

# Årsredovisning

för

## Enbergsäng AB

556812-3466

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Enbergsäng AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn 2022-11-20



Johan Öhrström

**Årsredovisning**  
för  
**Enbergsäng AB**

556812-3466

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Enbergsäng AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom och är beläget i Kristinehamn.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	520	497	488	544
Resultat efter finansiella poster	225	233	73	81
Soliditet (%)	23,8	20,4	16,8	15,3

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	639 628	183 176	872 804
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		183 176	-183 176	0
Årets resultat			178 381	178 381
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>822 804</b>	<b>178 381</b>	<b>1 051 185</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	822 805
årets vinst	178 381
	<b>1 001 186</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 001 186
	<b>1 001 186</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		519 660	497 247
Övriga rörelseintäkter		6 395	131 300
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>526 055</b>	<b>628 547</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-205 597	-269 367
Personalkostnader	2	-1 367	-35 465
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 353	-49 353
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-256 317</b>	<b>-354 185</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>269 738</b>	<b>274 362</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 825	-41 287
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-44 825</b>	<b>-41 287</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>224 913</b>	<b>233 075</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>224 913</b>	<b>233 075</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-46 532	-49 900
<b>Årets resultat</b>		<b>178 381</b>	<b>183 175</b>

2022121501061

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 064 963	3 114 316
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 064 963</b>	<b>3 114 316</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 064 963</b>	<b>3 114 316</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		126 244	55 976
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>126 244</b>	<b>55 976</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 216 622	1 107 671
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 216 622</b>	<b>1 107 671</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 342 866</b>	<b>1 163 647</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 407 829</b>	<b>4 277 963</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

822 805

639 628

Årets resultat

178 381

183 176

**Summa fritt eget kapital**

**1 001 186**

**822 804**

**Summa eget kapital**

**1 051 186**

**872 804**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 200 000

2 200 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 200 000**

**2 200 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

128 332

99 824

Övriga skulder

982 491

1 052 700

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 820

52 635

**Summa kortfristiga skulder**

**1 156 643**

**1 205 159**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 407 829**

**4 277 963**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 612 137	3 612 137
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 612 137	3 612 137
Ingående avskrivningar	-497 821	-448 468
Årets avskrivningar	-49 353	-49 353
Utgående ackumulerade avskrivningar	-547 174	-497 821
Utgående redovisat värde	<b>3 064 963</b>	<b>3 114 316</b>

2022121501064

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 200 000	2 200 000
	<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>

Kristinehamn 2022-11-20



Johan Öhrström