

Årsredovisning för

Tranås Noshörningen 7 AB

556966-4641

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5-6

Underskrifter

6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tranås Noshörningen 7 AB, 556966-4641, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning i Tranås. Företaget har sitt säte i Tranås.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	1 114	1 066	1 040	976
Resultat efter finansiella poster	251	376	444	435
Soliditet, %	30	28	24	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 732 515
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		66 657
Vid årets slut	50 000	1 799 172

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 732 515
årets resultat	66 657
Totalt	1 799 172
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 799 172
Summa	1 799 172

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 113 758	1 065 596
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 113 758	1 065 596
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-330 033	-188 179
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-271 999	-271 999
Summa rörelsekostnader		-602 032	-460 178
Rörelseresultat		511 726	605 418
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 273	707
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-262 347	-230 234
Summa finansiella poster		-261 074	-229 527
Resultat efter finansiella poster		250 652	375 891
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-110 000	-140 000
Summa bokslutsdispositioner		-110 000	-140 000
Resultat före skatt		140 652	235 891
Skatter			
Skatt på årets resultat		-73 995	-93 027
Årets resultat		66 657	142 864

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 187 599	5 459 598
Summa materiella anläggningstillgångar		5 187 599	5 459 598
Summa anläggningstillgångar		5 187 599	5 459 598
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		85 869	-
Fordringar hos koncernföretag		680 366	678 373
Övriga fordringar		72 494	53 488
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 384	21 580
Summa kortfristiga fordringar		862 113	753 441
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		807 362	580 800
Summa kassa och bank		807 362	580 800
Summa omsättningstillgångar		1 669 475	1 334 241
SUMMA TILLGÅNGAR		6 857 074	6 793 839

2025010804644

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 732 515	1 589 651
Årets resultat		66 657	142 864
Summa fritt eget kapital		1 799 172	1 732 515
Summa eget kapital		1 849 172	1 782 515
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		250 000	140 000
Summa obeskattade reserver		250 000	140 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	3 988 023	4 244 686
Summa långfristiga skulder		3 988 023	4 244 686
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	279 996	279 996
Leverantörsskulder		136 461	112
Skulder till koncernföretag		26 050	24 456
Övriga skulder		218 392	237 582
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		108 980	84 492
Summa kortfristiga skulder		769 879	626 638
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 857 074	6 793 839

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Räntekostnader, övriga	262 347	230 234
Summa	262 347	230 234

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 000 000	8 000 000
	8 000 000	8 000 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 540 402	-2 268 403
-Årets avskrivning enligt plan	-271 999	-271 999
	-2 812 401	-2 540 402
Redovisat värde vid årets slut	5 187 599	5 459 598

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 368 039	3 124 702
	2 368 039	3 124 702

Not 5 Skulder som redovisas i fler än en post

Företagets banklån om 4 268 019 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 988 023	4 244 686
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	279 996	279 996

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Rodan Invest AB, org nr 556980-6887, säte i Tranås.

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

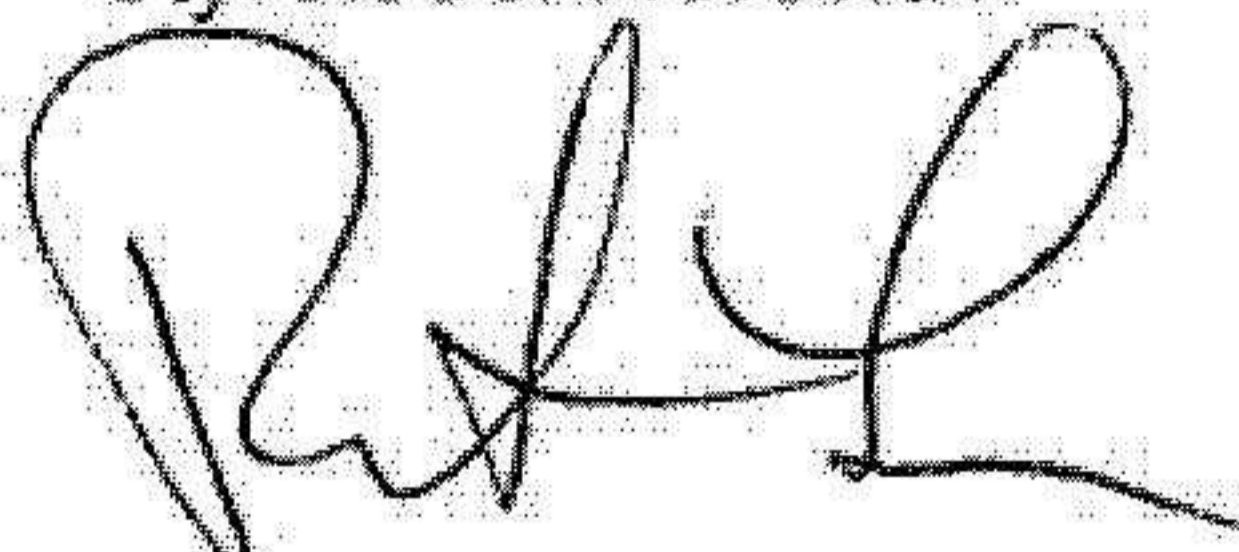
	2024-08-31	2023-08-31
Ställda panter och säkerheter		
Fastighetsinteckning	5 598 000	5 598 000

Underskrifter

Tranås 2024-12-19


Håkan Johansson
Styrelseordförande


Daniel Johansson


Robert Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12-19
Nodum Revision AB


Simon Fogelberg
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tranås Noshörningen 7 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranås 2024-12-19



Håkan Johansson

2025010804651

Revisionsberättelse

2025010804648

Till bolagsstämman i Tranås Noshörningen 7 AB
Org.nr 556966-4641

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tranås Noshörningen 7 AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tranås Noshörningen 7 ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tranås Noshörningen 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tranås Noshörningen 7 AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tranås Noshörningen 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

2025010804650

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Nässjö den 19 december 2024

Nodum Revision AB



Simon Fogelberg
Auktoriserad revisor