

Årsredovisning

för

Dormitabis AB

559119-3031

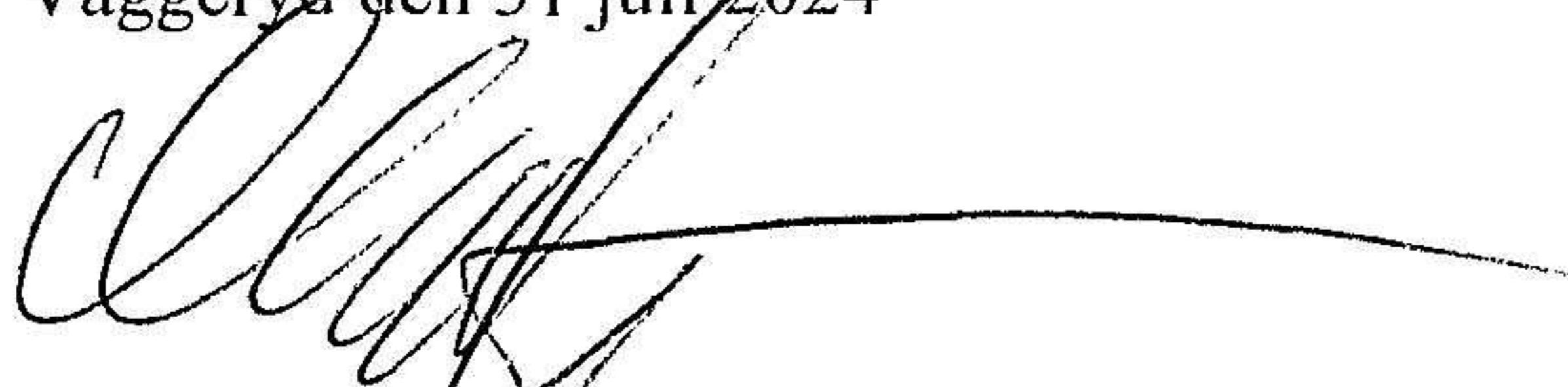
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dormitabis AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaggeryd den 31 juli 2024



Markus Önnéby

Styrelsen för Dormitabis AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i VAGGERYD.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	404	427	395	369
Resultat efter finansiella poster	-114	57	53	72
Soliditet (%)	2,4	4,9	4,0	2,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	104 016	23 860	177 876
Disposition enligt beslut av årsstämman:		23 860	-23 860	0
Årets resultat			-81 626	-81 626
Belopp vid årets utgång	50 000	127 876	-81 626	96 250

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 66 000 kr (66 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	104 016
årets förlust	-57 767
	46 249
disponeras så att	
i ny räkning överföres	46 249
	46 249

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	404 109	426 913
Övriga rörelseintäkter	21 441	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	425 550	426 913

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-260 102	-196 364
Personalkostnader	-11 692	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-78 890	-76 276
Summa rörelsekostnader	-350 684	-272 640
Rörelseresultat	74 866	154 273

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	168	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-188 660	-97 002
Summa finansiella poster	-188 492	-97 001
Resultat efter finansiella poster	-113 626	57 272

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	32 000	-14 000
Summa bokslutsdispositioner	32 000	-14 000
Resultat före skatt	-81 626	43 272

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-19 412
Årets resultat	-81 626	23 860

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 995 771

4 068 284

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 956

8 333

Summa materiella anläggningstillgångar

3 997 727

4 076 617

Summa anläggningstillgångar

3 997 727

4 076 617

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

19 513

3 143

Summa kortfristiga fordringar

19 513

3 143

Kassa och bank

Kassa och bank

4 864

64 473

Summa kassa och bank

4 864

64 473

Summa omsättningstillgångar

24 377

67 616

SUMMA TILLGÅNGAR

4 022 104

4 144 233

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

104 016

104 016

Årets resultat

-57 767

23 860

Summa fritt eget kapital

46 249

127 876

Summa eget kapital

96 249

177 876

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

32 000

Summa obeskattade reserver

0

32 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 385 000

3 481 000

Övriga skulder

465 001

344 001

Summa långfristiga skulder

3 850 001

3 825 001

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

33 425

45 120

Övriga skulder

5 516

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 913

64 236

Summa kortfristiga skulder

75 854

109 356

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 022 104

4 144 233

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 444 720	4 304 813
Inköp		139 907
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 444 720	4 444 720
Ingående avskrivningar	-376 436	-306 537
Årets avskrivningar	-72 513	-69 899
Utgående ackumulerade avskrivningar	-448 949	-376 436
Utgående redovisat värde	3 995 771	4 068 284

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 884	31 884
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 884	31 884
Ingående avskrivningar	-23 551	-17 174
Årets avskrivningar	-6 377	-6 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 928	-23 551
Utgående redovisat värde	1 956	8 333

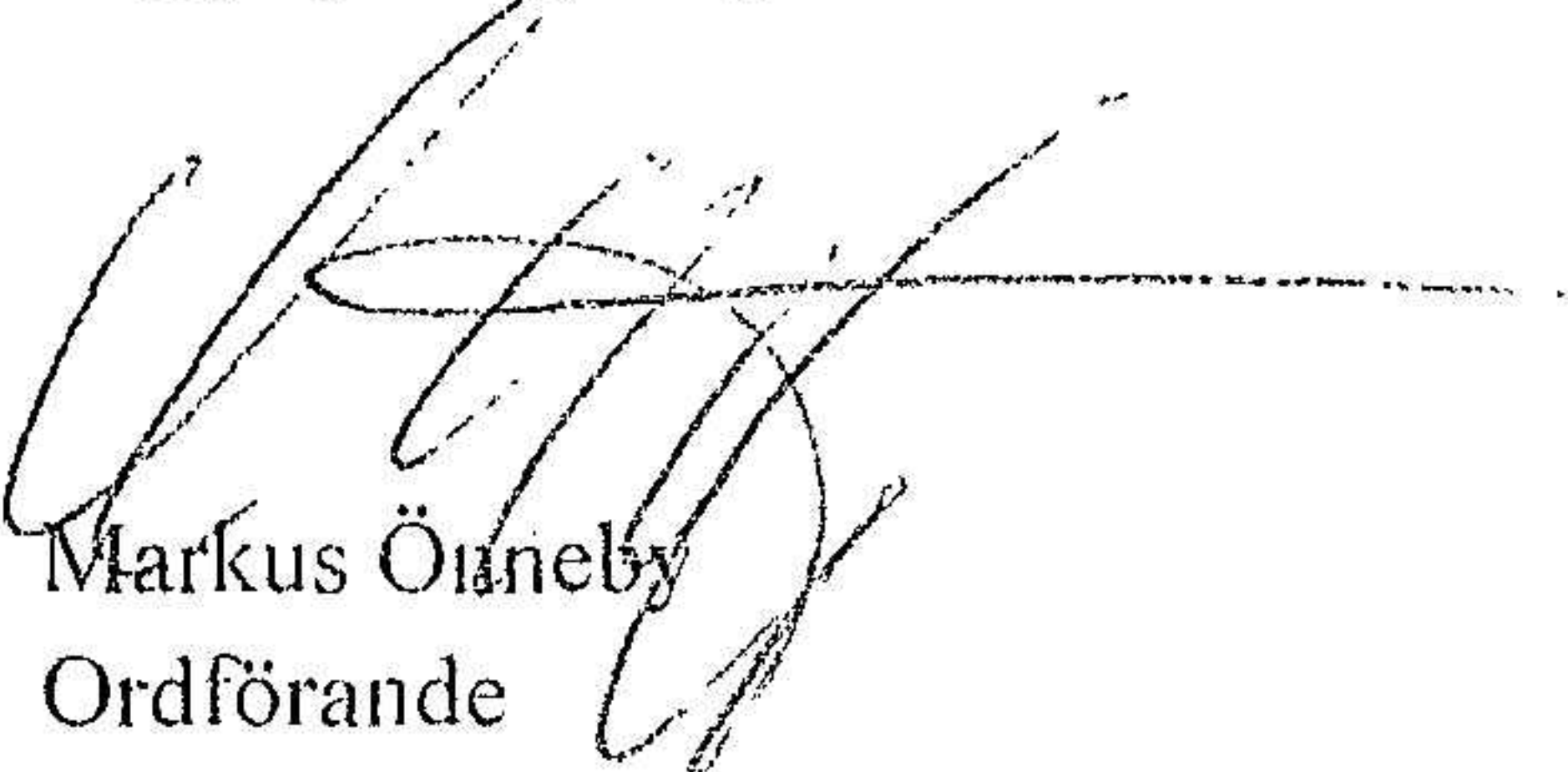
Not 4 Långfristiga skulder

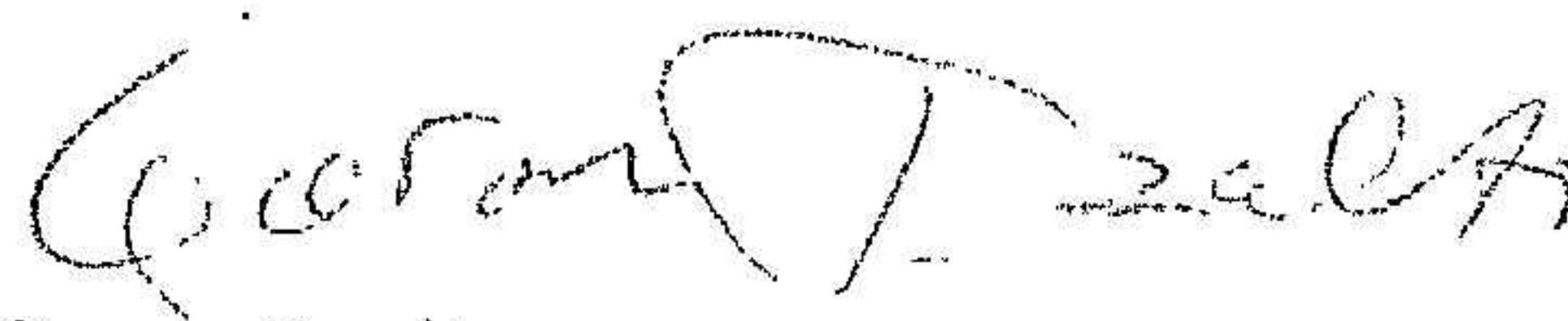
	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år från balansdagen	2 905 000	3 001 000
	2 905 000	3 001 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 485 000	3 485 000
	3 485 000	3 485 000

Vaggeryd den 19 juni 2024


Markus Örneby
Ordförande


Goran Dzalto

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

