

Årsredovisning

för

Fogelhem AB

556830-8794

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Tengqvist, Styrelseledamot
2023-12-06

Styrelsen för Fogelhem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Södertull 11:5.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	279	242	257	247
Resultat efter finansiella poster	-17	-45	65	-9
Soliditet (%)	11	12	13	9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	283 378	-45 309	298 069
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-45 309	45 309	0
Årets resultat			-17 507	-17 507
Belopp vid årets utgång	60 000	238 069	-17 507	280 562

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	238 069
årets förlust	-17 507
	220 562
disponeras så att	
i ny räkning överföres	220 562
	220 562

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	278 938	242 149
Övriga rörelseintäkter	64	1 575
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	279 002	243 724

Rörelsekostnader

Drift- underhålls- och övriga fastighetskostnader	-132 148	-148 515
Övriga externa kostnader	-26 100	-33 043
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-40 636	-40 636
Summa rörelsekostnader	-198 884	-222 194
Rörelseresultat	80 118	21 530

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	266	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-97 891	-66 839
Summa finansiella poster	-97 625	-66 839
Resultat efter finansiella poster	-17 507	-45 309

Resultat före skatt

-17 507 **-45 309**

Årets resultat

-17 507 **-45 309**

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 5

2 421 256

2 461 892

Summa materiella anläggningstillgångar

2 421 256

2 461 892

Summa anläggningstillgångar

2 421 256

2 461 892

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

31 342

36 912

Summa kortfristiga fordringar

31 342

36 912

Kassa och bank

Bank

7 074

20 600

Summa kassa och bank

7 074

20 600

Summa omsättningstillgångar

38 416

57 512

SUMMA TILLGÅNGAR

2 459 672

2 519 404

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		238 069	283 378
Årets resultat		-17 507	-45 309
Summa fritt eget kapital		220 563	238 069
Summa eget kapital		280 563	298 069
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4, 5	349 435	1 391 603
Övriga skulder		1 773 000	0
Summa långfristiga skulder		2 122 435	1 391 603
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	42 138	42 138
Skatteskulder		14 536	11 912
Övriga skulder		0	775 682
Summa kortfristiga skulder		56 674	829 732
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 459 672	2 519 404

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Skatt på årets resultat

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 583 800	2 583 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 583 800	2 583 800
Ingående avskrivningar	-121 908	-81 272
Årets avskrivningar	-40 636	-40 636
Utgående ackumulerade avskrivningar	-162 544	-121 908
Utgående redovisat värde	2 421 256	2 461 892

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	180 733	1 222 901
	180 733	1 222 901

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 391 573kr(fg år 1 433 741kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	349 405	1 391 573
	349 405	1 391 573
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	42 168	42 168
	42 168	42 168

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	1 900 000	1 900 000
	1 900 000	1 900 000

Gävle

Anna Tengqvist
Anna Tengqvist

2023-11-23

Malin Jonsson
Malin Jonsson

2023-11-25

Karl Hägglund
Karl Hägglund

2023-11-26

Henrik Tengqvist
Henrik Tengqvist
Ordförande

2023-11-26

Mats Jonsson
Mats Jonsson

2023-11-23