

Årsredovisning

för

KP Fastighetsmäkleri AB

556640-0916

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ann-Louis Parkegren, Styrelseledamot

2025-08-28

Styrelsen för KP Fastighetsmäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar mäklari av fastigheter och bostadsrätter samt friskvårdsverksamhet där den senare verksamhetsdelen drivs under den registrerade bifirman Kroppsbiten.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 598	1 525	1 075	169
Resultat efter finansiella poster	212	-32	149	-15
Soliditet (%)	68,9	52,0	34,9	82,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 415	6 906	146 321
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			6 906	-6 906	0
Årets resultat				112 569	112 569
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	26 321	112 569	258 890

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 321
årets vinst	112 569
	138 890
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (70 kronor per aktie)	70 000
i ny räkning överföres	68 890
	138 890

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 598 345	1 524 950
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 598 345	1 524 950
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-524 718	-786 468
Personalkostnader	2	-860 639	-770 411
Summa rörelsekostnader		-1 385 357	-1 556 879
Rörelseresultat		212 988	-31 929
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	43
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 169	-22
Summa finansiella poster		-1 149	21
Resultat efter finansiella poster		211 839	-31 908
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-61 000	45 000
Summa bokslutsdispositioner		-61 000	45 000
Resultat före skatt		150 839	13 092
Skatter			
Skatt på årets resultat		-38 270	-6 186
Årets resultat		112 569	6 906

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		50 119	15 000
Övriga fordringar		0	16
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 250	25 311
Summa kortfristiga fordringar		166 369	40 327
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		279 509	241 309
Redovisningsmedel		4	4
Summa kassa och bank		279 513	241 313
Summa omsättningstillgångar		445 882	281 640
SUMMA TILLGÅNGAR		445 882	281 640

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 321	19 415
Årets resultat		112 569	6 906
Summa fritt eget kapital		138 890	26 321
Summa eget kapital		258 890	146 321
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		61 000	0
Summa obeskattade reserver		61 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 962	49 952
Skatteskulder		16 087	34 325
Övriga skulder		95 943	41 042
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		125 992	135 319
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		445 882	281 640

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1,5	1,5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	47 790	47 790
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 790	47 790
Ingående avskrivningar	-47 790	-47 790
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 790	-47 790
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-08-28

Västerås

Ann-Louis Parkegren
Ann-Louis Parkegren

2025-08-28