

**Årsredovisning**  
för  
**Embermarks Bygg AB**  
559029-1216

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Embermark, Styrelseledamot  
2025-01-31

Styrelsen för Embermarks Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Aktiebolagets verksamhet ska vara byggnadsarbete.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Markanden för nyproduktionen av hus har varit svag 2024. Få avtalade projekt skrevs på, därav har intäkterna inte varit ika höga som året därinnan.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	6 961	13 998	6 660	6 538
Resultat efter finansiella poster	653	907	157	270
Soliditet (%)	39,0	35,3	27,1	33,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 472	528 412	<b>584 884</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		<b>-400 000</b>
Balanseras i ny räkning		528 412	-528 412	<b>0</b>
Årets resultat			371 905	<b>371 905</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>134 884</b>	<b>371 905</b>	<b>556 789</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	134 884
årets vinst	371 905
	<b>506 789</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	6 789
	<b>506 789</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 960 657	13 997 749
Övriga rörelseintäkter		145 908	16 145
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 106 565</b>	<b>14 013 894</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 198 319	-9 596 954
Övriga externa kostnader		-1 129 131	-977 011
Personalkostnader	2	-2 822 037	-2 307 869
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-197 817	-160 811
Övriga rörelsekostnader		0	-20 335
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 347 304</b>	<b>-13 062 980</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>759 261</b>	<b>950 914</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		583	806
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-46 588	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 865	-44 248
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-105 870</b>	<b>-43 442</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>653 391</b>	<b>907 472</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-140 000	-200 000
Förändring av överavskrivningar		-20 000	-35 025
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-160 000</b>	<b>-235 025</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>493 391</b>	<b>672 447</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-121 486	-144 035
<b>Årets resultat</b>		<b>371 905</b>	<b>528 412</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	113 970	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 114 548	1 395 562
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 228 518</b>	<b>1 395 562</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 228 518</b>	<b>1 395 562</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		682 268	359 610
Övriga fordringar		137 183	145 340
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		151 047	27 470
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>970 498</b>	<b>532 420</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		328 979	585 037
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>328 979</b>	<b>585 037</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 299 477</b>	<b>1 117 457</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 527 995</b>	<b>2 513 019</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		134 884	6 472
Årets resultat		371 905	528 412
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>506 789</b>	<b>534 884</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>556 789</b>	<b>584 884</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		470 000	330 000
Ackumulerade överavskrivningar		70 000	50 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>540 000</b>	<b>380 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		539 223	623 563
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>539 223</b>	<b>623 563</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 496	76 656
Leverantörsskulder		203 892	267 568
Skatteskulder		96 191	62 697
Övriga skulder		241 401	133 877
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		270 004	383 775
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>891 983</b>	<b>924 572</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 527 995</b>	<b>2 513 019</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	3

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	122 110	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>122 110</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-8 140	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 140</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>113 970</b>	<b>0</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 662 393	971 713
Inköp	122 110	1 320 360
Försäljningar/utrangeringar	-342 033	-629 680
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 442 470</b>	<b>1 662 393</b>
Ingående avskrivningar	-266 831	-265 365
Försäljningar/utrangeringar	250 696	159 345
Årets avskrivningar	-189 677	-160 811
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-205 812</b>	<b>-266 831</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 236 658</b>	<b>1 395 562</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	356 560	397 231
	<b>356 560</b>	<b>397 231</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

45 st nya husprojekt är signerade för 2025. Intäkterna förväntas bli högre än 2024.

**Not 8 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marianne Jansson, Ekonomiteamet i Dalarna AB

Stockholm

*Peter Embermark*  
Peter Embermark  
Styrelseledarmot  
2025-01-30