

Årsredovisning

för

Malmén Invest i Umeå AB

559043-8312

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Lundkvist, Styrelseledamot

2024-08-14

Styrelsen och verkställande direktören för Malmén Invest i Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är inom konsultation mot ledningsgrupper och management samt restaurang- och caféverksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå kommun, Västerbottens län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under slutet av räkenskapsåret har en rörmokeriverksamhet startats upp i Stockholmsregionen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	276	192	215	154
Resultat efter finansiella poster	61	0	-27	-11
Soliditet (%)	3,2	1,0	1,0	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-24 666	-27	25 307
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-27	27	0
Årets resultat			61 099	61 099
Belopp vid årets utgång	50 000	-24 693	61 099	86 406

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 81 500 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-24 693
årets vinst	61 099
	36 406
disponeras så att	
i ny räkning överföres	36 406
	36 406

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		275 761	191 814
Övriga rörelseintäkter		470 357	348 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		746 118	539 814
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-33 784	0
Övriga externa kostnader		-483 041	-368 706
Personalkostnader	2	-11 023	-8 358
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-74 265	-108 594
Summa rörelsekostnader		-602 113	-485 658
Rörelseresultat		144 005	54 156
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-82 991	-54 184
Summa finansiella poster		-82 906	-54 183
Resultat efter finansiella poster		61 099	-27
Resultat före skatt		61 099	-27
Årets resultat		61 099	-27

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 202 553	2 225 496
Maskiner och andra tekniska anläggningar		18 640	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	17 877	243 174
Summa materiella anläggningstillgångar		2 239 070	2 468 670
Summa anläggningstillgångar		2 239 070	2 468 670
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 496	0
Övriga fordringar		706	97 963
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 307	0
Summa kortfristiga fordringar		60 509	97 963
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		401 829	85 511
Summa kassa och bank		401 829	85 511
Summa omsättningstillgångar		462 338	183 474
SUMMA TILLGÅNGAR		2 701 408	2 652 144

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-24 693	-24 666
Årets resultat		61 099	-27
Summa fritt eget kapital		36 406	-24 693
Summa eget kapital		86 406	25 307
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 150 000	1 231 250
Summa långfristiga skulder		1 150 000	1 231 250
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		75 000	75 000
Leverantörsskulder		123 151	0
Övriga skulder		1 261 303	1 315 504
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 548	5 083
Summa kortfristiga skulder		1 465 002	1 395 587
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 701 408	2 652 144

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Datorer	3 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 294 325	2 294 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 294 325	2 294 325
Ingående avskrivningar	-68 829	-45 886
Årets avskrivningar	-22 943	-22 943
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 772	-68 829
Utgående redovisat värde	2 202 553	2 225 496

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	516 922	317 702
Inköp	21 508	199 220
Försäljningar/utrangeringar	-199 221	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	339 209	516 922
Ingående avskrivningar	-273 748	-188 097
Försäljningar/utrangeringar	22 378	
Årets avskrivningar	-51 322	-85 651
Utgående ackumulerade avskrivningar	-302 692	-273 748
Utgående redovisat värde	36 517	243 174

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	850 000	931 250
	850 000	931 250

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Umeå 2024-06-30

Marie Vallberg
Marie Vallberg
Verkställande direktör

Per Lundkvist
Per Lundkvist