

Förvaltningsberättelse

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för förvaltning av bolaget under räkneskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Verksamhet

Bolagets bedriver jord och skogsbruk på den arrenderade fastigheten Mälby Säteri i Skebokvarn.

Redovisningsvaluta SEK.

Under året har skog sålts vilket ökat omsättning och resultat.

Nyckeltal:	20221231	20211231	20201231	20191231
Nettomsättning	1 190 236	1 190 236	1 199 270	899 478
Resultat efter finansiella poster	506 632	152 229	-6 786	-114 883
Soliditet	44%	44%	35%	36%

Eget Kapital

	Aktie- <u>kapital</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Årets <u>resultat</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	54 100	142 298
Disposition enligt årsstämma		142 298	-142 298
Utdelats till aktieägare		-50 000	
Årets resultat			319 089
Belopp vid årets utgång	100 000	146398	319 089

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserad vinst	146 398
Årets resultat	<u>319 089</u>
Totalt	465 487

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>465 487</u>
Totalt	465 487

RESULTATRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	2022 01 01 <u>2022 12 31</u>	2021 01 01 <u>2021 12 31</u>
Rörelseintäkter, lagerförändring mm			
Nettoomsättning		1 572 183	1 190 236
Övriga Rörelseintäkter		165 371	
Summa Rörelseintäkter		1 737 554	1 190 236
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-206 264	-40 032
Övriga externa kostnader		-1 000 168	-973 918
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar enligt plan		-23 980	-23 980
Summa rörelsekostnader		-1 230 412	-1 037 930
Rörelseresultat		507 142	152 306
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		0	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-510	-77
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		506 632	152 229
Bokslutsdispositioner		0	0
Avsättning periodiseringsfond		-104 000	0
Resultat före skatt		402 632	152 229
Årets skattekostnad		-83 543	-9 931
Årets resultat		319 089	142 298

BALANSRÄKNING

Tilläggs-
upplysning

2022 12 31

2021 12 31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

1

12 000

35 980

Summa anläggningstillgångar

12 000

35 980

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

0

Övriga kortfristiga fordringar

1 096

32 068

Förutbetalda kostnader

20 216

0

Kortfristiga placeringar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 244 793

612 484

Summa omsättningstillgångar

1 266 105

644 552

Summa tillgångar

1 278 105

680 532

BALANSRÄKNING

Tilläggs-
upplysning

2022 12 31

2021 12 31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

146 398

54 100

Årets resultat

319 089

142 298

Summa fritt eget kapital

465 487

196 398

Summa eget kapital

565 487

296 398

Obeskattade reserver

Avsättning periodiseringsfond 2022

104 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

147 088

110 570

Övriga kortfristiga skulder

276 339

117 747

Skatteskulder

71 553

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

113 638

155 817

Summa skulder

608 618

384 134

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 278 105

680 532

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.

Redovisning av tjänsteuppdrag

Företaget redovisar tjänsteuppdrag på löpande räkning. Intäkten redovisas i den takt arbetet faktureras och utgifterna redovisas som kostnad när de uppkommer. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas inte upp som tillgång i balansräkningen.

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Inventarier	<u>2022 12 31</u>	<u>2021 12 31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets ingång	295 203	295 203
Årets inköp	0	0
Årets försäljningar	0	0
Vid årets utgång	295 203	295 203
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-259 223	-235 243
Årets avskrivning enligt plan	-23 980	-23 980
Återförda avskrivningar p.g.a. försäljningar	0	0
Summa avskrivningar	-283 203	-259 223
Redovisat värde vid årets utgång	12 000	35 980

Övriga noter

2 Ställda säkerheter

2022 12 31
Inga

2021 12 31
Inga

3 Eventualförpliktelser

2022 12 31
Inga

2021 12 31
Inga

Stockholm 2023-03-21

.....
Gustaf Schwang

Fastställelseintyg Winroths Enka Co. Efterträdare 556203-5302

Undertecknad ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma 2023-03-29.

Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens i förvaltningsberättelsen angivna förslag.

.....
Gustaf Schwang