

# Årsredovisning för

# Difab AB

556940-6571

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Kerstin Maj-Lis Lindgren  
Styrelseledamot

2023-10-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Difab AB, 556940-6571, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom och andelar i andra bolag samt bedriver entreprenadverksamhet inom byggsektorn.

Väsentliga händelser under året:

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	299 996	-5	29 997	399 994
Resultat efter finansiella poster	204 847	1 868 071	3 429 081	205 566
Soliditet %	74,1	71,1	56	12,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 678 774	2 011 819
Balanseras i ny räkning		2 011 818	-2 011 819
Årets resultat			204 847
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 690 592</b>	<b>204 847</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 690 592
Årets resultat	204 847
<b>Summa</b>	<b>6 895 439</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 895 439
<b>Summa</b>	<b>6 895 439</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		299 996	-5
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>299 996</b>	<b>-5</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 203	-1 324
Övriga externa kostnader		-124 129	-115 352
Personalkostnader		0	-8 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-125 332</b>	<b>-125 476</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>174 664</b>	<b>-125 481</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-16 244	954 600
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 444	1 038 957
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	-5
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>30 183</b>	<b>1 993 552</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>204 847</b>	<b>1 868 071</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>204 847</b>	<b>1 868 071</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	143 748
<b>Årets resultat</b>		<b>204 847</b>	<b>2 011 819</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	0	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	425 000	425 000
Andra långfristiga fordringar	7	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>475 000</b>	<b>575 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>475 000</b>	<b>575 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	526 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 297 739	1 109 239
Övriga fordringar		7 056 687	7 185 905
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 354 426</b>	<b>8 821 643</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		547 212	88 552
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>547 212</b>	<b>88 552</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 901 638</b>	<b>8 910 195</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 376 638</b>	<b>9 485 195</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 690 592	4 678 774
Årets resultat		204 847	2 011 819
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 895 439</b>	<b>6 690 593</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 945 439</b>	<b>6 740 593</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 431 199	2 744 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 431 199</b>	<b>2 744 602</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 376 638</b>	<b>9 485 195</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

	År
Hyresrätter och liknande rättigheter	5

### Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	85 000	85 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
Ingående avskrivningar	-85 000	-85 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-85 000</b>	<b>-85 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	150 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-100 000	-50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	526 500	604 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-526 500	-77 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>526 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>526 500</b>

## Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	425 000	425 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>425 000</b>	<b>425 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>425 000</b>	<b>425 000</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Gamlesten AB	559013-4531	Nacka	250
Karsvreta AB	559013-5751	Nacka	2 500
<i>Företagets namn</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Gamlesten AB	50	50	425 000
Karsvreta AB	50	50	0

## Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 109 239	966 282
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	188 500	142 957
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 297 739</b>	<b>1 109 239</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 297 739</b>	<b>1 109 239</b>

## Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Kerstin Maj-Lis Lindgren*  
Kerstin Maj-Lis Lindgren  
Styrelseledamot

2023-10-09  
Datum