

Årsredovisning
för
Martonen 1F AB
559255-5402

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Weber Olsson, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Martonen 1F AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har påverkan från covid-19 avtagit. I stället har en osäkerhet kopplad till bland annat energipriser och inflation tillkommit, vilket kan påverka verksamheten och dess lönsamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	102	0	0
Resultat efter finansiella poster	36	0	0
Soliditet (%)	5,6	2,6	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			28 616	28 616
Belopp vid årets utgång	25 000	0	28 616	53 616

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	28 616
disponeras så att i ny räkning överföres	28 616
	28 616

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

101 887

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

101 887

0

Rörelsekostnader

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-38 847

0

Summa rörelsekostnader

-38 847

0

Rörelseresultat

63 040

0

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-27 002

0

Summa finansiella poster

-27 002

0

Resultat efter finansiella poster

36 038

0

Resultat före skatt

36 038

0

Skatter

Skatt på årets resultat

-7 422

0

Årets resultat

28 616

0

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	932 333	930 830
Summa materiella anläggningstillgångar		932 333	930 830
Summa anläggningstillgångar		932 333	930 830
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		957 333	955 830

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		28 616	0
Summa fritt eget kapital		28 616	0
Summa eget kapital		53 616	25 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		896 295	930 830
Skatteskulder		7 422	0
Summa kortfristiga skulder		903 717	930 830
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		957 333	955 830

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	930 830	0
Inköp	40 350	930 830
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	971 180	930 830
Årets avskrivningar	-38 847	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 847	0
Utgående redovisat värde	932 333	930 830

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad 2023-06-30

Sebastian Weber Olsson
Sebastian Weber Olsson