

Årsredovisning

Effecta Fastigheter och Förvaltning AB

559380-3694

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Kristoffer Hurtta
2025-07-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, Ingen verksamhet har bedrivits under året. Företaget har sitt säte i Västerås.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2205-2212
Resultat efter finansiella poster	-4	-1	-8
Soliditet %	29	7	8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-7 771	-1 250	15 979
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	0
- Årets resultat			-3 931	-3 931
- Belopp vid årets utgång	25 000	-9 021	-3 931	12 048

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-9 021
Årets resultat	-3 931
Summa	-12 952

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-12 952
Summa	-12 952

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-3 931	-1 250
Summa rörelsekostnader	-3 931	-1 250
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-3 931</i>	<i>-1 250</i>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-3 931</i>	<i>-1 250</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-3 931</i>	<i>-1 250</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-3 931</i>	<i>-1 250</i>

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	0	172 624
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	0	172 624
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	42 048	43 355
<i>Summa kassa och bank</i>	42 048	43 355
Summa omsättningstillgångar	42 048	215 979
SUMMA TILLGÅNGAR	42 048	215 979

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-9 021	-7 771
Årets resultat	-3 931	-1 250
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-12 952	-9 021
Summa eget kapital	12 048	15 979
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	30 000	200 000
Summa kortfristiga skulder	30 000	200 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	42 048	215 979

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Västerås

Kristoffer Hurta

Kristoffer Hurta

2025-06-12