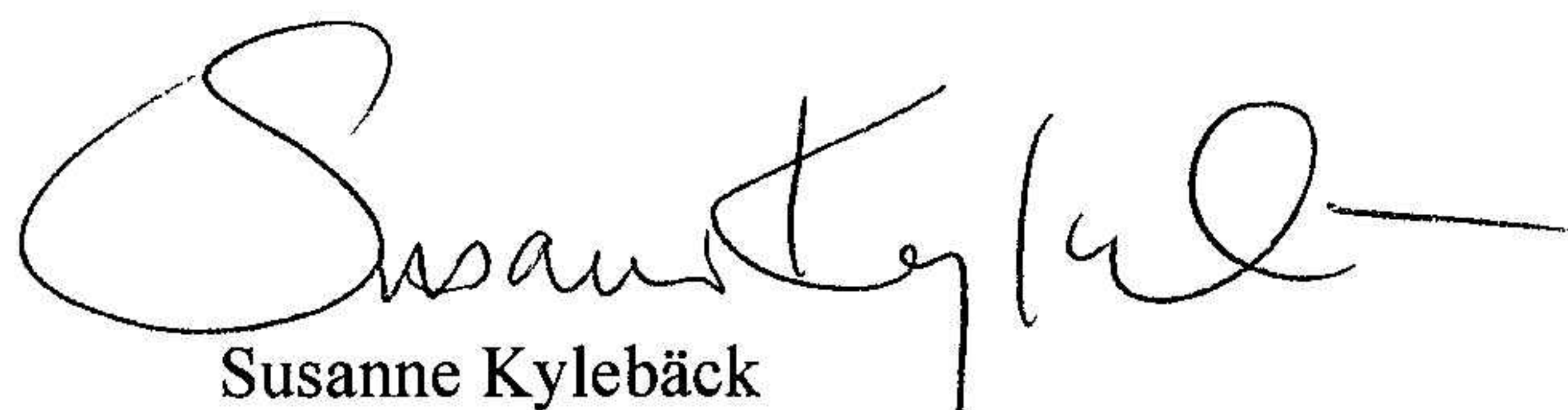
Räkenskapsåret
2025-01-09 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vikans 22 B Lokal AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

den 3 februari 2026


Susanne Kylebäck

Årsredovisning
för
Vikans 22 B Lokal AB

559514-6043

Räkenskapsåret

2025-01-09 - 2025-12-31

Styrelsen för Vikans 22 B Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-09 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsverksamhet, innefattande uthyrning och förvaltning av fastigheter, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2
Soliditet (%)	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital under året	25 000		25 000
Årets resultat		-1 996	-1 996
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 996	23 004

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 996
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 996
	-1 996

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-09
-2025-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

8 085

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

8 085

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 849

Summa rörelsekostnader

-9 849

Rörelseresultat

-1 764

Resultat efter finansiella poster

-1 764

Resultat före skatt

-1 764

Skatter

Skatt på årets resultat

-232

Årets resultat

-1 996

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 426 025

Summa materiella anläggningstillgångar

1 426 025

Summa anläggningstillgångar

1 426 025

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

296 509

Summa kassa och bank

296 509

Summa omsättningstillgångar

296 509

SUMMA TILLGÅNGAR

1 722 534

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-1 996

Summa fritt eget kapital

-1 996

Summa eget kapital

23 004

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

293 750

Skulder till koncernföretag

1 394 425

Skatteskulder

232

Övriga skulder

11 123

Summa kortfristiga skulder

1 699 530

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 722 534

2026040104510

SK

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

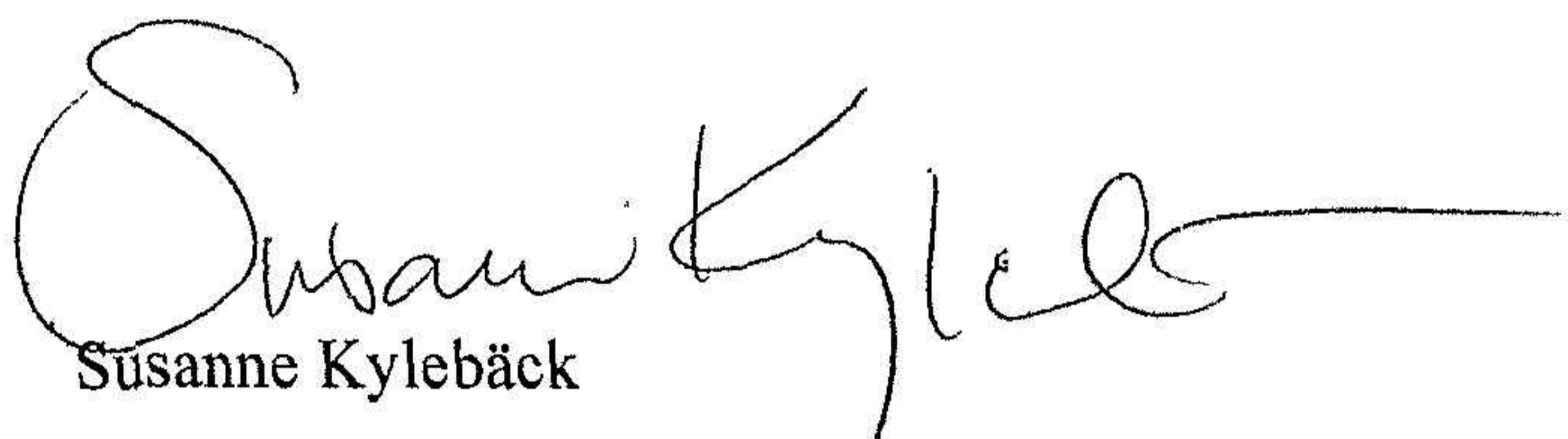
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31
Inköp	1 426 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 426 025
Utgående redovisat värde	1 426 025

Årsredovisningen beslutades den 3 februari 2026


Susanne Kylebäck

2026-02-03