

Årsredovisning

för

Skövdevillan AB

Org.nr. 556806-7937

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

| Innehåll | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5 |
| Noter | 7 |
| Underskrifter av årsredovisning | 11 |

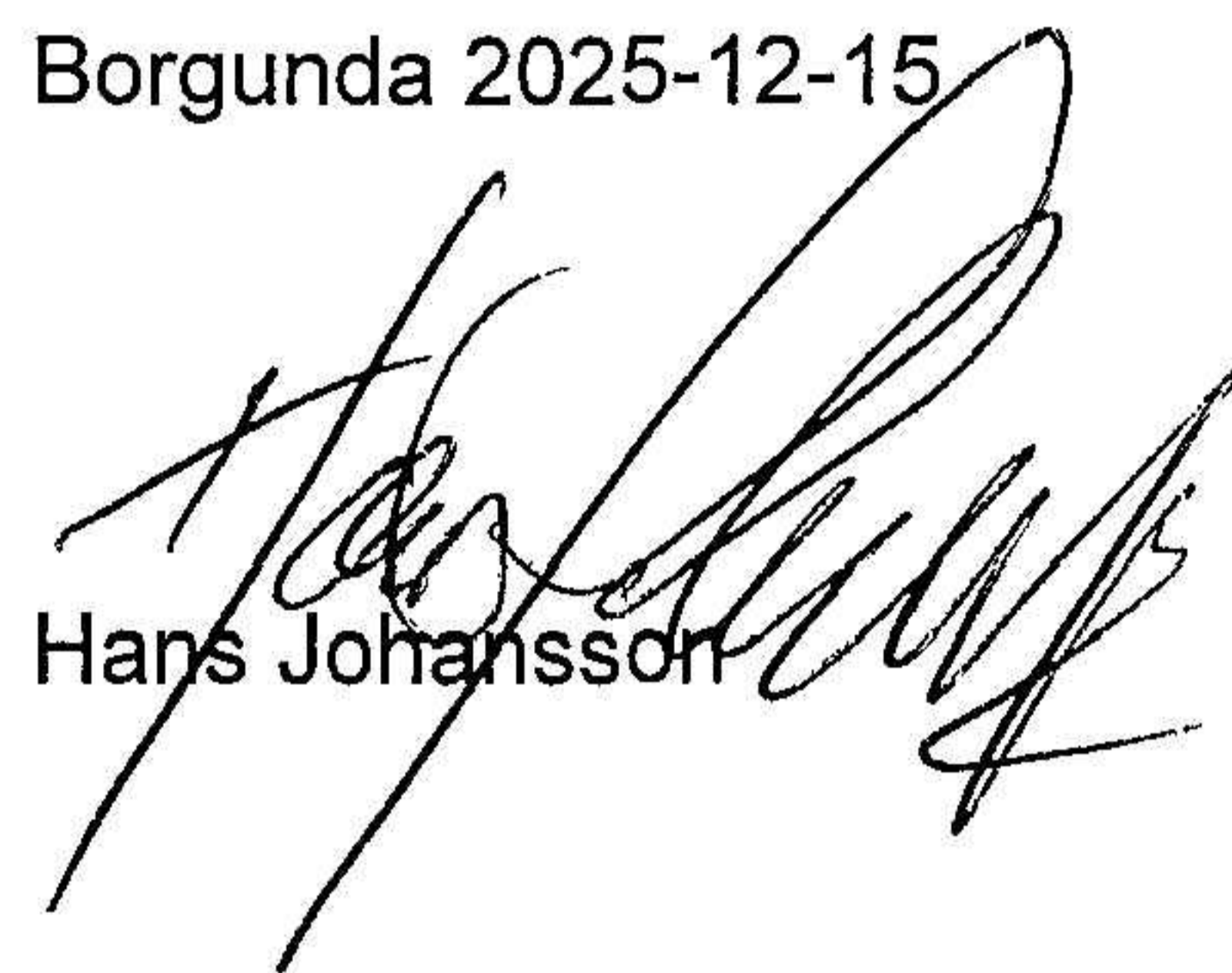
FASTSTÄLLELSEINTYG

Skövdevillan AB
Organisationsnummer 556806-7937
Räkenskapsår 20240701 - 20250630

Undertecknad styrelseledamot i Skövdevillan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2025-12-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borgunda 2025-12-15


Hans Johansson

Styrelsen för Skövdevillan AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01-2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Företaget bedriver montage och uppförande av byggnader, konsultverksamhet inom byggsektorn i form av kvalitetsansvar, bygglovshandlingar och projektledning samt därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs i Borgunda, strax söder om Skövde.

Koncernredovisning upprättas inte med hänsyn till årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Företaget är moderbolag till Skövdevillan Bygg & Montage AB (559088-2774) samt Borgunda Exteras Två AB (559079-4094).

Bolaget har sitt säte i Skövde.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Sedan föregående räkenskapsår har läget successivt förbättrats. Marknadsförutsättningarna har stabiliserats och verksamheten har utvecklats positivt. Inledningen av det nuvarande året har varit mycket stark, med fortsatt god efterfrågan och framdrift i pågående projekt.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|
| Nettoomsättning | 50 026 | 48 938 | 75 374 | 78 086 | 37 967 |
| Resultat efter finansiella poster | 8 254 | 6 085 | 1 650 | 2 719 | 1 424 |
| Soliditet (%) | 38,83 | 29,69 | 15,00 | 16,00 | 8,00 |

Kommentar till flerårsöversikt

Räkenskapsåret 2021 är förkortat, därav kan brister i jämförbarhet mellan åren finnas

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 3 866 532 | 4 559 159 | 8 475 691 |
| Utdelning | 0 | -5 000 000 | | -5 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | 0 | 4 559 159 | -4 559 159 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 7 954 408 | 7 954 408 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 425 691 | 7 954 408 | 11 430 099 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 3 425 691 |
| Årets resultat | 7 954 408 |
| Summa | 11 380 099 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | 11 380 099 |
| Summa | 11 380 099 |

2025121907248

Resultaträkning

| Resultaträkning | Not | 2024-07-01 2025-06-30 | 2023-07-01 2024-06-30 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseresultat | | | |
| Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 50 025 785 | 48 938 390 |
| Förändring av lager av färdiga varor, av varor under tillverkning och pågående arbeten för annans räkning | | 1 507 296 | 5 499 294 |
| Övriga rörelseintäkter | | 30 227 | 41 268 |
| Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | 51 563 307 | 54 478 952 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -46 202 299 | -42 120 557 |
| Övriga externa kostnader | | -4 482 484 | -3 058 244 |
| Personalkostnader | 2 | -4 364 197 | -2 917 640 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -105 831 | -123 034 |
| Summa rörelsens kostnader | | -55 154 811 | -48 219 474 |
| Rörelseresultat | | -3 591 504 | 6 259 477 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 11 975 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 267 | 5 236 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -129 355 | -179 450 |
| Summa resultat från finansiella poster | | 11 845 912 | -174 214 |
| Resultat efter finansiella poster | | 8 254 408 | 6 085 264 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 500 000 |
| Lämnade koncernbidrag | | -300 000 | -820 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -300 000 | -320 000 |
| Resultat före skatt | | 7 954 408 | 5 765 264 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | 3 | 0 | -1 206 105 |
| Årets resultat | | 7 954 408 | 4 559 159 |

2025121907249

Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 3 158 | 81 671 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 0 | 27 317 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 158 | 108 988 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 6 | 1 707 579 | 1 707 579 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 15 726 743 | 3 724 843 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 7 | 4 000 | 4 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 17 438 322 | 5 436 422 |
| Summa anläggningstillgångar | | 17 441 480 | 5 545 410 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | 0 |
| Övriga lagertillgångar | | 4 927 500 | 5 126 500 |
| Summa varulager m.m. | | 4 927 500 | 5 126 500 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 1 827 051 | 11 288 239 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 44 689 | 200 564 |
| Övriga fordringar | | 0 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 518 878 | 418 912 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 390 618 | 11 907 715 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 4 678 732 | 5 966 092 |
| Summa kassa och bank | | 4 678 732 | 5 966 092 |
| Summa omsättningstillgångar | | 11 996 850 | 23 000 307 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 29 438 330 | 28 545 717 |

2025121907250

Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 425 691 | 3 866 532 |
| Årets resultat | | 7 954 408 | 4 559 159 |
| Summa fritt eget kapital | | 11 380 099 | 8 425 691 |
| Summa eget kapital | | 11 430 099 | 8 475 691 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Skulder till koncernföretag | | 4 615 924 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 7 615 924 | 3 000 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Pågående arbete för annans räkning | 8 | 0 | 1 507 296 |
| Leverantörsskulder | | 1 713 055 | 5 931 516 |
| Skulder till koncernföretag | | 5 874 980 | 4 954 388 |
| Aktuella skatteskulder | | 703 706 | 1 060 973 |
| Övriga skulder | | 1 070 220 | 2 923 040 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 030 346 | 692 814 |
| Summa kortfristiga skulder | | 10 392 307 | 17 070 026 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 29 438 330 | 28 545 717 |

2025121907251

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättningar till anställda

Ersättning till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutat anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Skatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Leasing

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

| Typ av tillgång | År |
|---|---------|
| Inventarier, verktyg och installationer | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | |
| Förbättringsutgift på annans fastighet | 5 år |

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Not 2 – Personal

Medelantalet anställda

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Kvinnor | 1 | 1 |
| Män | 4 | 4 |
| Medelantalet anställda | 5 | 5 |

Not 3 – Skatt på årets resultat

Skatt på periodens resultat

| Skatt på årets resultat | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|-------------------------|------------|------------------|
| Aktuell skatt | | |
| Aktuell skatt | 0 | 1 206 105 |
| Summa | 0 | 1 206 105 |
| Summa | 0 | 1 206 105 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Resultat före skatt | -3 956 696 | 5 765 264 |
| Gällande skattesats (%) | 20,60% | 20,60% |
| Skatt enligt gällande skattesats | 0 | 1 206 105 |

Väsentliga poster som har påverkat sambandet mellan periodens skattekostnad eller skatteintäkt och redovisat resultat före skatt

| Typ av väsentlig post | Belopp | Procent |
|----------------------------|------------|---------|
| Ej avdragsgilla kostnader | -82 589 | 20,60% |
| Ej skattepliktiga intäkter | 11 975 267 | 20,60% |

Redovisad effektiv skatt

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Redovisad effektiv skatt | 0 | 1 206 105 |
| Redovisad effektiv skatt i procent | 0% | 20,92% |

2025121907254

Not 4 – Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 451 232 | 451 232 |
| Utgående anskaffningsvärden | 451 232 | 451 232 |
| Ingående avskrivningar | -369 561 | -279 315 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -78 513 | -90 246 |
| Utgående avskrivningar | -448 074 | -369 561 |
| Redovisat värde | 3 158 | 81 671 |

Not 5 – Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 163 936 | 163 936 |
| Utgående anskaffningsvärden | 163 936 | 163 936 |
| Ingående avskrivningar | -136 619 | -103 831 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -27 317 | -32 788 |
| Utgående avskrivningar | -163 936 | -136 619 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Redovisat värde | 0 | 27 317 |

Not 6 – Andelar i koncernföretag

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 707 579 | 1 707 579 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 707 579 | 1 707 579 |
| Redovisat värde | 1 707 579 | 1 707 579 |

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

| Företagets namn | Organisationsnummer | Säte | Antal andelar | Eget kapital |
|--------------------------------|---------------------|-----------|---------------|--------------|
| Borgunda Exteras 2 AB | 559079-4094 | Falköping | 500 | 357 509 |
| Skövdevillan Bygg & Montage AB | 559088-2774 | Falköping | 100 | 340 857 |

| Företagets namn | Årets resultat | Kapitalandel | Rösträttsandel | Redovisat värde |
|--------------------------------|----------------|--------------|----------------|-----------------|
| Borgunda Exteras 2 AB | -226 590 | 100,00% | 100,00% | 1 653 579 |
| Skövdevillan Bygg & Montage AB | 11 127 | 100,00% | 100,00% | 54 000 |

2025121907255

Not 7 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 000 | 4 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 4 000 | 4 000 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Redovisat värde | 4 000 | 4 000 |

Not 8 – Pågående arbete för annans räkning

Pågående arbete för annans räkning, tillgång

| Pågående arbete för annans räkning (Fordran) | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|------------|-------------------|
| Aktiverade nedlagda utgifter | 0 | 11 624 875 |
| Fakturerat belopp | 0 | -13 132 171 |
| Redovisat värde | 0 | -1 507 296 |

Not 9 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter för egna skulder och avsättningar

| Typ av skuld eller avsättning | Typ av säkerhet | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|----------------------|------------|------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | Företagsinteckningar | 3 000 000 | 3 000 000 |

Not 10 – Eventualförpliktelser

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Borgen för koncernbolag | 6 250 000 | 6 250 000 |
| Summa eventualförpliktelser | 6 250 000 | 6 250 000 |

2025121907256

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2025-12-10.

Datum för signering

25-12-15

Christian Grane
Verkställande direktör, Styrelseledamot

25-12-15

Fredrik Cronberg
Styrelseledamot

25-12-15

Anna Johansson
Styrelseledamot

25-12-15

Hans Johansson
Styrelseordförande / Styrelseledamot

25-12-15

Henrik Grane
Styrelseledamot

25-12-15

Åke Johansson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-12-15.

Stefan Malmberg

Stefan Malmberg
Auktoriserad revisor

Fotokopieris överensstämmelse
med originalet intygas:

Stefan Malmberg

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skövdevillan AB
Org.nr. 556806-7937

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skövdevillan AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skövdevillan ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skövdevillan AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skövdevillan AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skövdevillan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

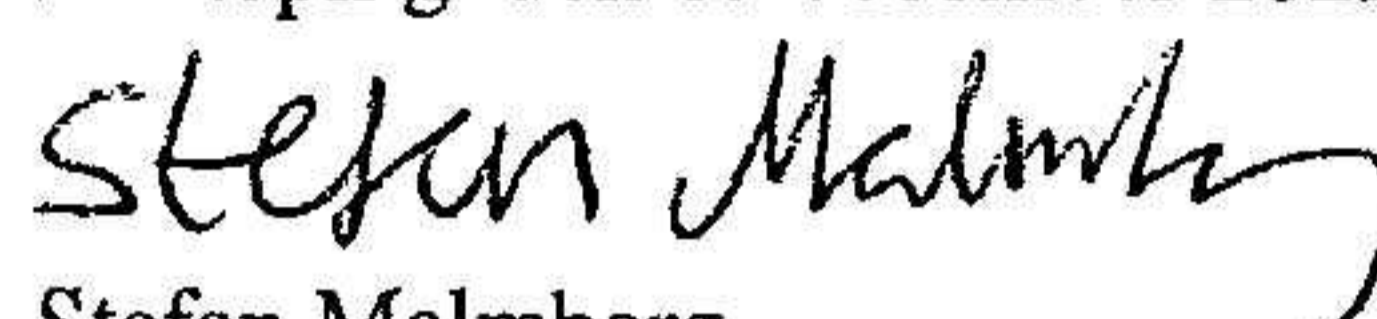
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 15 december 2025



Stefan Malmberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

