

Årsredovisning

för

East Lake Förvaltning AB

559014-5347

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-11-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats F Andersson, Styrelseledamot
2022-11-08

Styrelsen för East Lake Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades i april 2015 med syfte att investera i fastighetsprojekt, förvaltning och uthyrning av fastigheter samt kommersiella utvecklingsprojekt och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Åhus, Kristianstad kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	20
Resultat efter finansiella poster	-94	-6	-95	352
Soliditet (%)	96,0	97,5	97,2	77,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	193 122	-6 182	237 940
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-6 182	6 182	0
Årets resultat			-93 922	-93 922
Belopp vid årets utgång	51 000	186 940	-93 922	144 018

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	186 940
årets förlust	-93 922
	93 018
disponeras så att till aktieägare utdelas (1 823,52 kronor per aktie)	93 000
i ny räkning överföres	18
	93 018

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-128 711	-6 282
Personalkostnader		-5 745	-7 377
Summa rörelsekostnader		-134 456	-13 659
Rörelseresultat		-134 456	-13 659
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		40 534	7 742
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-265
Summa finansiella poster		40 534	7 477
Resultat efter finansiella poster		-93 922	-6 182
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-93 922	-6 182

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	0	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	100 000
Summa anläggningstillgångar		0	100 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		206	206
Summa kortfristiga fordringar		206	206
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		149 811	143 734
Summa kassa och bank		149 811	143 734
Summa omsättningstillgångar		150 017	143 940
SUMMA TILLGÅNGAR		150 017	243 940

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		186 940	193 122
Årets resultat		-93 922	-6 182
Summa fritt eget kapital		93 018	186 940
Summa eget kapital		144 018	237 940
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 999	6 000
Summa kortfristiga skulder		5 999	6 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		150 017	243 940

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	100 000
Försäljningar		-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Avgående fordringar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	100 000
Utgående redovisat värde	0	100 000

Åhus 2022-11-08

Mats F Andersson
Mats F Andersson
Ordförande

Lars Britse
Lars Britse

Urban Friedrichsen
Urban Friedrichsen