

# Årsredovisning för

# **mjhus AB**

559254-3507

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Mikael Lindström  
Styrelseledamot

2023-11-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för mjhus AB, 559254-3507, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och bedriver sedan dess byggverksamhet samt förvaltning värdepapper

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året sålt en tomt samt förvärvat en tomt.

Marknaden är nu svårare än vad det varit tidigare därav underskottet i årets resultat

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	333 335	2 463 175	1 397 858
Resultat efter finansiella poster	-1 463 919	619 288	4 520 507
Soliditet %	69,2	71,9	80

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	4 367 639	372 524
Balanseras i ny räkning		372 524	-372 524
Årets resultat			-1 223 919
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 740 163</b>	<b>-1 223 919</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 740 163
Årets resultat	-1 223 919
<b>Summa</b>	<b>3 516 244</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 516 244
<b>Summa</b>	<b>3 516 244</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		333 335	2 463 175
Övriga rörelseintäkter		15 123	32 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>348 458</b>	<b>2 495 175</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-513 705	-442 554
Personalkostnader	2	-1 270 361	-1 406 910
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 573	-26 423
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 812 639</b>	<b>-1 875 887</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 464 181</b>	<b>619 288</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		365	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>262</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 463 919</b>	<b>619 288</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		240 000	-150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>240 000</b>	<b>-150 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 223 919</b>	<b>469 288</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-96 764
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 223 919</b>	<b>372 524</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	780 761	3 482 121
Inventarier, verktyg och installationer	4	74 552	103 125
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>855 313</b>	<b>3 585 246</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>855 313</b>	<b>3 585 246</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		130 765	131 114
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 449	105 461
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>193 214</b>	<b>236 575</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 067 891	3 073 577
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 067 891</b>	<b>3 073 577</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 261 105</b>	<b>3 310 152</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 116 418</b>	<b>6 895 398</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 740 163	4 367 639
Årets resultat		-1 223 919	372 524
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 516 244</b>	<b>4 740 163</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 541 244</b>	<b>4 765 163</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	240 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>240 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		24 375	8 878
Skatteskulder		9 410	98 288
Övriga skulder		1 526 300	1 777 715
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 089	5 354
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 575 174</b>	<b>1 890 235</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 116 418</b>	<b>6 895 398</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 482 121	2 008 035
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	780 761	5 438 924
Försäljningar/utrangeringar	-3 482 121	-3 964 838
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>780 761</b>	<b>3 482 121</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>780 761</b>	<b>3 482 121</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	142 865	219 875
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		42 990
Försäljningar/utrangeringar		-120 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>142 865</b>	<b>142 865</b>
Ingående avskrivningar	-39 740	-35 317
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		22 000
Årets avskrivningar	-28 573	-26 423
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-68 313</b>	<b>-39 740</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>74 552</b>	<b>103 125</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Mikael Lindström*

Mikael Lindström  
Styrelseledamot

2023-11-23

Datum