

ÅRSREDOVISNING

för

LivFast RT-TH 1605 AB

Org.nr. 559023-1741

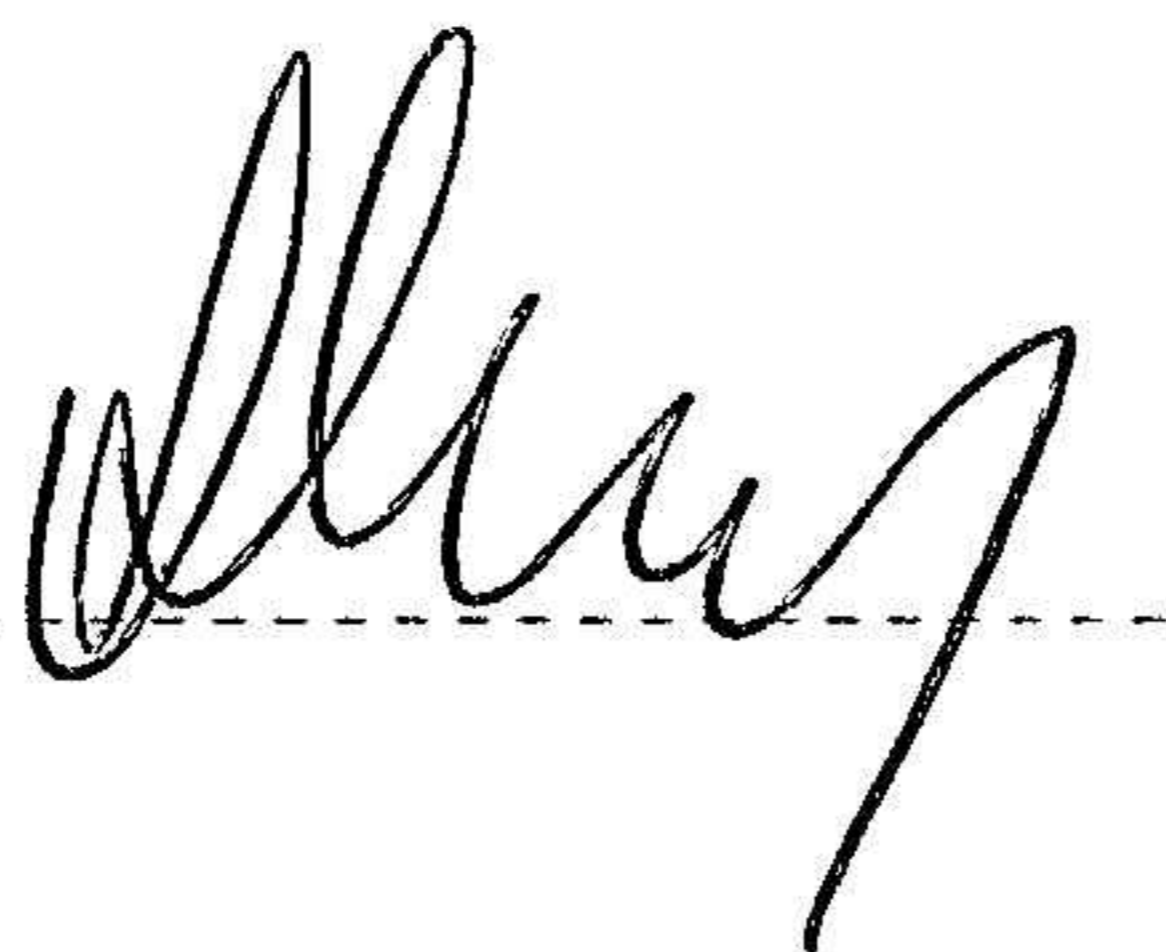
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i LivFast RT-TH 1605 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 25/6-24

Anders Ekborg



ÅRSREDOVISNING

för

LivFast RT-TH 1605 AB

Org.nr. 559023-1741

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6



LivFast RT-TH 1605 AB

Org.nr. 559023-1741

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och hyra ut fastigheter.
Bolaget är vilande.

Företagets säte är Stockholms län, Lidingö kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	-13 982	69 763	83 664
Resultat efter finansiella poster	-3	-14 043	56 196	35 124
Soliditet (%)	100,00	99,81	94,15	8,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förra året såldes bostadsrättslägenheten varför bolaget inte har någon omsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	44 084	0	94 084
Årets resultat			-2	-2
Belopp vid årets utgång	50 000	44 084	-2	94 082

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	44 084
Årets resultat	-2
	<hr/> 44 082

Förslag till disposition:

Utdelning	<hr/> 44 082
	44 082

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 44 082,00 kr. vilket motsvarar 440,82 kr. per aktie.

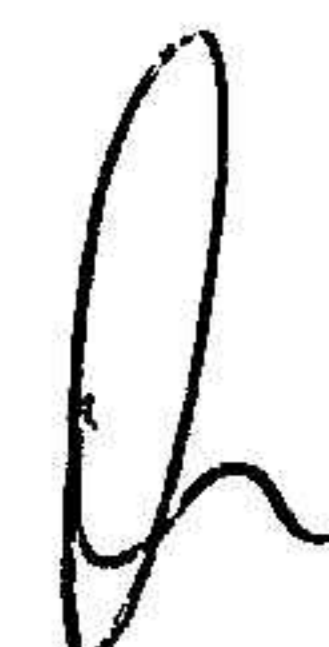
Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



LivFast RT-TH 1605 AB

Org.nr. 559023-1741

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>-13 982</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-13 982
Rörelseresultat		0	-13 982
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3</u>	<u>-61</u>
Summa finansiella poster		-3	-61
Resultat efter finansiella poster		-3	-14 043
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>14 043</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	14 043
Resultat före skatt		-3	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		1	0
Årets resultat		<u>-2</u>	<u>0</u>

2024071205461



LivFast RT-TH 1605 AB
Org.nr. 559023-1741

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

94 085

-3

94 082

94 082

94 082

94 262

0

94 262

94 262

94 262

2024071205462



LivFast RT-TH 1605 AB

Org.nr. 559023-1741

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

44 084

44 084

Årets resultat

-2

0

Summa fritt eget kapital

44 082

44 084

Summa eget kapital

94 082

94 084

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

178

Summa kortfristiga skulder

0

178

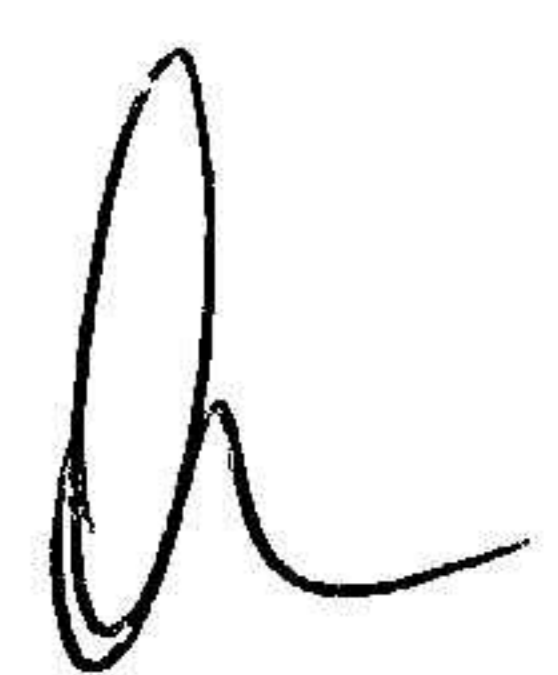
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**94 082****94 262**

2024071205463

Not

2023-12-31

2022-12-31



LivFast RT-TH 1605 AB

Org.nr. 559023-1741

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Livmedikus Fastighets AB, Org. nr 556493-8875, säte Stockholms län, Lidingö kommun.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

25/6-24

Anders Ekborg

