

ÅRSREDOVISNING

för

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Site Service AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 2023-04-03
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



Michael Aarvik

ÅRSREDOVISNING

för

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Site Service AB är ett dotterbolag ägt till 100% av norska Site Service AS (org nr 996 427 544). Bolaget arbetar inom Telecom med mobiltäckning, fiber och inomhuslösningar för mobil och WiFi. Site Service är nu etablerat i Sverige och satsar på samma affärsmodell som har varit en framgång i Norge. På sikt kommer det att etableras fyra affärsområden i hela Sverige. Installation (nybyggnation av master och siter), Fiber (installation och drift), Entreprenad (inomhuslösningar för allt från garageanläggningar till tunnlar inom järnväg och väg) och Drift och underhåll av telekominfrastruktur.

Företagets säte är Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets omsättning ökat, främst genom det fortsatta arbetet med Trafikverket för leverans av teleteknisk infrastruktur under byggskedet av Västlänken i Göteborg. Site Service skall säkerställa mobiltäckning, Rakel, WiFi, positionering och utrymningssystem till det Västlänken öppnar för kommersiell drift. Detta för att göra arbetsdagen säker för alla som arbetar under mark i tunnelanläggningen.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	15 079	10 899	9 847
Resultat efter finansiella poster	3 504	1 549	1 842
Soliditet (%)	56,62	52,6	30,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 085 321	1 227 919	2 313 240
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		1 227 919	-1 227 919	0
Årets resultat			2 779 206	2 779 206
Belopp vid årets utgång	50 000	2 313 240	2 779 206	5 092 446

2023062117957

Penneo dokumentnyckel: YDPK4-7BKM6-YISHY-ULVGS-7CYNJ-AEQOV

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 313 240
Årets resultat	2 779 206
	<hr/>
	5 092 446

Förslag till disposition:

Utdelning	2 500 000
Balanseras i ny räkning	2 592 446
	<hr/>
	5 092 446

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 500 000 kr, vilket motsvarar 5 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023062117958

Penneo dokumentnyckel: YDPK4-7BKM6-YISHY-ULVGS-7CYNJ-AEQOV

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		15 079 434	10 898 906
Övriga rörelseintäkter		2 208	3 343
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>15 081 642</u>	<u>10 902 249</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 414 730	-5 310 173
Övriga externa kostnader		-738 769	-694 322
Personalkostnader	2	-3 367 522	-3 295 326
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 688	-32 419
Övriga rörelsekostnader		-10 726	-11 334
Summa rörelsekostnader		<u>-11 567 435</u>	<u>-9 343 574</u>
Rörelseresultat		3 514 207	1 558 675
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		804	1 381
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 722	-11 297
Summa finansiella poster		<u>-9 918</u>	<u>-9 916</u>
Resultat efter finansiella poster		3 504 289	1 548 759
Resultat före skatt		3 504 289	1 548 759
Skatter			
Skatt på årets resultat		-725 083	-320 840
Årets resultat		<u>2 779 206</u>	<u>1 227 919</u>

2023062117959

Penneo dokumentnyckel: YDPK4-7BKIM6-YISHY-ULVGS-7CYNJ-AEQOY

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

Summa varulager

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

119 258

119 258

119 258

559 227

559 227

3 077 390

81 900

0

724 254

3 883 544

5 163 752

5 163 752

9 606 523

9 725 781

115 723

115 723

115 723

267 726

267 726

1 818 964

0

140 293

354 906

2 314 163

2 490 853

2 490 853

5 072 742

5 188 465

2023062117960

Penneo dokumentnycfel: YDPK4-7BKM6-YISHY-JLVGS-7CYNJ-AEQOV

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

Summa obeskattade reserver

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

50 000

50 000

2 313 240

2 779 206

5 092 446

5 142 446

460 000

460 000

994 506

0

743 389

1 219 003

1 166 437

4 123 335

9 725 781

50 000

50 000

1 085 321

1 227 919

2 313 240

2 363 240

460 000

460 000

541 333

20 545

388 998

891 917

522 432

2 365 225

5 188 465

2023062117961

Penneo dokumentnyckel: YDPK4-7BKM6-YISHY-ULVGS-7CYNJ-AEQOV

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5-10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

162 097

162 097

Inköp

39 223

0

Utgående anskaffningsvärden

201 320

162 097

Ingående avskrivningar

-46 374

-13 955

Årets avskrivningar

-35 688

-32 419

Utgående avskrivningar

-82 062

-46 374

Redovisat värde

119 258

115 723

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Företagsinteckningar

500 000

500 000

2023062117562

Penneo dokumentnyckel: YDPK4-7BKM6-YISHY-ULVGS-7CYNJ-AEQOY

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

,

Michael Aarvik
Verkställande direktör

Terje Hoemsnes

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Deloitte AB

Erik Grahnat
Auktoriserad revisor

2023062117963

Penneo dokumentnyckel: YDPK4-7BKM6-YISHY-ULVGS-7CYNJ-AEQOV

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Michael Iversen Aarvik

Styrelseledamot

Serienummer: 19830104xxxx

IP: 194.237.xxx.xxx

2023-03-29 07:32:25 UTC



Terje Hoemsnes

Styrelseledamot

Serienummer: 9578-5999-4-1915291

IP: 195.159.xxx.xxx

2023-03-29 08:25:50 UTC



Erik Karl Johan Grahnat

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19900525xxxx

IP: 81.216.xxx.xxx

2023-03-30 05:49:15 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023062117564

Penneo dokumentnyckel: YDPK4-7BKM6-YISHY-ULVGS-7CYNJ-AEQOV

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Site Service AB
organisationsnummer 559224-1110

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Site Service AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Site Service ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Site Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 31 Mars 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga

osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Site Service AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring

ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2023-

Deloitte AB

Erik Grahnat
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Erik Karl Johan Grahnat

Undertecknare

Serienummer: 19900525xxxx

IP: 81.216.xxx.xxx

2023-03-30 08:25:27 UTC



Delta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Delta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023062117967

Penneo dokumentnyckel: B4MV6-FZW4H-7TECE-N02XD-4W7L0-D3EUM