

Årsredovisning för
Trivselhem Blekinge AB

559258-7611

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nicklas Pettersson
Styrelseledamot

2023-03-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trivselhem Blekinge AB, 559258-7611, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att förvalta och hyra ut fastigheter.

Företaget registrerades år 2020 och har sitt säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	-131 416	-89 123	-10 775
Soliditet %	1,4	2,8	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	89 225	-89 123
Balanseras i ny räkning		-89 123	89 123
Erhållna aktieägartillskott		140 000	
Årets resultat			-131 416
Belopp vid årets utgång	25 000	140 102	-131 416

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	140 102
Årets resultat	-131 416
Summa	8 686

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	8 686
Summa	8 686

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-88 357	-70 689
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 037	-15 978
Summa rörelsekostnader		-107 394	-86 667
Rörelseresultat		-107 394	-86 667
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 022	-2 456
Summa finansiella poster		-24 022	-2 456
Resultat efter finansiella poster		-131 416	-89 123
Resultat före skatt		-131 416	-89 123
Årets resultat		-131 416	-89 123

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	766 806	780 902
Inventarier, verktyg och installationer	3	209 350	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 334 348	77 979
Summa materiella anläggningstillgångar		2 310 504	858 881
Summa anläggningstillgångar		2 310 504	858 881
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		1 439	0
Summa varulager m.m.		1 439	0
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 630	6 520
Summa kortfristiga fordringar		6 630	6 520
Kassa och bank			
Kassa och bank		60 483	18 348
Summa kassa och bank		60 483	18 348
Summa omsättningstillgångar		68 552	24 868
SUMMA TILLGÅNGAR		2 379 056	883 749

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		140 102	89 225
Årets resultat		-131 416	-89 123
Summa fritt eget kapital		8 686	102
Summa eget kapital		33 686	25 102
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 841	90 837
Övriga skulder		2 234 898	750 000
Summa långfristiga skulder		2 315 739	840 837
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		21 630	11 310
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 001	6 500
Summa kortfristiga skulder		29 631	17 810
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 379 056	883 749

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	798 893	750 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		48 893
Utgående anskaffningsvärden	798 893	798 893
Ingående avskrivningar	-17 991	-2 013
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 096	-15 978
Utgående avskrivningar	-32 087	-17 991
Redovisat värde	766 806	780 902

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	214 291	
Utgående anskaffningsvärden	214 291	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 941	
Utgående avskrivningar	-4 941	
Redovisat värde	209 350	

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	77 979	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	1 256 369	77 979
Utgående anskaffningsvärden	1 334 348	77 979
Redovisat värde	1 334 348	77 979

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	2 100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	2 100 000	100 000

Underskrifter

KARLSKRONA

Karl Tobias Nilsson 2023-03-07
Karl Tobias Nilsson Datum
Verkställande direktör

Thomas Nicklas Pettersson 2023-03-07
Thomas Nicklas Pettersson Datum
Styrelseledamot