

**Årsredovisning**  
för  
**Vendela Brodin AB**  
559216-9980  
Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Vendela Brodin AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 11 februari 2026

  
Vendela Rämse

**Årsredovisning**  
för  
**Vendela Brodin AB**

559216-9980

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Vendela Brodin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning , värdepappershandel samt äga och förvalta aktier

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	17 331 992	747 137	18 129 129
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 000		-209 000
Balanseras i ny räkning		747 137	-747 137	0
Årets resultat			-417 917	-417 917
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>17 870 129</b>	<b>-417 917</b>	<b>17 502 212</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 870 129
årets förlust	-417 917
	<b>17 452 212</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (322 kronor per aktie)	322 000
i ny räkning överföres	17 130 212
	<b>17 452 212</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

- full täckning av bolagets bundna kapital finns efter utdelningen
- beräkningen grundar sig på senast fastställda balansräkningen
- utdelningen anses försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**1**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 400

-8 384

**Summa rörelsekostnader**

**-12 400**

**-8 384**

**Rörelseresultat**

**-12 400**

**-8 383**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

500 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-447 226

11 767

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

52 844

409 915

Räntekostnader och liknande resultatposter

-213

-1 625

**Summa finansiella poster**

**-394 595**

**920 057**

**Resultat efter finansiella poster**

**-406 995**

**911 674**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-100 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**-100 000**

**Resultat före skatt**

**-406 995**

**811 674**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-10 922

-64 537

**Årets resultat**

**-417 917**

**747 137**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	301 500	12 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	287 200	287 200
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	450 374	1 019 811
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 039 074</b>	<b>1 319 511</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 039 074</b>	<b>1 319 511</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		2 025 000	2 025 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 000 000	6 000 000
Övriga fordringar		85 697	4
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 110 697</b>	<b>8 025 004</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 527 900	8 950 397
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 527 900</b>	<b>8 950 397</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 638 597</b>	<b>16 975 401</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

17 677 671

18 294 912

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

17 870 129

17 331 992

Årets resultat

-417 917

747 137

**Summa fritt eget kapital**

**17 452 212**

**18 079 129**

**Summa eget kapital**

**17 502 212**

**18 129 129**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

100 000

**Summa obeskattade reserver**

**100 000**

**100 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

75 459

65 783

**Summa kortfristiga skulder**

**75 459**

**65 783**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 677 671**

**18 294 912**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	
Inköp	289 000	12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>301 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>301 500</b>	<b>12 500</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	287 200	27 200
Inköp	0	260 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>287 200</b>	<b>287 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>287 200</b>	<b>287 200</b>

2026032005099

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 019 811	984 111
Inköp	44 902	35 700
Försäljningar	-614 339	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>450 374</b>	<b>1 019 811</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>450 374</b>	<b>1 019 811</b>

Årsredovisningen beslutades den 11 februari 2026

Stockholm



Vendela Rämssell

2026-02-11