

Årsredovisning

för

Havsornen Property AB

556953-1162

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Havsornen Property AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-03-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skåpesund 2023-03-17



Anna Karin Wiström

Årsredovisning
för
Havsornen Property AB

556953-1162

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Havsornen Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva restaurang- och konferensverksamhet, catering, uthyrningsverksamhet av konferens- och nöjeslokaler samt eventrörelse och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Orust, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 086	842	832	1 842
Resultat efter finansiella poster	-549	-144	-249	196
Soliditet (%)	1	1	26	27

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	215 955	-143 683	122 272
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-143 683	143 683	0
Återbetalning aktieägartillskott		600 000		600 000
Årets resultat			-548 640	-548 640
Belopp vid årets utgång	50 000	672 272	-548 640	173 632

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	672 273
årets förlust	-548 640
	123 633
disponeras så att	
i ny räkning överföres	123 633
	123 633

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 086 464	841 898
Övriga rörelseintäkter		68 028	31 125
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 154 492	873 023
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-84 433	0
Övriga externa kostnader		-1 077 731	-591 512
Personalkostnader	2	-2 717	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-274 404	-276 529
Summa rörelsekostnader		-1 439 285	-868 041
Rörelseresultat		-284 793	4 982
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-263 855	-148 671
Summa finansiella poster		-263 847	-148 665
Resultat efter finansiella poster		-548 640	-143 683
Resultat före skatt		-548 640	-143 683
Årets resultat		-548 640	-143 683

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	12 464 628	12 256 055
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	582 653	0
Summa materiella anläggningstillgångar		13 047 281	12 256 055

Summa anläggningstillgångar

13 047 281

12 256 055

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 341	974
Övriga fordringar		250 162	6 019
Summa kortfristiga fordringar		251 503	6 993

Kassa och bank

Kassa och bank		135 351	432 494
Summa kassa och bank		135 351	432 494
Summa omsättningstillgångar		386 854	439 487

SUMMA TILLGÅNGAR

13 434 135

12 695 542

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

672 273

215 956

Årets resultat

-548 640

-143 683

Summa fritt eget kapital

123 633

72 273

Summa eget kapital

173 633

122 273

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

13 213 746

12 550 000

Summa långfristiga skulder

13 213 746

12 550 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 912

0

Skatteskulder

844

647

Övriga skulder

1 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

22 622

Summa kortfristiga skulder

46 756

23 269

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 434 135

12 695 542

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 966 316	13 966 316
Inköp	455 006	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 421 322	13 966 316
Ingående avskrivningar	-1 710 261	-1 465 345
Årets avskrivningar	-246 433	-244 916
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 956 694	-1 710 261
Utgående redovisat värde	12 464 628	12 256 055

2023032213548

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	287 310	287 310
Omklassificeringar	-136 999	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 311	287 310
Ingående avskrivningar	-287 310	-255 696
Omklassificeringar	136 999	
Årets avskrivningar		-31 614
Utgående ackumulerade avskrivningar	-150 311	-287 310
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 800	100 800
Inköp	610 624	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	711 424	100 800
Ingående avskrivningar	-100 800	-100 800
Årets avskrivningar	-27 971	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-128 771	-100 800
Utgående redovisat värde	582 653	0

2023032213549

Not Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	8 625 000	8 625 000
	8 625 000	8 625 000

Skåpesund 2023-03-17



Anna Karin Wiström