

Årsredovisning för
Kron Hus i Landskrona AB

556657-2607

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Hoff
Styrelseledamot

2022-11-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kron Hus i Landskrona AB, 556657-2607, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning och handel med fastigheter och värdepapper samt uthyrning av lokaler. Bolaget är helägt till Bid & Offer Sweden AB, organisationsnummer 559029-9656.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets största renovering är klar och arbetet fortsätter med att försöka driva in nya hyresgäster. Aktiekapitalet är förbrukat i sin helhet. Bolaget fortsätter drivas med personligt ansvar.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	298	244	145	196
Resultat efter finansiella poster	-11	-275	-92	-24
Soliditet %	-14,4	-13,9	-1	3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-64 133	-274 870
Balanseras i ny räkning		-274 870	274 870
Årets resultat			-11 040
Belopp vid årets utgång	50 000	-339 003	-11 040

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	-339 003
Årets resultat	-11 040
Summa	-350 043

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	-350 043
Summa	-350 043

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		297 648	243 783
Övriga rörelseintäkter		0	955
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		297 648	244 738
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-181 954	-272 197
Personalkostnader		0	-574
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 987	-182 777
Summa rörelsekostnader		-244 941	-455 548
Rörelseresultat		52 707	-210 810
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 747	-64 060
Summa finansiella poster		-63 747	-64 060
Resultat efter finansiella poster		-11 040	-274 870
Resultat före skatt		-11 040	-274 870
Årets resultat		-11 040	-274 870

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 253 270	1 311 050
Inventarier, verktyg och installationer	3	645 636	616 639
Summa materiella anläggningstillgångar		1 898 906	1 927 689
Summa anläggningstillgångar		1 898 906	1 927 689
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		24 025	22 663
Övriga fordringar		107	758
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		716	0
Summa kortfristiga fordringar		24 848	23 421
Kassa och bank			
Kassa och bank		153 631	129 856
Summa kassa och bank		153 631	129 856
Summa omsättningstillgångar		178 479	153 277
SUMMA TILLGÅNGAR		2 077 385	2 080 966

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-339 003	-64 133
Årets resultat		-11 040	-274 870
Summa fritt eget kapital		-350 043	-339 003
Summa eget kapital		-300 043	-289 003
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 219 000	2 255 000
Summa långfristiga skulder		2 219 000	2 255 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		48 000	48 000
Leverantörsskulder		2 275	334
Skatteskulder		27 790	27 790
Övriga skulder		52 280	17 865
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 083	20 980
Summa kortfristiga skulder		158 428	114 969
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 077 385	2 080 966

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas: Inventarier 5 år, Byggnad 50 år, Förbättringsutgifter fastighet 20 år.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 876 500	1 876 500
Utgående anskaffningsvärden	1 876 500	1 876 500
Ingående avskrivningar	-565 450	-507 670
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-57 780	-57 780
Utgående avskrivningar	-623 230	-565 450
Redovisat värde	1 253 270	1 311 050

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	804 928	141 444
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	34 204	663 484
Utgående anskaffningsvärden	839 132	804 928
Ingående avskrivningar	-188 289	-63 292
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 207	-124 997
Utgående avskrivningar	-193 496	-188 289
Redovisat värde	645 636	616 639

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 979 000	2 015 000

Underskrifter

Landskrona

Mats Hoff 2022-11-01
Mats Hoff Datum
Styrelseledamot

Magnus Delin 2022-11-01
Magnus Delin Datum
Styrelseledamot