

Årsredovisning för

N. Reda AB

559232-6358

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nour Hassan Reda
Styrelseledamot

2023-07-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för N. Reda AB, 559232-6358, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kumla registrerades år 2019 och ska äga, förvalta och bygga fast egendom samt bedriva handel med fastigheter, äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	-1	
Resultat efter finansiella poster	607 501	485 725
Soliditet %	41,6	34,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	864 916	485 725
Balanseras i ny räkning		295 724	-295 725
Utdelning			-190 000
Årets resultat			607 501
Belopp vid årets utgång	50 000	1 160 640	607 501

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 160 640
Årets resultat	607 501
Summa	1 768 141
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 768 141
Summa	1 768 141

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 049	-14 275
Summa rörelsekostnader		-15 049	-14 275
Rörelseresultat		-15 050	-14 275
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		623 750	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 223	0
Summa finansiella poster		622 551	500 000
Resultat efter finansiella poster		607 501	485 725
Resultat före skatt		607 501	485 725
Årets resultat		607 501	485 725

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	3 635 000	3 511 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 635 000	3 511 250
Summa anläggningstillgångar		3 635 000	3 511 250
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		111 276	3 231
Summa kortfristiga fordringar		111 276	3 231
Kassa och bank			
Kassa och bank		620 194	535 502
Summa kassa och bank		620 194	535 502
Summa omsättningstillgångar		731 470	538 733
SUMMA TILLGÅNGAR		4 366 470	4 049 983

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 160 640	864 916
Årets resultat		607 501	485 725
Summa fritt eget kapital		1 768 141	1 350 641
Summa eget kapital		1 818 141	1 400 641
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 531 554	2 531 554
Summa långfristiga skulder		2 531 554	2 531 554
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 063
Skatteskulder		0	99 801
Övriga skulder		8 125	8 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 650	7 799
Summa kortfristiga skulder		16 775	117 788
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 366 470	4 049 983

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 511 250	3 511 250
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	123 750	
Utgående anskaffningsvärden	3 635 000	3 511 250
Redovisat värde	3 635 000	3 511 250

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>
KORTEBO AB	559260-2774
HUSQVARNA FASTIGHETSUTVECKLING AB	559264-5864
DECATAK FÖRVALTNING AB	556762-8598
DECATAK FASTIGHETER AB	559195-5900
CINCEC AB	559224-8784

Underskrifter

Stockholm

Nour Hassan Reda
Nour Hassan Reda
Styrelseledamot

2023-06-29
Datum