Årsredovisning

Novandi AB

556123-3775

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Michel Abdel-Daim
2026-01-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga, förvalta och sälja fastigheter och tomter samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Stockholms Län.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2407-2506	**2307-2406**	**2207-2306**	**2107-2206**
Nettoomsättning		7 353	24 018 564	
Resultat efter finansiella poster	48 778	-317 494	4 741 023	-14 445
Soliditet %	83	76	74	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
- Belopp vid årets ingång	100 000	3 759 677	-317 494	3 542 183
Resultatdisposition enligt bolagsstämman				
- Balanseras i ny räkning		-317 494	317 494	0
- Årets resultat			48 778	48 778
- Belopp vid årets utgång	100 000	3 442 183	48 778	3 590 961

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 442 183
Årets resultat	*48 778*
Summa	*3 490 961*

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 490 961
Summa	*3 490 961*

RESULTATRÄKNING 1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	7 353
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	**0**	**7 353**
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-45 136	-106 091
Personalkostnader	44 832	-307 558
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-47 710	0
Summa rörelsekostnader	**-48 014**	**-413 649**
Rörelseresultat	***-48 014***	***-406 296***
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	121 236	89 065
Räntekostnader och liknande resultatposter	-24 444	-263
Summa finansiella poster	**96 792**	**88 802**
Resultat efter finansiella poster	***48 778***	***-317 494***
Resultat före skatt	***48 778***	***-317 494***
Årets resultat	***48 778***	***-317 494***

BALANSRÄKNING 1

	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3 657 504	0
Summa materiella anläggningstillgångar	*3 657 504*	*0*
Summa anläggningstillgångar	**3 657 504**	**0**
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	96 073	999 783
Summa kortfristiga fordringar	*96 073*	*999 783*
Kassa och bank		
Kassa och bank	582 908	3 666 704
Summa kassa och bank	*582 908*	*3 666 704*
Summa omsättningstillgångar	**678 981**	**4 666 487**
SUMMA TILLGÅNGAR	**4 336 485**	**4 666 487**

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	*100 000*	*100 000*
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	3 442 183	3 759 677
Årets resultat	48 778	-317 494
Summa fritt eget kapital	*3 490 961*	*3 442 183*
Summa eget kapital	**3 590 961**	**3 542 183**
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	700 000	80 000
Summa långfristiga skulder	**700 000**	**80 000**
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	1 700
Skatteskulder	10 074	964 023
Övriga skulder	35 450	78 581
Summa kortfristiga skulder	**45 524**	**1 044 304**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	**4 336 485**	**4 666 487**

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent
Byggnader och mark	2

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-29

UNDERSKRIFTER

Bålsta

Michel Abdel-Daim

Michel Abdel-Daim

2025-12-29