

Årsredovisning
för
Fastighets AB Färgaregatan 1
556983-1240

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Britt-Louise Andersson, Styrelseledamot
2026-04-24

Styrelsen för Fastighets AB Färgaregatan 1 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver inte längre någon verksamhet. Bolaget är komplementär i Kommanditbolaget Drottninggatan 26 Alingsås (under avveckling), org nr 969713-7868.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ingen verksamhet har bedrivits under 2025. Som framgår av årsredovisningens balansräkning är det egna kapitalet förbrukat. Styrelsen är medveten om sitt ansvar för de förpliktelser för bolaget som uppkommer under den tid som framgår av ABL kap 25 §§ 18 och 20.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-2 208	-15	-82
Soliditet (%)	neg	neg	65,0	66,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 377 066	-2 208 221	-781 155
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 208 221	2 208 221	0
Årets resultat			3	3
Belopp vid årets utgång	50 000	-831 155	3	-781 152

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-831 155
årets vinst	3
	-831 152
behandlas så att i ny räkning överföres	-831 152
	-831 152

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Summa finansiella poster		3	0
Resultat efter finansiella poster		3	0
Resultat före skatt		3	0
Årets resultat		3	0

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		73	70
Summa kortfristiga fordringar		73	70
Summa omsättningstillgångar		73	70
SUMMA TILLGÅNGAR		73	70

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-831 155	1 377 066
Årets resultat		3	-2 208 221
Summa fritt eget kapital		-831 152	-831 155
Summa eget kapital		-781 152	-781 155
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		491 840	491 840
Övriga skulder		289 385	289 385
Summa långfristiga skulder		781 225	781 225
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		73	70

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga eventalförpliktelser	0	22 286
	0	22 286

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 194 000
Omklassificeringar, nedskrivning	0	-2 194 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Långfristiga skulder

Årsredovisningen beslutades 2026-04-23

Göteborg

Britt-Louise Andersson

Britt-Louise Andersson

2026-04-24