

# Årsredovisning

för

## Ås Härads Göta i Borås AB

556914-5815

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Strömberg, Styrelseledamot

2025-07-17

Styrelsen och verkställande direktören för Ås Härads Göta i Borås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ås Härads Holding AB(publ), org nr 556837-6379, med säte i Borås.

Företaget har sitt säte i Borås.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är förbrukat till mer än hälften av det registrerade aktiekapitalet. Bolaget har inte upprättat någon kontrollbalansräkning och valt att driva vidare bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	967	1 240	943
Resultat efter finansiella poster	-22	-186	251	-1 039
Balansomslutning	1 370	1 295	20 064	18 339
Avkastning på eget kap. (%)	35	95	19	-297
Avkastning på totalt kap. (%)	-2	36	3	-5
Soliditet (%)	-5	-15	7	2
Kassalikviditet (%)	0	17	11	468

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	733	-245 623	<b>-194 890</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-245 623	245 623	<b>0</b>
Årets resultat			131 952	<b>131 952</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-244 890</b>	<b>131 952</b>	<b>-62 938</b>

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-244 889
årets vinst	131 952
	<b>-112 937</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-112 937
	<b>-112 937</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	0	966 734
Övriga rörelseintäkter	0	81 274
	<b>0</b>	<b>1 048 008</b>

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader	-23 112	-411 566
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-171 984
	<b>-23 112</b>	<b>-583 550</b>

### Rörelseresultat

**-23 112**      **464 458**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 125	23
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 307	-650 345
	<b>818</b>	<b>-650 322</b>

### Resultat efter finansiella poster

**-22 294**      **-185 864**

Bokslutsdispositioner

23 111      0

### Resultat före skatt

**817**      **-185 864**

Skatt på årets resultat

131 135      -59 759

### Årets resultat

**131 952**      **-245 623**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	1 369 044	1 274 933
Uppskjuten skattefordran	4	622	622
		<b>1 369 666</b>	<b>1 275 555</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 369 666</b>	<b>1 275 555</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	19 011
		<b>0</b>	<b>19 011</b>
<i>Kassa och bank</i>		85	521
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>85</b>	<b>19 532</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 369 751</b>	<b>1 295 087</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-244 889

733

Årets resultat

131 952

-245 623

**-112 937**

**-244 890**

**Summa eget kapital**

**-62 937**

**-194 890**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 373 517

1 373 517

**Summa långfristiga skulder**

**1 373 517**

**1 373 517**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 230

Aktuella skatteskulder

59 171

86 983

Övriga skulder

0

22 246

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

**Summa kortfristiga skulder**

**59 171**

**116 460**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 369 751**

**1 295 087**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3, någon omräkning av föregående års poster i resultaträkningen, balansräkningen och noter har ej gjorts i enlighet med lätttnadsreglerna i BFNAR 2012:1, kap 35:27.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Byggnader 25-80 år

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträknas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Inkomstskatter

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

##### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

#### Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

## Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	11 948 445
Försäljningar/utrangeringar	0	-11 948 445
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-1 571 246
Försäljningar/utrangeringar	0	1 743 230
Årets avskrivningar	0	-171 984
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 274 933	9 654 908
Tillkommande fordringar	103 111	173 030
Avgående fordringar	-9 000	-8 553 005
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 369 044</b>	<b>1 274 933</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 369 044</b>	<b>1 274 933</b>

## Not 4 Uppskjuten skatt

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
<b>2024-12-31</b>			
Byggnader och mark	3 021	622	0
	<b>3 021</b>	<b>622</b>	<b>0</b>
<b>2023-12-31</b>			
Byggnader och mark	3 021	622	0
	<b>3 021</b>	<b>622</b>	<b>0</b>

Borås 2025-06-30

*Björn Peterson*  
Björn Peterson  
Ordförande

*Johan Strömberg*  
Johan Strömberg  
Verkställande direktör