

Årsredovisning för
Keller Grundläggning AB
556108-1646

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:


Sida

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Keller Grundläggning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Kungsbacka 2024-04-12


Bengt Hansson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för Keller Grundläggning AB, 556108-1646 får härmed avge årsredovisning för 2023. Företagets säte är Kungsbacka. Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor.

Allmänt om verksamheten

Keller Grundläggning utför grundläggningsarbeten för bygg och infrastrukturprojekt. Bolaget har verksamhet i Sverige, Norge och Finland. Företaget är helägt av Keller Holding GmbH och ytterst av Keller Group PLC, världens största oberoende grundläggningsspecialist med mycket stor täckning i Europa, Nordamerika, Afrika och Australien och en växande närvaro i Asien, Mellanöstern och Sydamerika.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	371 408	301 456	288 738	300 394	324 126
Rörelsemarginal %	neg	0,1	1,1	1	neg
Balansomslutning	287 301	227 863	221 348	218 412	150 057
Avkastning på sysselsatt kapital %	-	-	-	-	-
Avkastning på eget kapital %	neg	1	3	neg	neg
Soliditet %	3,5	39,3	40,3	53,9	22,9

Väsentliga händelser under räkenskapsåret samt efter räkenskapsårets utgång

Västlänken-projekten fortsatte att vara en betydande drivkraft för vår verksamhet i Göteborgsområdet och utvecklades väl med tanke på omsättning och marginal. Pågående projekt kommer att pågå till slutet av 2024. Inom Västlänkenprojektet i Haga som bedrivits av AGN Haga AB hävde Trafikverket kontraktet i början av året. Detta har påverkat Keller negativt avseende sysselsättning, lönsamhet och likviditet. I Stockholmsområdet har Keller under 2023 haft en positiv utveckling, dels genom det pågående projektet Slussarna i Södertälje och dels igenom samverkansentreprenaden i Marievik vid Liljeholmen åt JM AB.

För basverksamheten inom jordförstärkning med inblandningspelare har 2023 varit ett utmanade år med för få projekt på marknaden och en betydande priskonkurrens. 2024 har startat med en viss återhämtning, framförallt med projekt i Norge.

I november 2019 inträffade ett jordskred på ett av bolagets projekt. Bolaget har sedan det hände utrett skadans omfattning och rådande ansvarsförhållanden och det är per idag fortsatt pågående. Hantering av skadan och förberedelse tar tekniska och juridiska steg framåt. Bolagets bästa bedömning, i samråd med advokater och geotekniska experter, är att det i nuläget inte kan uteslutas att bolaget kommer att orsakas kostnader och utgifter för de skador som jordskredet har medfört. Bolaget bedömer att belopp och omfattning i nuläget inte är möjliga att uppskatta men att rådande försäkring kommer täcka de kostnader och utgifter som uppstått och som eventuellt kommer att uppstå.

Viktiga förhållanden

Det finns inget särskilt att ange som viktiga förhållanden, som inte redovisas i Resultat- och balansräkningen

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

[Handwritten signatures]
BK

2024072209514

Framgångsrikt utförande och vinnande av ytterligare arbeten på Västlänken-projekt samt övriga projekt bestående av en eller flera av de mer än tio olika produkter inom geoteknik som Keller Grundläggning har möjlighet att offerera till våra kunder. Sträva efter att utveckla våra kundrelationer för att nå mer av partnerskap istället för den traditionella underentreprenörs rollen. Från och med den 1 mars 2024 är Keller Grundläggning representerade i Luleå med mål att bli en del av den bygg- och anläggningsverksamheten som genereras av den storskaliga gröna industrisatsningen i Norr- och Västerbotten.

Fortsatt positiv utveckling för Keller Grundläggning AB i Sverige och för jordförstärkning med inblandningspelare även på den norska marknaden. Keller Grundläggning påverkas till del av den starkt inbromsande byggverksamheten i Sverige. Dock är vår tyngdpunkt i verksamheten på anläggningssidan och där ser vi i stort en närmast oförändrad efterfrågan på våra tjänster.

Eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt</i>
Vid årets början	100	20	89 106	406	89 633
Disposition enl årsstämmobeslut			407	-406	
Årets resultat				-79 623	-79 623
Vid årets slut	100	20	89 513	-79 623	10 010

Förslag till disposition av företagets resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 9 889 846:

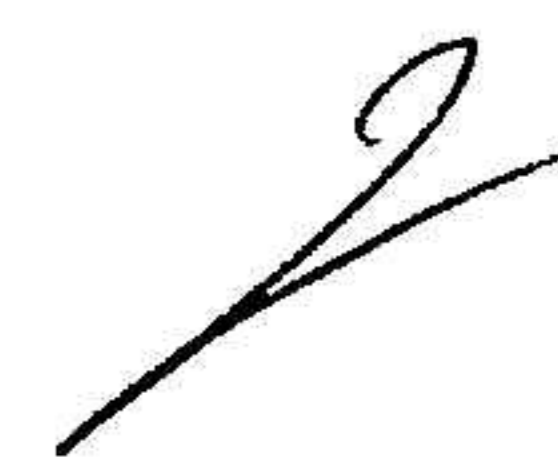
	<i>Belopp i SEK</i>
Balanserat resultat	89 512 521
Årets resultat	-79 622 675
Summa	9 889 846
Disponeras så att:	
- i ny räkning överföres	9 889 846
Summa	9 889 846

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

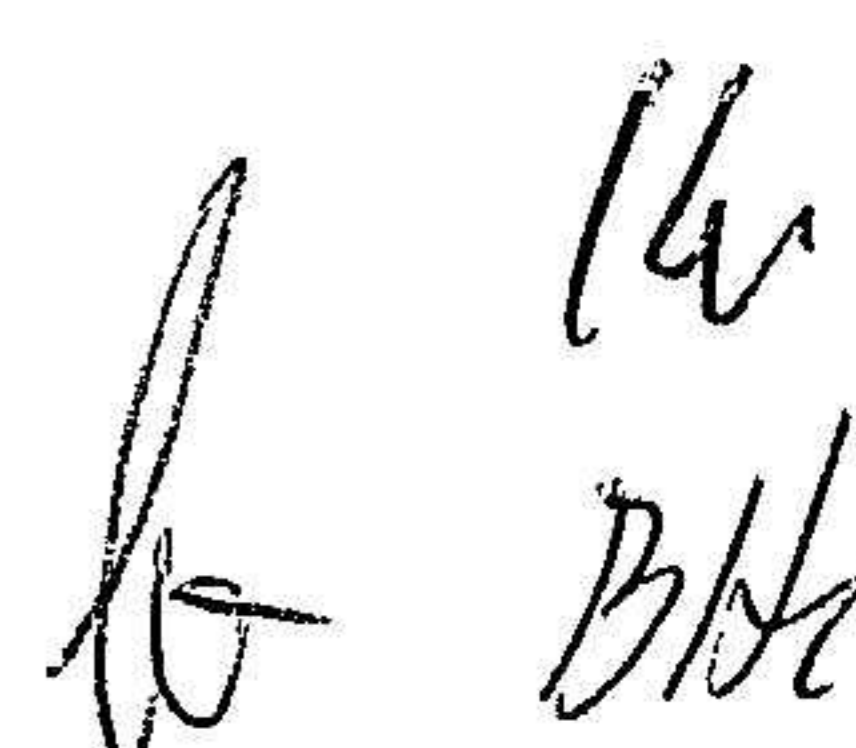
Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning	2	371 408	301 456
Kostnad för sålda varor		<u>-400 582</u>	<u>-263 518</u>
Bruttoresultat		-29 174	37 938
Administrationskostnader	3,4,5,6	-45 983	-39 258
Övriga rörelseintäkter		12 014	7 759
Övriga rörelsekostnader		<u>-13 455</u>	<u>-6 119</u>
Rörelseresultat		-76 598	320
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 922	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter	9	57	212
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	<u>-999</u>	<u>-121</u>
Resultat efter finansiella poster		-73 618	411
Resultat före skatt		<u>-73 618</u>	<u>411</u>
Övriga skatter		<u>-6 005</u>	<u>-5</u>
Årets resultat		-79 623	406



2024072209515



Balansräkning

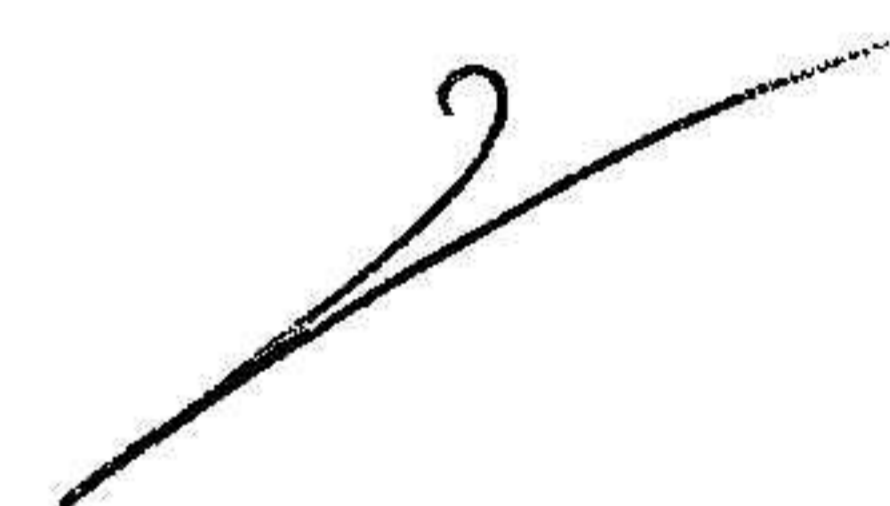
Belopp i kkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	8	1 182	4 018
		<u>1 182</u>	<u>4 018</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	63 130	60 262
		<u>63 130</u>	<u>60 262</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	3 934	12
Fordringar hos koncernbolag	12	-	20 000
Uppskjuten skattefordran		-	5 421
Andra långfristiga fordringar		218	116
		<u>4 152</u>	<u>25 549</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>68 464</u>	<u>89 829</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager mm</i>			
Råvaror och förnödenheter		53 109	18 285
		<u>53 109</u>	<u>18 285</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		110 780	64 987
Fordringar hos koncernföretag		20 491	3 577
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	3 033	1 000
Övriga fordringar		5 608	10 057
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	11 646	25 314
		<u>151 558</u>	<u>104 935</u>
<i>Kassa och bank</i>		14 170	14 814
Summa omsättningstillgångar		<u>218 837</u>	<u>138 034</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>287 301</u>	<u>227 863</u>

lu.
B/A

Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
		<u>120</u>	<u>120</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		89 513	89 106
Årets resultat		-79 623	406
		<u>9 890</u>	<u>89 512</u>
Summa eget kapital	16	<u>10 010</u>	<u>89 632</u>
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar	18	<u>1 691</u>	<u>1 691</u>
		1 691	1 691
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		39 401	53 402
Leverantörsskulder		29 673	23 433
Skulder till koncernföretag		152 936	2 069
Skatteskulder		10 882	12 742
Övriga kortfristiga skulder		9 542	4 826
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	<u>33 166</u>	<u>40 068</u>
		275 600	136 540
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>287 301</u>	<u>227 863</u>

2024072209517




Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		-76 598	2 314
<i>Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet:</i>			
Av- och nedskrivningar		14 424	12 893
Realisationsresultat		-615	-2 347
Orealiserade kursvinster/förluster		-	-9
Erhållen ränta och liknande resultatposter		57	1 589
Erlagd ränta och liknande resultatposter		-999	-3 492
Förändring avsättningar		-	-4 250
Betald skatt		-2 444	-427
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-66 175	6 271
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-34 825	5 353
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-46 621	-19 482
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		140 920	10 441
		59 474	-3 688
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-6 701	2 583
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-20 408	-18 623
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		6 465	2 465
Utlåning till koncernbolag		20 000	20 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		6 057	3 842
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-	-
Årets kassaflöde		-644	6 425
Likvida medel vid årets början		14 814	8 405
Kursdifferens i likvida medel		-	-16
Likvida medel vid årets slut		14 170	14 814

2024072209518

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges

Definitioner nyckeltal:

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning

Balansomslutning: Totala tillgångar

Avkastning på sysselsatt kapital: (Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittligt sysselsatt kapital

Avkastning på eget kapital: Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Soliditet: Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även de utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, rigger, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen och räknas in i det redovisade värdet för anläggningstillgången.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8-12
Inventarier, verktyg och installationer	5

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, rigger, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Huvudindelningen är GPS och mast. Nyttjandeperioden på dessa komponenter har bedömts variera mellan 5-8 år.

Nedskrivningar - Materiella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när de avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

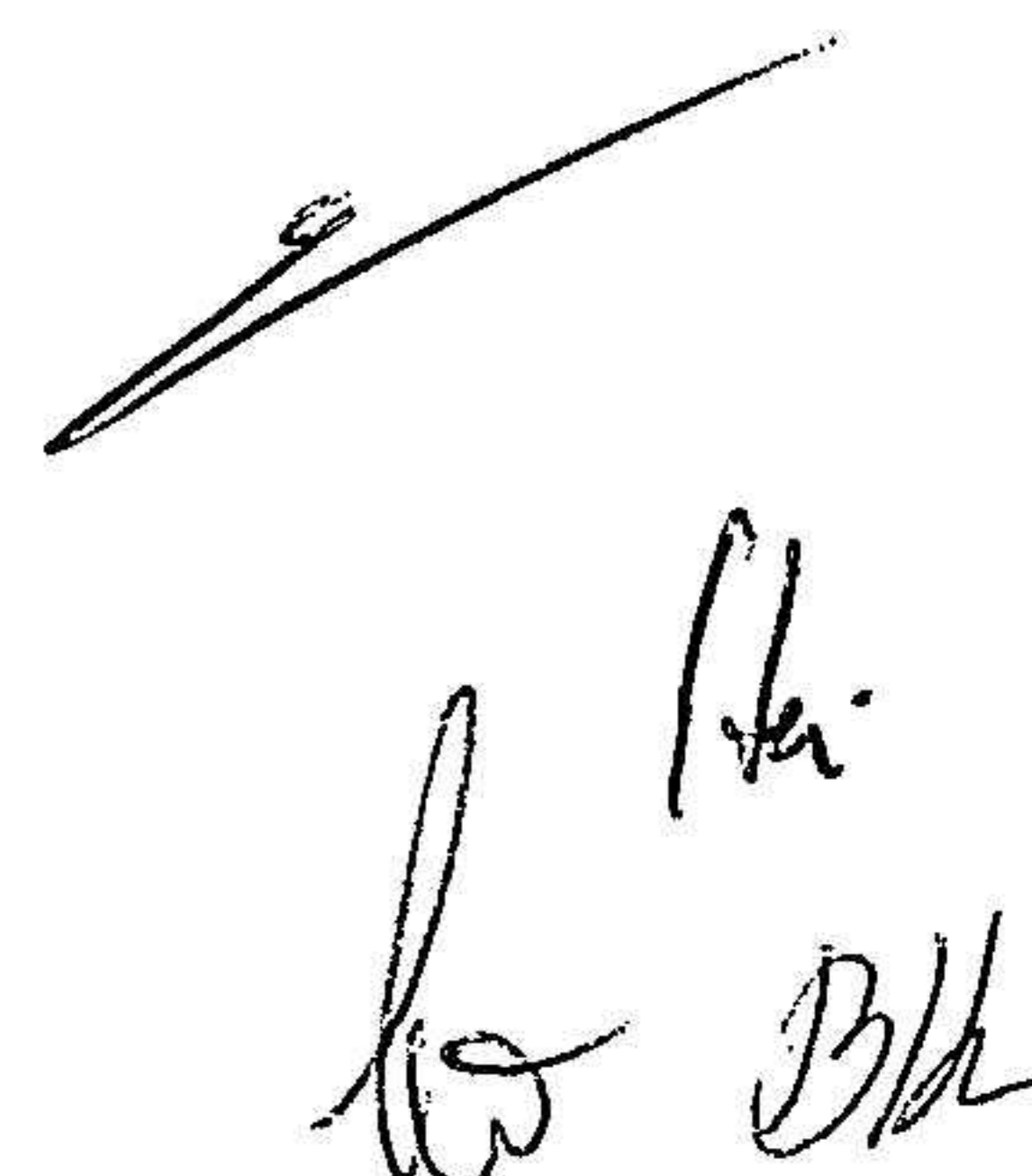
Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Resultatandelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Resultatandelar från intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas enligt kapitalmetoden. Det innebär att bokfört värde på andelarna i handelsbolaget justeras med bolagets andel av det gemensamt styrda företagets resultat efter skatt samt mottagna utdelningar.



Handwritten signature and initials, possibly 'BKH' and 'BKH'.

Ersättningar till anställda

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt när arbetet är väsentligen fullgjort (färdigställandemetoden).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

2024072209521

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

Nettoomsättning per geografisk marknad

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Sverige	348 194	261 536
Norge	23 214	39 920
Danmark	-	-
Summa	371 408	301 456

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
Sverige	102	90	106	94
Totalt	102	90	106	94

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Styrelse och VD	-2 881	-3 047
Övriga anställda	-61 496	-64 361
Summa	-64 377	-67 408
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	-26 863 -6 448	-26 078 -6 179

1) Av företagets pensionskostnader avser 236 807 (f.å. 122 020) företagets VD och styrelse.

Könsfördelning i företagsledningen

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

Avgångsvederlag

Avtal om framtida pension/avgångsvederlag eller andra förmåner finns varken för styrelsens ordförande eller övriga styrelseledamöter förutom VD. Vid uppsägning från anställning från bolagets sida äger VD rätt till 6 månadslöner med reducering för lön från ny anställning.




2024072209523

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Ersnst & Young</i>		
Revisionsuppdrag	-452	-429
Revisionsuppdrag utländsk filial i Norge		-
Andra uppdrag		-
<i>Övriga revisorer</i>		
Revisionsuppdrag utländsk filial i Norge	-210	-247
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	-114	-28
Andra uppdrag	-22	-18
	<u>-798</u>	<u>-722</u>

Not 5 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per funktion</i>		
Kostnad för sålda varor	-11 395	-10 017
Administrationskostnader	-361	-40
	<u>-11 756</u>	<u>-10 057</u>
Summa	-11 756	-10 057

Not 6 Operationell leasing - leasetagare

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	-6 207	-4 500
Mellan ett och fem år	-24 809	-4 631
Senare än fem år	-16 828	-
	<u>-47 844</u>	<u>-9 131</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	-8 280	-5 528




Not 7 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Aktuell skattekostnad	-	-822
Övrig skattekostnad utland	-	-5
Skattekostnad föregående år	-584	-
Uppskjuten skatt	-5 421	822
	-6 005	-5

Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Resultat före skatt	-73 618	411
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	15 165	-85
Ej avdragsgilla kostnader	-751	-738
Ej skattepliktiga intäkter	3	0
Ej redovisad uppskj skattefordran på underskott	-14 417	-
Skatt hänförlig till tidigare år	-584	-
Återföring av uppskjuten skattefordran	-5 421	-
Ökning av uppskjuten skatt	-	822
Ej avräkningsbar CZ skatt	-	-5
Redovisad effektiv skatt	6 005	6
Differens	-	-

Not 8 Fusionsgoodwill

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	14 181	14 181
Vid årets slut	14 181	14 181
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-10 163	-7 327
-Årets avskrivning	-2 836	-2 836
Vid årets slut	-12 999	-10 163
Redovisat värde vid årets slut	1 182	4 018

Not 9 Ränteintäkter och liknande intäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	35	183
Ränteintäkter, övriga	22	3
Kursvinster	-	26
Summa	57	212

2024072209524

He.
Bh

Not 10 Räntekostnader och liknande kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-873	-39
Räntekostnader, övriga	-56	-47
Kursförluster och övriga liknande kostnader	-70	-35
Summa	-999	-121

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	176 763	161 495
-Nyanskaffningar	20 408	18 623
-Avyttringar och utrangeringar	-16 779	-3 355
	<u>180 392</u>	<u>176 763</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-116 501	-109 639
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	10 828	3 195
-Årets avskrivning	-11 588	-10 057
	<u>-117 261</u>	<u>-116 501</u>
Redovisat värde vid årets slut	63 131	60 262

Not 12 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	20 000	40 000
-Reglerade fordringar	-20 000	-20 000
Redovisat värde vid årets slut	-	20 000

Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	12	12
-Förvärv - Special Foundations Liseberg West HB / ägardel 50%	3 922	-
Redovisat värde vid årets slut	3 934	12

Not 14 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 000	1 000
-Tillkommande fordringar	2 033	-
Redovisat värde vid årets slut	3 033	1 000

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetat, ej fakturerad	6 129	19 717
Innestående medel	2 258	2 929
Övriga poster	3 259	2 668
	<u>11 646</u>	<u>25 314</u>

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 889 846, disponeras enligt följande:

	2023-12-31
Balanseras i ny räkning	9 889
	9 889

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

	2023-12-31	2022-12-31
Antal aktier	1000	1000
kvotvärde	100	100

Not 18 Övriga avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga avsättningar	1 691	1 691
Redovisat värde vid årets utgång	1 691	1 691

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Personalrelaterade upplupna kostnader	20 434	25 768
Upplupna projektkostnader	11 921	12 394
Övriga upplupna kostnader	811	1 906
	33 166	40 068

Not 20 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	10 000	10 000
Summa ställda säkerheter	10 000	10 000

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det finns inga väsentliga händelser som har skett efter balansdagen.



Not 22 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Keller Holding GmbH, org nr HRB 3417 med säte i Offenbach.
Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos Keller Grundläggning AB

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 16 % av inköpen och 13 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Underskrifter

Kungsbacka, 2024-04-11



Andreas Körbler
Styrelseordförande



Bengt Hansson
Verkställande direktör

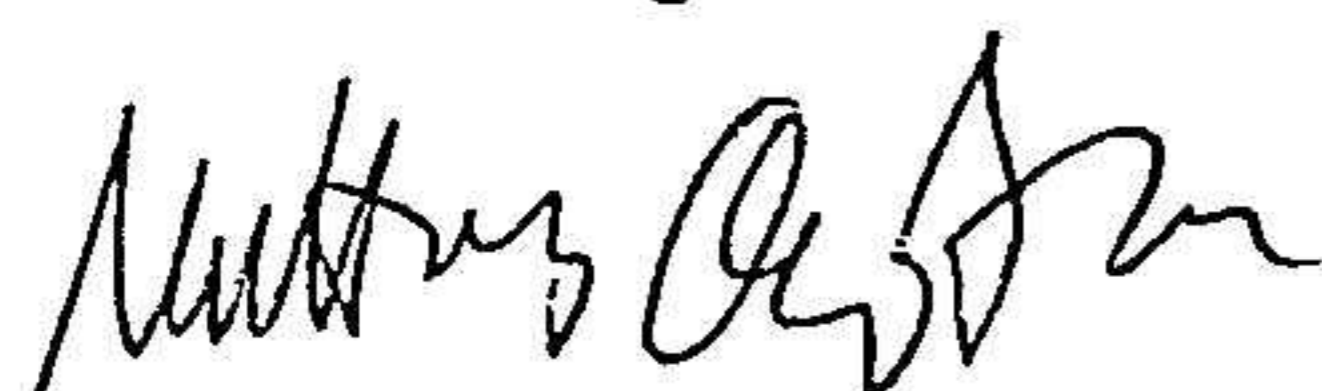


Robert Thurner
Vice VD

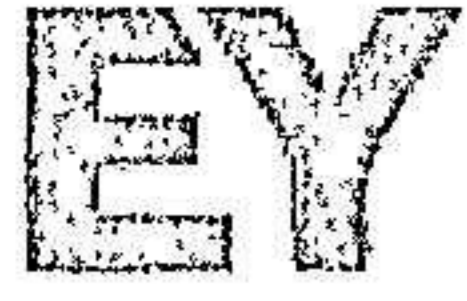


Markus Heissenberger
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 12/4 2024
Ernst & Young AB



Mattias Olofson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024072209528

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KELLER GRUNDLÄGGNING AB, org.nr 556108-1646

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KELLER GRUNDLÄGGNING AB för år räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KELLER GRUNDLÄGGNING ABs *finansiella ställning per den 31 DECEMBER 2023* och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KELLER GRUNDLÄGGNING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

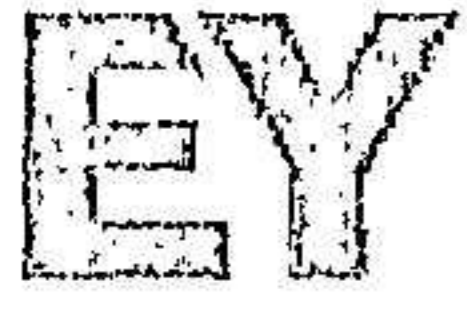
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2024072209529

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av KELLER GRUNDLÄGGNING AB för år räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KELLER GRUNDLÄGGNING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 12 april 2024

Ernst & Young AB

Mattias Olofson
Auktoriserad revisor