

Årsredovisning

för

1 Per man AB

556655-8929

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 1 Per man AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



Kristian Pehrman

Årsredovisning

för

1 Per man AB

556655-8929

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för 1 Per man AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsult- och förmedlingsverksamhet av bostäder och i viss mån förädling av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	14	15	54	120
Resultat efter finansiella poster	721	-421	4 409	3 278
Soliditet (%)	99,9	99,5	99,4	97,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 092 169	-420 607	9 771 562
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		-420 607	420 607	0
Årets resultat			721 118	721 118
Belopp vid årets utgång	100 000	9 071 562	721 118	9 892 680

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 071 562
årets vinst	721 118
	9 792 680
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 792 680
	9 792 680

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025040410246

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		13 557	15 001
Övriga rörelseintäkter		0	14 063
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 557	29 064

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-120 904	-176 644
Personalkostnader	2	-49 915	-73 528
Summa rörelsekostnader		-170 819	-250 172
Rörelseresultat		-157 262	-221 108

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		135 600	-201 823
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 824	2 505
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		702 956	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-181
Summa finansiella poster		878 380	-199 499
Resultat efter finansiella poster		721 118	-420 607

Resultat före skatt

721 118 -420 607

Årets resultat

721 118 -420 607

2025040410247

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 662 015

5 562 044

Andra långfristiga fordringar

4

6 900 000

2 425 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 562 015

7 987 044

Summa anläggningstillgångar

8 562 015

7 987 044

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

72 679

65 520

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

39 066

96 735

Summa kortfristiga fordringar

111 745

162 255

Kassa och bank

Kassa och bank

1 234 321

1 673 776

Summa kassa och bank

1 234 321

1 673 776

Summa omsättningstillgångar

1 346 066

1 836 031

SUMMA TILLGÅNGAR

9 908 081

9 823 075

2025040410248

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 071 562

10 092 169

Årets resultat

721 118

-420 607

Summa fritt eget kapital

9 792 680

9 671 562

Summa eget kapital

9 892 680

9 771 562

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

36 112

Övriga skulder

401

401

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

15 401

51 513

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 908 081

9 823 075

2025040410249

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 265 000	5 565 000
Inköp	1 097 015	5 700 000
Försäljningar	0	-5 000 000
Omklassificeringar	-5 700 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 662 015	6 265 000
Ingående nedskrivningar	-702 956	-702 956
Omklassificeringar	702 956	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-702 956
Utgående redovisat värde	1 662 015	5 562 044

2025040410251

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 425 000	2 425 000
Tillkommande fordringar	1 200 000	0
Avgående fordringar	-2 425 000	0
Omklassificeringar	5 700 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 900 000	2 425 000
Återförda nedskrivningar	702 956	0
Omklassificeringar	-702 956	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	6 900 000	2 425 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
	300 000	300 000

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kristian Pehrman

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Leif G Rantatalo
Auktoriserad revisor

Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

2025040410252

Originalets dokumentinformation

Filnamn: ÅR - 1 Per Man AB - 2024 - DIGITAL.pdf
Checksumma: 491b668f30af30c5d43d86e51adf990b1a4834781b1c50cded07a2d77480c585
Skickad: 2025-03-25 kl 16:50

Underskrift av årsredovisningen



Digitalt signerad av: KRISTIAN PEHRMAN
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-03-25 kl 19:10

Revisorspåteckning



Digitalt signerad av: LEIF RANTATALO
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-03-25 kl 21:42

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.
Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

Detta dokument har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

2025040410254

Originalets dokumentinformation

Filnamn: RB - 1 Per Man AB - 2024 - DIGITAL.pdf
Checksumma: 256aace2e6e7398ea92c09630db51bcf66ca8c5f713e08b1e7aaaaf8f2b5d6a5
Skickad: 2025-03-25 kl 16:50

Signaturer



Digitalt signerad av: LEIF RANTATALO
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-03-25 kl 21:42

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 1 Per man AB
Org.nr 556655-8929

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 1 Per man AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 1 Per man ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 1 Per man AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-04-30 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Allians

REVISION & REDOVISNING

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 1 Per man AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till 1 Per man AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Leif G Rantatalo
Auktoriserad revisor

Följande handling fogas till revisionsberättelsen.

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap 23 § och 23§a aktiebolagslagen