

Årsredovisning

för

Hilox Fastighet och Markservice Utvecklingsföretag AB

559131-5220

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peiman Farajollahi, Styrelseledamot
2023-03-16

Styrelsen för Hilox Fastighet och Markservice Utvecklingsföretag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av markentreprenader samt löpande underhåll av grönytor efter årstiden. Bolagets kunder består av komersiella fastighetsägare, Bostadrättsföreningar samt privata fastighetsägare.

Företaget har sitt säte i Lerum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 716	4 589	3 820	3 682
Resultat efter finansiella poster	1 160	2 124	1 598	1 458
Soliditet (%)	84,5	81,4	69,5	56,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 729 734	1 104 251	3 883 985
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 104 251	-1 104 251	0
Årets resultat			997 252	997 252
Belopp vid årets utgång	50 000	3 833 985	997 252	4 881 237

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 633 986
årets vinst	997 252
	4 631 238
disponeras så att i ny räkning överföres	4 631 238
	4 631 238

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		3 715 967	4 588 653
Övriga rörelseintäkter		379 744	480 332
Summa rörelseintäkter		4 095 711	5 068 985
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-352 470	-396 147
Övriga externa kostnader		-1 060 384	-810 810
Personalkostnader	2	-1 493 610	-1 547 839
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 360	-177 778
Övriga rörelsekostnader		-9 017	0
Summa rörelsekostnader		-2 930 841	-2 932 574
Rörelseresultat		1 164 870	2 136 411
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		481	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 917	-12 784
Summa finansiella poster		-4 436	-12 784
Resultat efter finansiella poster		1 160 434	2 123 627
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-440 000	-475 000
Förändring av överavskrivningar		550 000	-250 000
Summa bokslutsdispositioner		110 000	-725 000
Resultat före skatt		1 270 434	1 398 627
Skatter			
Skatt på årets resultat		-273 182	-294 376
Årets resultat		997 252	1 104 251

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 824 375	1 824 375
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 533	788 473
Summa materiella anläggningstillgångar		1 831 908	2 612 848
Summa anläggningstillgångar		1 831 908	2 612 848
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		454 537	341 167
Övriga fordringar		0	1 063
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		193 000	18 000
Summa kortfristiga fordringar		647 537	360 230
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 022 517	3 691 686
Summa kassa och bank		5 022 517	3 691 686
Summa omsättningstillgångar		5 670 054	4 051 916
SUMMA TILLGÅNGAR		7 501 962	6 664 764

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 633 986	2 529 735
Årets resultat		997 252	1 104 251
Summa fritt eget kapital		4 631 238	3 633 986
Summa eget kapital		4 681 238	3 683 986
Obeskattade reserver			
	5		
Periodiseringsfonder		2 085 000	1 645 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	550 000
Summa obeskattade reserver		2 085 000	2 195 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		67 500	192 392
Summa långfristiga skulder		67 500	192 392
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		116 797	63 598
Skatteskulder		12 458	27 272
Övriga skulder		409 416	357 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 553	145 225
Summa kortfristiga skulder		668 224	593 386
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 501 962	6 664 764

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	3

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 824 375	1 824 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 824 375	1 824 375
Utgående redovisat värde	1 824 375	1 824 375

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 103 800	1 308 800
Inköp		399 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 027 000	-604 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 800	1 103 800
Ingående avskrivningar	-315 327	-476 993
Försäljningar/utrangeringar	261 420	323 177
Årets avskrivningar	-15 360	-161 511
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 267	-315 327
Utgående redovisat värde	7 533	788 473

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	550 000
Periodiseringsfond 2018	430 000	430 000
Periodiseringsfond 2019	340 000	340 000
Periodiseringsfond 2020	400 000	400 000
Periodiseringsfond 2021	475 000	475 000
Periodiseringsfond 2022	440 000	0
	2 085 000	2 195 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	431 570	452 170
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 694	1 205

Gråbo 2023-02-21

Peiman Farajollahi

Peiman Farajollahi