

ÅRSREDOVISNING

för

BoLeva Mäklarna AB

Org.nr. 556940-5540

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gilbert Christoffersson, Styrelseledamot

2024-05-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verkar som ett holdingbolag.

Företagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	23	0	0
Resultat efter finansiella poster	-170	2 098	2 471	-31
Soliditet (%)	97,1	96,2	73,4	11,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolaget har under året hållt i konsultationer.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	442 783	2 077 794	2 570 577
Utdelning		-442 000	0	-442 000
Balanseras i ny räkning		2 077 794	-2 077 794	0
Årets resultat			-170 455	-170 455
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 078 577</u>	<u>-170 455</u>	<u>1 958 122</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 078 577
Årets resultat	<u>-170 455</u>
	1 908 122

Förslag till disposition:

Beslutad utdelning 240201	600 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 308 122</u>
	1 908 122

BoLeva Mäklarna AB

Org.nr. 556940-5540

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 600 000,00 kr. vilket motsvarar 1 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	22 827
Övriga rörelseintäkter		0	547 032
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>569 859</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-145 423	-404 044
Personalkostnader	2	-18 894	-59 788
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-6 105</u>	<u>-6 105</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-170 422</u>	<u>-469 937</u>
Rörelseresultat		-170 422	99 922
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-75</u>	<u>-1 565</u>
Summa finansiella poster		<u>-33</u>	<u>1 998 457</u>
Resultat efter finansiella poster		-170 455	2 098 379
Resultat före skatt		-170 455	2 098 379
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-20 585
Årets resultat		<u>-170 455</u>	<u>2 077 794</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>18 022</u>	<u>24 127</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		18 022	24 127
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000 000	1 000 000
Summa anläggningstillgångar		1 018 022	1 024 127
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	28 534
Övriga fordringar		3 512	22
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>27 984</u>	<u>50 134</u>
Summa kortfristiga fordringar		31 496	78 690
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		950 000	1 200 000
Summa kortfristiga placeringar		<u>950 000</u>	<u>1 200 000</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>16 692</u>	<u>369 948</u>
Summa kassa och bank		16 692	369 948
Summa omsättningstillgångar		998 188	1 648 638
SUMMA TILLGÅNGAR		2 016 210	2 672 765

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 078 577	442 783
Årets resultat		-170 455	2 077 794
Summa fritt eget kapital		<u>1 908 122</u>	<u>2 520 577</u>
Summa eget kapital		1 958 122	2 570 577
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		20 327	15 062
Summa långfristiga skulder		<u>20 327</u>	<u>15 062</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 047	51 018
Skatteskulder		20 585	20 585
Övriga skulder		2 129	3 523
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		<u>37 761</u>	<u>87 126</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 016 210	2 672 765

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2023** **2022**

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget
betalda
närvarotimmar relaterade till en normal
arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer **2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden 69 983 69 983

Utgående anskaffningsvärden 69 983 69 983

Ingående avskrivningar -45 855 -39 750

Årets avskrivningar -6 105 -6 105

Utgående avskrivningar -51 960 -45 855

Redovisat värde 18 023 24 127

Not 4 Andra långfristiga fordringar **2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden 1 000 000 0

Tillkommande fordringar 0 1 000 000

Utgående anskaffningsvärden 1 000 000 1 000 000

Redovisat värde 1 000 000 1 000 000

BoLeva Mäklarna AB

Org.nr. 556940-5540

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Höganäs

Gilbert Christoffersson
Gilbert Christoffersson

Adrian Wallenholm
Adrian Wallenholm

2024-05-20

2024-05-22