

Årsredovisning för  
**Hymnen i Jönköping AB**  
556935-4359

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	4-5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hymnen i Jönköping AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2025-05-13



Fredrik Gustafsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hymnen i Jönköping AB, 556935-4359, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets säte är Jönköping och verksamheten utgörs av fastighetsförvaltning. Bolaget är helägt dotterbolag till Korphult Förvaltning AB, org nr 556932-6217, säte Jönköping

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	894 662	855 573	781 072
Resultat efter finansiella poster	63 254	-292 173	121 445
Soliditet, %	16	15	17

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 301 597
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		53 427
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>1 355 024</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 355 024, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 301 597
Årets resultat	53 427
<b>Totalt</b>	<b>1 355 024</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 355 024
<b>Summa</b>	<b>1 355 024</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		894 622	855 573
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>894 622</b>	<b>855 573</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-345 285	-659 225
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 420	-149 420
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-494 705</b>	<b>-808 645</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>399 917</b>	<b>46 928</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-336 663	-339 101
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-336 663</b>	<b>-339 101</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>63 254</b>	<b>-292 173</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>63 254</b>	<b>-292 173</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 827	-
<b>Årets resultat</b>		<b>53 427</b>	<b>-292 173</b>

2025060228458

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	8 818 718	8 968 138
Summa materiella anläggningstillgångar		8 818 718	8 968 138
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		8 818 718	8 968 138
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		156 113	87 616
Summa kassa och bank		156 113	87 616
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		156 113	87 616
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		8 974 831	9 055 754

2025060228459

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 301 597	1 593 770
Årets resultat		53 427	-292 173
Summa fritt eget kapital		1 355 024	1 301 597
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 405 024</b>	<b>1 351 597</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 462 000	7 546 000
Summa långfristiga skulder		7 462 000	7 546 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		35 579	77 222
Övriga skulder		5 247	5 247
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 981	75 688
Summa kortfristiga skulder		107 807	158 157
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 974 831</b>	<b>9 055 754</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar: -Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

## Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 500 000	10 500 000
	<u>10 500 000</u>	<u>10 500 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 531 862	-1 382 442
-Årets avskrivning enligt plan	-149 420	-149 420
	<u>-1 681 282</u>	<u>-1 531 862</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 818 718</b>	<b>8 968 138</b>

## Not 3 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

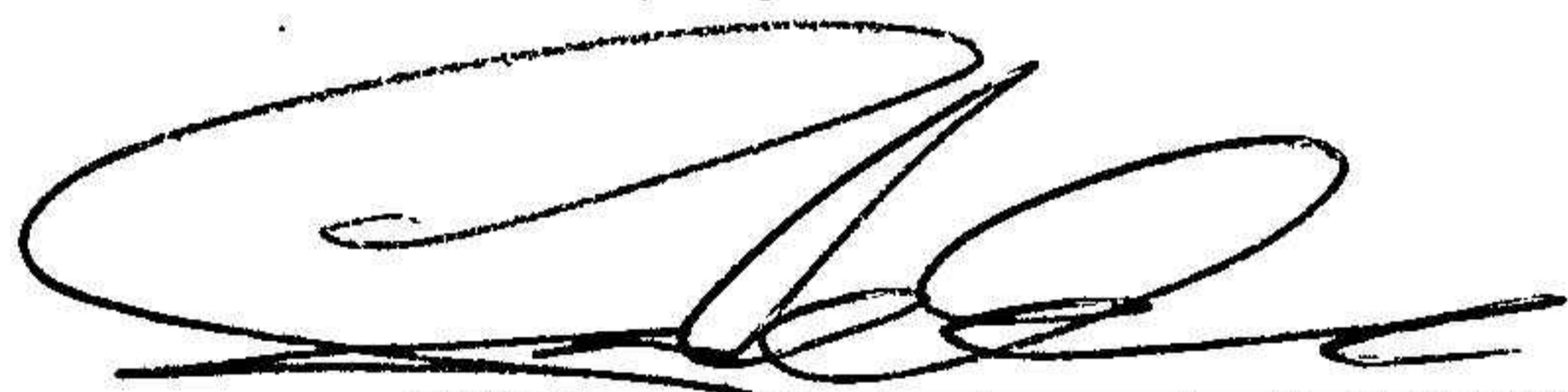
	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Pantbrev	8 225 000	8 225 000

### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

## Underskrifter

Jönköping



Fredrik Gustafsson  
Styrelseledamot

2025-05-13

Datum