

ÅRSREDOVISNING

för

Knastar AB

Org.nr. 559277-1223

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rikard Holmebrant, Styrelseledamot

2023-06-14

Styrelsen för Knastar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder

Bolaget har sitt säte i Visby .

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	351 786	45 602
Resultat efter finansiella poster	-227 977	238 207
Soliditet (%)	0,67	6,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	186 372	211 372
Erhållna aktieägartillskott	0	0	40 000	40 000
Balanseras i ny räkning	0	186 372	-186 372	0
Årets resultat	0	0	-227 977	-227 977
Belopp vid årets utgång	25 000	186 372	-187 977	23 395

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	226 372
Årets resultat	-227 977
Summa	-1 605

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-1 605
Summa	-1 605

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-10-15 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		351 786	45 602
Övriga rörelseintäkter		154 785	876 298
Summa rörelsens intäkter m.m.		506 571	921 900
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 531	0
Övriga externa kostnader		-638 597	-557 594
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 746	-108 310
Summa rörelsens kostnader		-733 874	-665 904
Rörelseresultat		-227 303	255 995
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-674	-17 789
Summa resultat från finansiella poster		-674	-17 789
Resultat efter finansiella poster		-227 977	238 207
Resultat före skatt		-227 977	238 207
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-51 835
Årets resultat		-227 977	186 372

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 242 758	3 307 363
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	22 667	30 291
Inventarier, verktyg och installationer	4	39 400	50 917
Summa materiella anläggningstillgångar		3 304 825	3 388 571
Summa anläggningstillgångar		3 304 825	3 388 571
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	28 229
Övriga fordringar		170 914	434
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 611	0
Summa kortfristiga fordringar		179 525	28 663
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 750	77 513
Summa kassa och bank		16 750	77 513
Summa omsättningstillgångar		196 275	106 176
Summa tillgångar		3 501 100	3 494 747

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		226 372	0
Årets resultat		-227 977	186 372
Summa fritt eget kapital		-1 605	186 372
Summa eget kapital		23 395	211 372
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 000 000
Summa långfristiga skulder		0	3 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		165 284	40 796
Skatteskulder		99 444	69 734
Övriga skulder		3 176 823	135 384
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 154	37 461
Summa kortfristiga skulder		3 477 705	283 375
Summa eget kapital och skulder		3 501 100	3 494 747

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	0	3 389 643
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	3 389 643	3 389 643
Ingående avskrivningar	-82 280	0
Försäljningar/utrangeringar	3 188	0
Årets avskrivningar	-67 793	-82 280
Utgående avskrivningar	-146 885	-82 280
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	3 242 758	3 307 363

3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	0
Inköp	0	40 000
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Ingående avskrivningar	-9 709	0
Försäljningar/utrangeringar	376	0
Årets avskrivningar	-8 000	9 709
Utgående avskrivningar	-17 333	-9 709
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	22 667	30 291

4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 238	0
Inköp	0	67 238
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	67 238	67 238
Ingående avskrivningar	-16 321	0
Försäljningar/utrangeringar	1 931	0
Årets avskrivningar	-13 448	-16 321
Utgående avskrivningar	-27 838	-16 321
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	39 400	50 917

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Visby

Rikard Holmebrant

Rikard Holmebrant

2023-06-14

Styrelseledamot