

Årsredovisning

för

Markbolaget i sydost AB

Org.nr. 559444-8523

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulrica Monica Elisabeth Svensson, Styrelseledamot

2026-01-16

Styrelsen för Markbolaget i sydost AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01-2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mark- och anläggningsarbeten och fastighetsskötsel.

Bolaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024
Nettoomsättning	7 431	3 774
Resultat efter finansiella poster	407	424
Balansomslutning	2 584	1 644
Soliditet (%)	27	22

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har ökat mot föregående räkenskapsår till följd av att de relativa sätt nybildade bolaget har hunnit etablera sig på marknaden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	252 765	277 765
Balanseras i ny räkning	0	252 765	-252 765	0
Årets resultat	0	0	324 426	324 426
Belopp vid årets utgång	25 000	252 765	324 426	602 191

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	252 765
Årets resultat	324 426
Summa	577 191

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	577 191
Summa	577 191

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-08-17 2024-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 430 747	3 773 931
Övriga rörelseintäkter		208 862	43 456
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 639 609	3 817 387
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 869 318	-1 867 885
Övriga externa kostnader		-1 451 442	-792 013
Personalkostnader		-2 610 397	-616 190
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-271 706	-89 405
Summa rörelsekostnader		-7 202 864	-3 365 494
Rörelseresultat		436 745	451 894
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75	33
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 412	-28 135
Summa finansiella poster		-29 337	-28 102
Resultat efter finansiella poster		407 408	423 791
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-105 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-105 000
Resultat före skatt		407 408	318 791
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82 982	-66 027
Årets resultat		324 426	252 764

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	1 359 324	920 606
Inventarier, verktyg och installationer		15 658	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 374 982	920 606
Summa anläggningstillgångar		1 374 982	920 606
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		415 757	485 722
Övriga fordringar		71 136	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		366 761	204 888
Summa kortfristiga fordringar		853 654	690 610
Kassa och bank			
Kassa och bank		355 417	32 710
Summa kassa och bank		355 417	32 710
Summa omsättningstillgångar		1 209 071	723 320
SUMMA TILLGÅNGAR		2 584 053	1 643 926

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		252 765	0
Årets resultat		324 426	252 765
Summa fritt eget kapital		577 191	252 765
Summa eget kapital		602 191	277 765
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		105 000	105 000
Summa obeskattade reserver		105 000	105 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		335 342	590 453
Summa långfristiga skulder		335 342	590 453
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		426 765	339 920
Skatteskulder		131 454	57 883
Övriga skulder		720 536	236 479
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		262 765	36 427
Summa kortfristiga skulder		1 541 520	670 708
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 584 053	1 643 926

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Maskiner	20 % Procent	5 År
Andra tekniska anläggningar	20 % Procent	5 År

Not 2 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 010 011	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	726 082	1 010 011
Utgående anskaffningsvärden	1 736 093	1 010 011
Ingående avskrivningar	-89 405	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-271 706	89 405
Utgående avskrivningar	-361 111	-89 405
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 374 982	920 606

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-01-08.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ulrica Svensson

Styrelseledamot

2026-01-09