

ÅRSREDOVISNING

för

Förvaltningsaktiebolaget Carlbro

Org.nr. 559375-0747

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	8
-underskrifter	11

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Patrik Renström, Styrelseledamot
2024-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Verksamhetens art och inriktning**

Bolaget äger aktier i fastighetsförvaltande bolag samt entreprenadföretag.

Säte

Företagets säte är Stockholm

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs av Arnveden AB (559100-4550) och Petes Group AB (559272-9312)

FLERÅRSÖVERSIKT*

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022
Nettoomsättning	1 244	227
Res. efter finansiella poster	37	31
Balansomslutning	9 559	11 598
Soliditet (%)	16,49	13,13

*Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivn.fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 474 000	0	24 461	1 523 461
Upplösning av uppskrivningsfond		-318 000	318 000		0
Balanseras i ny räkning			24 461	-24 461	0
Årets resultat				6 475	6 475
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>1 156 000</u>	<u>342 461</u>	<u>6 475</u>	<u>1 529 936</u>

Förvaltningsaktiebolaget Carlbro

Org.nr. 559375-0747

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	342 461
årets vinst	<u>6 475</u>
	348 936
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>348 936</u>
	348 936

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-04-07 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		1 244 437	227 258
Övriga rörelseintäkter		2 115	80 054
		<u>1 246 552</u>	<u>307 312</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-641 674	-256 718
		<u>-641 674</u>	<u>-256 718</u>
Rörelseresultat		604 878	50 594
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-200 000	0
Ränteintäkter		8	-97
Räntekostnader och liknande resultatposter		-368 350	-19 692
		<u>-568 342</u>	<u>-19 789</u>
Resultat efter finansiella poster		36 536	30 805
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-59 000	0
		<u>-59 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-22 464	30 805
Skatt på årets resultat	2	28 939	-6 344
Årets resultat		<u>6 475</u>	<u>24 461</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	37 800	37 800
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	9 450 000	11 400 000
		<u>9 487 800</u>	<u>11 437 800</u>
Summa anläggningstillgångar		9 487 800	11 437 800
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		42 480	0
Övriga fordringar		2 123	70 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 462	0
		<u>71 065</u>	<u>70 000</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		259	90 069
Summa kassa och bank		<u>259</u>	<u>90 069</u>
Summa omsättningstillgångar		71 324	160 069
SUMMA TILLGÅNGAR		9 559 124	11 597 869

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	5	<u>1 156 000</u>	<u>1 474 000</u>
		1 181 000	1 499 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		342 461	0
Årets resultat		<u>6 475</u>	<u>24 461</u>
		348 936	24 461
Summa eget kapital		<u>1 529 936</u>	<u>1 523 461</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		<u>59 000</u>	<u>0</u>
Summa obeskattade reserver		59 000	0
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		<u>316 492</u>	<u>382 000</u>
Summa avsättningar		316 492	382 000

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder	6		
Skulder till kreditinstitut		<u>7 133 128</u>	<u>8 768 520</u>
Summa långfristiga skulder		7 133 128	8 768 520
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		148 368	331 480
Förskott från kunder		15 000	0
Leverantörsskulder		29 787	32 918
Skulder till koncernföretag		269 500	165 000
Aktuella skatteskulder		42 913	6 344
Övriga skulder		0	326 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>15 000</u>	<u>61 646</u>
Summa kortfristiga skulder		520 568	923 888
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 559 124	11 597 869

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

NOTER

Not 2	Skatt på årets resultat	2023	2022
	Aktuell skatt	-36 569	-6 344
	Uppskjuten skatt	65 508	0
	Summa redovisad skatt	<u>28 939</u>	<u>-6 344</u>

Avstämning av effektiv skatt

Not 3	Andelar i koncernföretag			
	Företag			
	Org.nummer	Antal	Eget kapital	Redovisat
	Säte	Kap.andel %	Resultat	värde
	Carlbro Korsnäs 1:18 AB			
	559377-8045	250		
	Stockholm	100 %		
	Carlbro Entreprenad & Förvaltning AB			
	559380-3850	128		
	Stockholm	51 %		
			2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde		37 800	0
	Inköp		0	37 800
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>37 800</u>	<u>37 800</u>
	Utgående redovisat värde		<u>37 800</u>	<u>37 800</u>

NOTER

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	9 544 000	0
	Inköp	0	9 544 000
	Försäljningar/utrangeringar	-1 632 000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>7 912 000</u>	<u>9 544 000</u>
	Ingående uppskrivningar	1 856 000	0
	Årets uppskrivningar	0	1 856 000
	Årets nedskrivningar	-318 000	0
	Utgående ackumulerade uppskrivningar	<u>1 538 000</u>	<u>1 856 000</u>
	Utgående redovisat värde	<u>9 450 000</u>	<u>11 400 000</u>
	Avser andelar i bostadsrättsförening.		
Not 5	Uppskrivningsfond	2023-12-31	2022-12-31
	Belopp vid årets ingång	1 474 000	0
	Årets uppskrivning	0	1 474 000
	Upplösning	-318 000	0
	Belopp vid årets utgång	<u>1 156 000</u>	<u>1 474 000</u>
Not 6	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	6 539 656	8 052 600

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Patrik Renström

Patrik Renström

Gustav Johansson

Gustav Johansson

2024-06-25

2024-06-19