

**Årsredovisning**  
för  
**Norrbottens Maskin i Luleå Aktiebolag**  
556474-7524

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Claes Årbro, Styrelseledamot  
2023-02-14

Styrelsen för Norrbottens Maskin i Luleå Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten i Norrbottens Maskin i Luleå Aktiebolag utgöres av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 395	797	773	783
Resultat efter finansiella poster	384	642	449	333
Soliditet (%)	92	91	88	86

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	1 000 000	7 689 042	476 595	<b>9 165 637</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		476 595	-476 595	<b>0</b>
Årets resultat			68 969	<b>68 969</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>7 965 637</b>	<b>68 969</b>	<b>9 034 606</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 965 638
årets vinst	68 969
	<b>8 034 607</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	7 834 607
	<b>8 034 607</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken av det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 -2021-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 394 980	796 635
Övriga rörelseintäkter		63 890	103 786
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 458 870</b>	<b>900 421</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-585 000	-9 400
Övriga externa kostnader		-194 339	-116 968
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-161 525	-166 756
Övriga rörelsekostnader		0	-9 219
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-940 864</b>	<b>-302 343</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>518 006</b>	<b>598 078</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-126 637	56 287
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 391	-11 921
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-134 028</b>	<b>44 366</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>383 978</b>	<b>642 444</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		39 000	-42 000
Förändring av överavskrivningar		-298 357	9 507
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-259 357</b>	<b>-32 493</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>124 621</b>	<b>609 951</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-55 652	-133 356
<b>Årets resultat</b>		<b>68 969</b>	<b>476 595</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 736 854	1 864 255
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	136 050
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 079 935	18 814
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 816 789</b>	<b>2 019 119</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	2 872 500	2 872 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 872 500</b>	<b>2 872 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 689 289</b>	<b>4 891 619</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	5 980
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 217 743	4 618 743
Övriga fordringar		200 650	141 843
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 418 393</b>	<b>4 766 566</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	6	1 272 144	1 113 781
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 272 144</b>	<b>1 113 781</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	668 794	348 149
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>668 794</b>	<b>348 149</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 359 331</b>	<b>6 228 496</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 048 620</b>	<b>11 120 115</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 965 638	7 689 043
Årets resultat		68 969	476 595
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 034 607</b>	<b>8 165 638</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 034 607</b>	<b>9 165 638</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	8	1 022 000	1 061 000
Ackumulerade överavskrivningar		453 221	154 864
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 475 221</b>	<b>1 215 864</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	134 502
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>134 502</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		434 502	323 904
Leverantörsskulder		10 933	425
Övriga skulder		93 357	279 782
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>538 792</b>	<b>604 111</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 048 620</b>	<b>11 120 115</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 805 151	3 805 151
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 805 151</b>	<b>3 805 151</b>
Ingående avskrivningar	-1 940 896	-1 813 495
Årets avskrivningar	-127 401	-127 401
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 068 297</b>	<b>-1 940 896</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 736 854</b>	<b>1 864 255</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	175 038	175 038
Försäljningar/utrangeringar	-175 038	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>175 038</b>
Ingående avskrivningar	-38 988	-21 484
Försäljningar/utrangeringar	38 988	
Årets avskrivningar		-17 504
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-38 988</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>136 050</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	307 689	471 040
Inköp	1 095 245	
Försäljningar/utrangeringar		-163 351
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 402 934</b>	<b>307 689</b>
Ingående avskrivningar	-288 875	-345 942
Försäljningar/utrangeringar		78 918
Årets avskrivningar	-34 124	-21 851
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-322 999</b>	<b>-288 875</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 079 935</b>	<b>18 814</b>

### Not 5 Specifikation andelar andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	Marknads- värde
Norrmaskiner AB	15%	15%	1 125	2 872 500	3 896 233
				<b>2 872 500</b>	<b>3 896 233</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Norrmaskiner AB	556566-4660	Skellefteå	3 896 233	365 738

Bokfört värde innehåller ett villkorat aktieägartillskott om 2 760 000 kr.

Uppgift om eget kapital och resultat avser 15% av bolagets ställning per 2021-10-31.

### Not 6 Aktier och andelar

<b>Namn</b>	<b>Bokfört värde</b>	<b>Marknadsvärde</b>
Noterade aktier och andelar, omsättningstillgångar	1 272 144	1 290 307
	<b>1 272 144</b>	<b>1 290 307</b>

### Not 7 Checkräkningskredit

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

### Not 8 Periodiseringsfonder

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Periodiseringsfond 2016	0	128 000
Periodiseringsfond 2017	203 000	203 000
Periodiseringsfond 2018	181 000	181 000
Periodiseringsfond 2019	228 000	228 000
Periodiseringsfond 2020	114 000	114 000
Periodiseringsfond 2021	207 000	207 000
Periodiseringsfond 2022	89 000	0
	<b>1 022 000</b>	<b>1 061 000</b>

### Not 9 Eventualförpliktelser

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 10 Ställda säkerheter

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckning	2 870 000	2 200 000
	<b>5 870 000</b>	<b>5 200 000</b>

## **Not 11 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Tomas Ruuth, Redo Vision Skellefteå AB

Luleå 2023-02-08

*Claes Årbro*  
Claes Årbro  
Ordförande

*Susanne Årbro*  
Susanne Årbro