

Årsredovisning

Norrköping Hunden 13 AB

559075-9691

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jonas Arne Wilhelm Andersson
2024-02-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	398	398	266	315
Resultat efter finansiella poster	127	171	39	103
Soliditet %	39	40	39	38

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 529 487	35 464
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		35 464	-35 464
- Årets resultat			-67 623
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 564 951	-67 623

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 564 951
Årets resultat	-67 623
Summa	1 497 328

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 497 328
Summa	1 497 328

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	398 400	398 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	398 400	398 400
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-28 125	-26 674
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-147 600	-147 600
Summa rörelsekostnader	-175 725	-174 274
Rörelseresultat	222 675	224 126
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	9 145	6 380
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 308	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-104 829	-59 441
Summa finansiella poster	-95 376	-53 061
Resultat efter finansiella poster	127 299	171 065
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-174 250	-88 100
Summa bokslutsdispositioner	-174 250	-88 100
Resultat före skatt	-46 951	82 965
Skatter		
Skatt på årets resultat	-20 672	-47 501
Årets resultat	-67 623	35 464

BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	3 466 800	3 614 400
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 466 800	3 614 400
Summa anläggningstillgångar		3 466 800	3 614 400
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		305 227	130 948
Övriga fordringar		45 331	18 192
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 341	2 210
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		352 899	151 350
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		97 969	281 348
<i>Summa kassa och bank</i>		97 969	281 348
Summa omsättningstillgångar		450 868	432 698
SUMMA TILLGÅNGAR		3 917 668	4 047 098

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	1 564 951	1 529 487	
Årets resultat	-67 623	35 464	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 497 328	1 564 951	
Summa eget kapital	1 547 328	1 614 951	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	2 135 000	2 231 000
Summa långfristiga skulder	2 135 000	2 231 000	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	96 000	96 000
Skulder till koncernföretag		39 384	0
Övriga skulder		99 600	99 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		356	5 547
Summa kortfristiga skulder	235 340	201 147	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 917 668	4 047 098	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader och mark

År
25

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2023-08-31

2022-08-31

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

9 145

6 380

Not 3 Byggnader och mark

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

4 500 000

4 500 000

Utgående anskaffningsvärden

4 500 000

4 500 000

Ingående avskrivningar

-885 600

-738 000

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-147 600

-147 600

Utgående avskrivningar

-1 033 200

-885 600

Redovisat värde

3 466 800

3 614 400

Not 4 Ställda säkerheter

2023-08-31

2022-08-31

Fastighetsinteckningar

3 500 000

3 500 000

Summa ställda säkerheter

3 500 000

3 500 000

Not 5 Långfristiga skulder

2023-08-31

2022-08-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

1 751 000

1 847 000

Not 6 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera	2023-08-31	2022-08-31
-----------------	--	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 2 231 000 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	2 135 000	2 231 000
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	96 000	96 000
------------------------------------	--------	--------

UNDERSKRIFTER

Norrköping

Jonas Arne Wilhelm Andersson

Jonas Arne Wilhelm Andersson

2024-02-15