

Årsredovisning

för

E.I. Johansson Fastighetsförvaltning AB

556715-5691

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ebbe Johansson, Styrelseledamot
2023-05-15

Styrelsen för E.I. Johansson Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-5	-4	-4
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 955 162	-4 509	9 050 653
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		4 509	-4 509	0
Årets resultat			-4 826	-4 826
Belopp vid årets utgång	100 000	8 959 671	-13 844	9 045 827

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 950 653
årets förlust	-4 826
	8 945 827
disponeras så att i ny räkning överföres	8 945 827
	8 945 827

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 070	-4 509
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-5 070	-4 509
Rörelseresultat		-5 070	-4 509
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		244	0
Summa finansiella poster		244	0
Resultat efter finansiella poster		-4 826	-4 509
Resultat före skatt		-4 826	-4 509
Årets resultat		-4 826	-4 509

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	9 000 000	9 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 000 000	9 000 000
Summa anläggningstillgångar		9 000 000	9 000 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		49 827	54 653
Summa kassa och bank		49 827	54 653
Summa omsättningstillgångar		49 827	54 653

SUMMA TILLGÅNGAR

9 049 827

9 054 653

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 950 653

8 955 162

Årets resultat

-4 826

-4 509

Summa fritt eget kapital

8 945 827

8 950 653

Summa eget kapital

9 045 827

9 050 653

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

4 000

Summa kortfristiga skulder

4 000

4 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 049 827

9 054 653

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 000 000	9 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 000 000	9 000 000
Utgående redovisat värde	9 000 000	9 000 000

Uddevalla 2023-05-15

Ebbe Johansson
Ebbe Johansson