

# Årsredovisning

för

## Exandia Bostadsproduktion AB

559101-8261


Räkenskapsåret

2021-02-01 - 2022-01-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Exandia Bostadsproduktion AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 1/7-22

  
Oliver Hildebrandt

# Årsredovisning

för

## Exandia Bostadsproduktion AB

559101-8261

Räkenskapsåret

2021-02-01 - 2022-01-31

Styrelsen för Exandia Bostadsproduktion AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-01 - 2022-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska, direkt eller indirekt, äga och förvalta fastigheter samt bedriva byggnation, projektering och utveckling av fastigheter. Verksamheten har under året varit vilande.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Exandia Fastigheter AB (559029-0275) med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	-3
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 951	-1 355	<b>44 694</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-1 355	1 355	<b>0</b>
Årets resultat			-1 355	<b>-1 355</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-5 306</b>	<b>-1 355</b>	<b>43 339</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 306
årets förlust	-1 355
	<b>-6 661</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 661
	<b>-6 661</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-02-01 -2022-01-31	2020-02-01 -2021-01-31
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Personalkostnader	2	0	0
		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	-105
		<b>-105</b>	<b>-105</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 355</b>	<b>-1 355</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 355</b>	<b>-1 355</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 355</b>	<b>-1 355</b>

## Balansräkning

Not

2022-01-31

2021-01-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

43 339

44 000

**43 339**

**44 000**

##### *Kassa och bank*

Summa omsättningstillgångar

0

694

**43 339**

**44 694**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**43 339**

**44 694**

## Balansräkning

Not

2022-01-31

2021-01-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-5 306

-3 951

Årets resultat

-1 355

-1 355

**-6 661**

**-5 306**

**Summa eget kapital**

**43 339**

**44 694**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**43 339**

**44 694**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)


Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

2021-02-01	2020-02-01
-2022-01-31	-2021-01-31

Bolaget har under året inte haft några anställda.

Stockholm den 31 juli 2022



Oliver Hildebrandt